

🕒 Создано: 26.07.2025 в 15:44

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:29

**Тульская область, Тула, улица Кирова,  
174**

**3 110 000 ₺**

Тульская область, Тула, улица Кирова, 174

Улица

[улица Кирова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

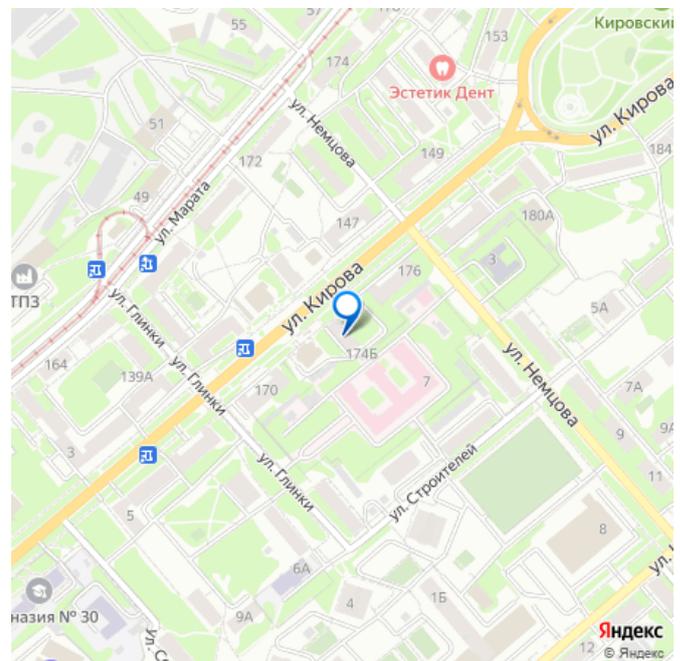
<https://tula.move.ru/objects/9283528472>

**Анатолий Николаевич Матюшин,**

**Этажи Тула**

**79190711254**

для заметок



## Описание

Продается квартира площадью 38 кв. м в Пролетарском районе Тулы по адресу ул. Кирова, 174. Объект находится в центре города, что обеспечивает отличную транспортную доступность и близость ключевых объектов инфраструктуры. Квартира расположена в благоустроенном районе с развитой социальной и коммерческой средой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, больница, Кировский сквер, ДК Комбайнстроителей, пункты выдачи СДЭК, OZON и Wildberries, а также остановки общественного транспорта. Планировка квартиры функциональна: просторные комнаты, отдельный санузел, кухня с возможностью размещения обеденной зоны. В помещении выполнен качественный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. В стоимость включена мебель и бытовая техника — холодильник, плита, микроволновка и телевизор, что позволяет заселиться сразу после покупки. Юридическая чистота объекта подтверждена: отсутствуют долги, обременения и риски для покупателя. Возможен быстрый выход на сделку с полным юридическим сопровождением, включая помощь в одобрении ипотеки. Этот вариант подойдет как для инвестиций, так и для проживания благодаря удачному расположению, готовности к заселению и стабильному спросу на жилье в центральной части города. Код пользователя: 163245  
Номер в базе: 9108062



