

🕒 Создано: 02.09.2025 в 14:45

Обновлено: 26.09.2025 в 13:37

Джорж Мкртчян, Частный маклер

79868017702

**Тульская область, Тула, проезд 2-й
Клинской, 12**

3 750 000 ₽

Тульская область, Тула, проезд 2-й Клинской, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

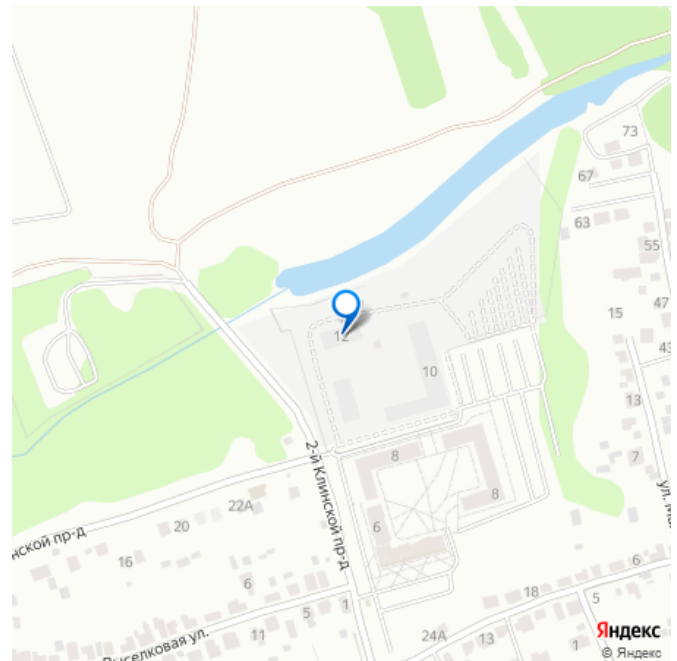
10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

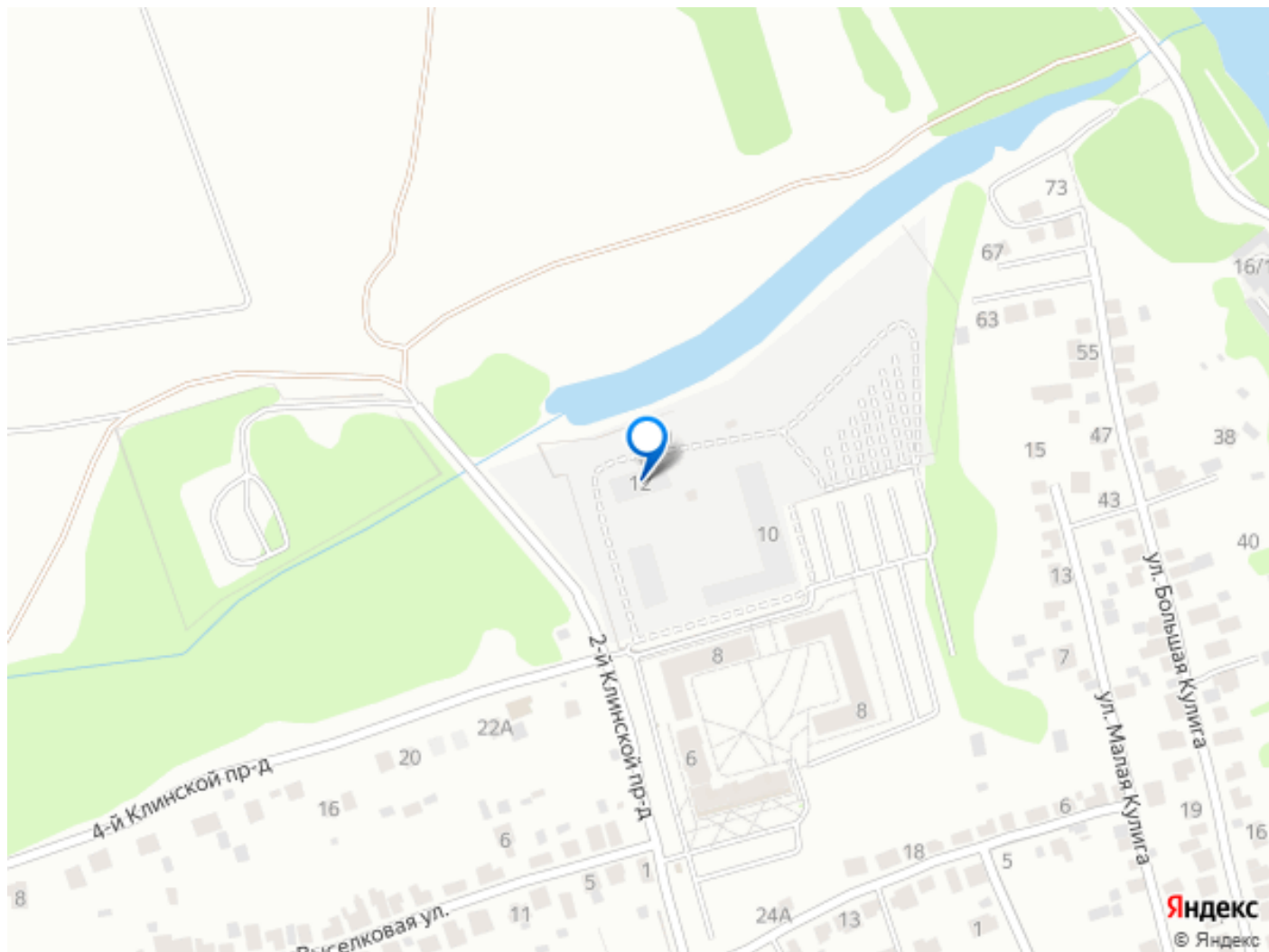
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшая цена! Уникальное предложение в доме котором не продается аналогов, для тех кто разбирается в данном ЖК и понимает расположение домов и их особенности. Продажа от собственника, ключи на руках, дом сдан. Предлагается евро-двушка 38.1кв.м с учетом лоджии и 33.3 без учета лоджии, в чуть отделенном от остального ЖК доме который ближайший к озеру. В квартире сделана предчистовая отделка и подключены выключатели и розетки, все сложные работы выполнены за вас. Удобная планировка большая кухня-гостиная с выходом на лоджию , уютная спальная комната, с/у с возможностью установки ванной и большая прихожая почти 6 метров. Данный дом ценится больше благодаря расположению ближе к реке, более красивым входным группам и тем что здесь всего 4 квартиры на этаже. Удобный 3ий этаж, один собственник быстрый выход на сделку все готово к сделке, единственные в данном доме и цена дальше будет только расти, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России