

🕒 Создано: 24.06.2025 в 23:11

Обновлено: 08.09.2025 в 17:16

ОСТ, ОСТ

79805894857

**Тульская область, Тула, улица Генерала
Маргелова, 5Б**

5 850 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Генерала Маргелова, 5Б

Улица

[улица Генерала Маргелова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

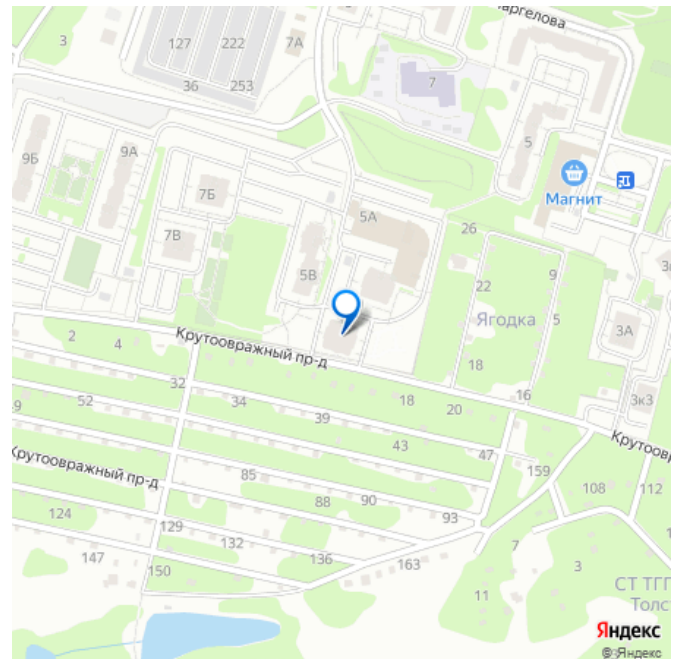
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

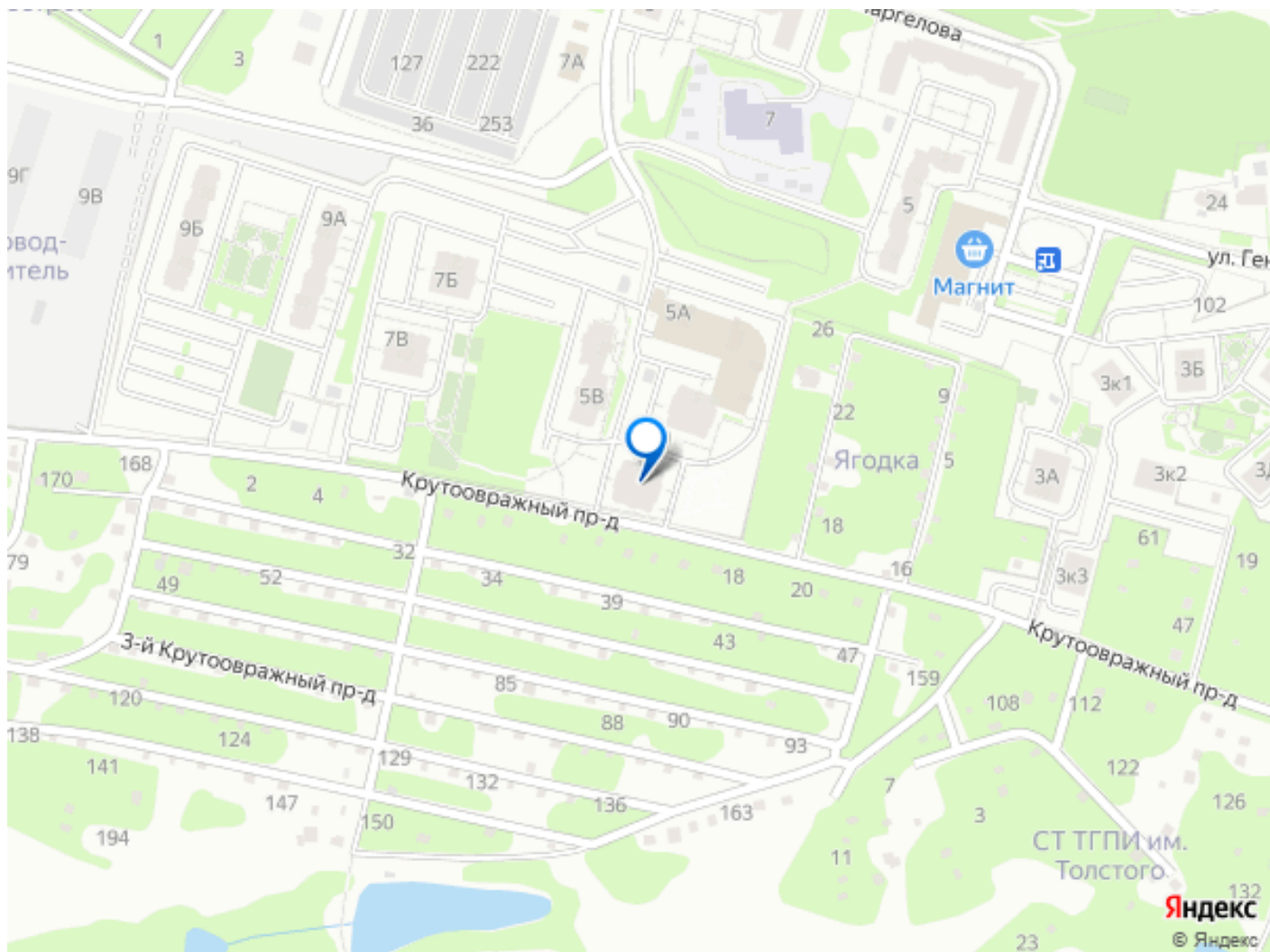
Описание

Предлагаю вашему вниманию современную однокомнатную квартиру комфорт класса общей площадью 40,5 м2 - идеальное, готовое решение-заехать и жить, без вложений. Квартира находится в кирпичном доме, что обеспечивает вам хорошую шумоизоляцию. Ул Генерала Маргелова находится в развитом районе города Тула. В 2 минутах ходьбы находится Платоновский парк, что дает вам Возможность наслаждаться природой и отдыхать от городской суеты. Можно выйти на прогулку среди зелёных деревьев или устроить пикник на свежем воздухе. Парк — это готовая площадка для спорта. Благодаря этому летом здесь можно заниматься бегом, сайклингом, скейтингом, аэробикой, йогой, танцами, а зимой — кататься на лыжах. Так же в 10 минутах ходьбы по парку есть летнее кафе-Терраса, что позволяет вам проводить время вечером за чашечкой кофе, наслаждаясь пением птиц. В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, магазин Магнит и пункты выдачи. Так же в 7 минутах ходьбы есть и другие продуктовые магазины, что позволяет вам экономить время. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Абсолютно вся

мебель и техника остается новым хозяевам! В прихожей располагается большая гардеробная со встроенными шкафами и комодами, что позволит вам рационально и эффективно организовать хранение вещей. Порядок гарантирован! Просторная лоджия, позволит вам организовать там зону для отдыха или работы! 19 этаж позволит вам наслаждаться шикарными видами из окон на город. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто желает обрести свой собственный уголок с готовым комфортом. Функциональность пространств и комфортабельное местоположение в престижном районе. Убедитесь сами- звоните! Я с радостью подробно отвечу на любые вопросы, оперативно проведу показ в удобное для Вас время и сопровожу сделку качественно и безопасно до момента получения ключей! С уважением, Анастасия, эксперт ОСТ АН - обращайтесь к профессионалам!







Move.ru - вся недвижимость России