

Оксана Дементьева, ТВИНСЕРВИС
79101505142

 Создано: 15.07.2025 в 16:15
Обновлено: 25.10.2025 в 13:24

**Тульская область, Тула, улица
Дементьева, 6**

5 050 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Дементьева, 6

Улица

[улица Дементьева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

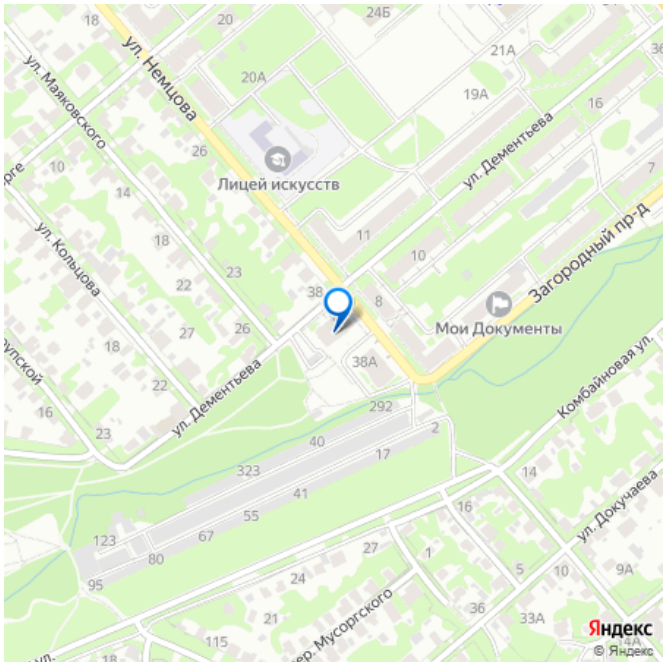
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 110822056 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 41.2 квадратных метра на десятом этаже шестнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Тула, улица Дементьева, дом 6. Жилая площадь составляет 15 квадратных метров, кухня 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания и приготовления пищи. Квартира в отличном состоянии, не требует дополнительных финансовых вложений. Будущему покупателю в подарок остается мебель и бытовая техника (холодильник, кондиционер, стиральная машина, варочная поверхность, духовой шкаф). В квартире выполнен качественный ремонт, установлен совмещённый санузел и имеется лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Конструктивные особенности квартиры включают также индивидуальное отопление, что является дополнительным удобством для будущих жильцов, и позволяет экономить на коммунальных платежах. Из окон открывается приятный вид на частный сектор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для

отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Расположение дома предусматривает близость к объектам социальной инфраструктуры, таким как школа и детский сад, а также торговый центр и парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Любителям активного образа жизни понравится близость фитнес-центра. Окружающая инфраструктура включает в себя магазины продуктов питания, кафе и рестораны, салоны красоты и аптеки, что делает повседневную жизнь более комфортной и удобной. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в приятном районе города с развитой инфраструктурой и удобным расположением.



