

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:15

Обновлено: 11.10.2025 в 14:34

<https://tula.move.ru/objects/9285229583>

Специалист Олег, Этажи Тула

**79109414314**

**Тульская область, Тула, улица  
Самоварная, 9**

**5 800 000 ₽**

Тульская область, Тула, улица Самоварная, 9

для заметок

## Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Ремонт

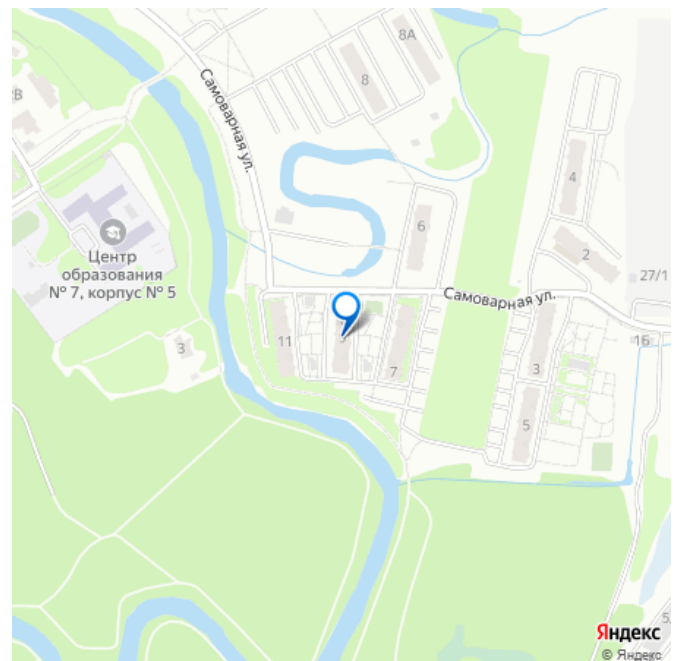
Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание



1  
10 м<sup>2</sup>  
36 м<sup>2</sup>  
2/8



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

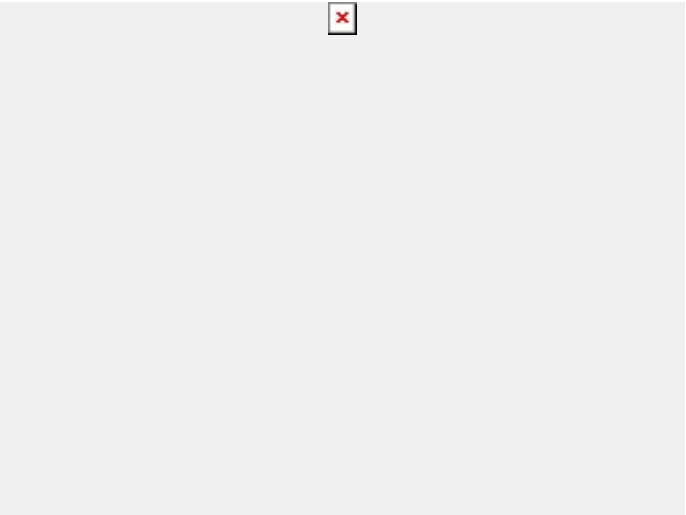
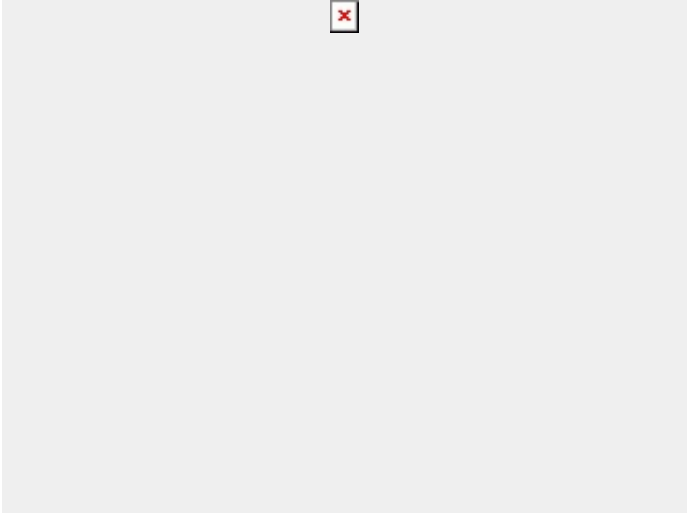
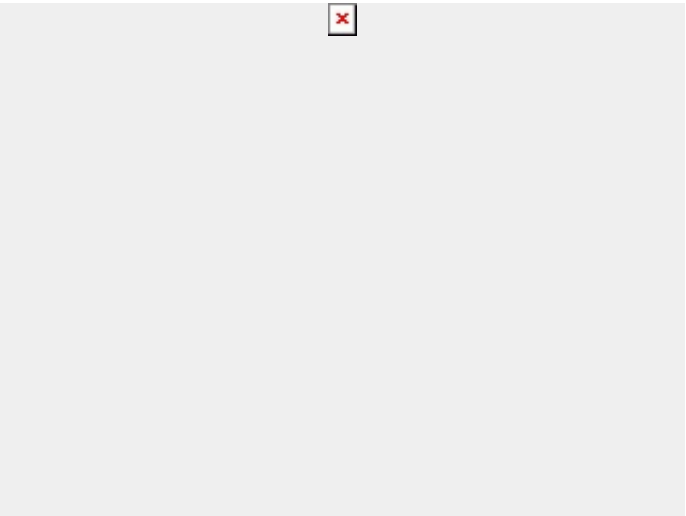
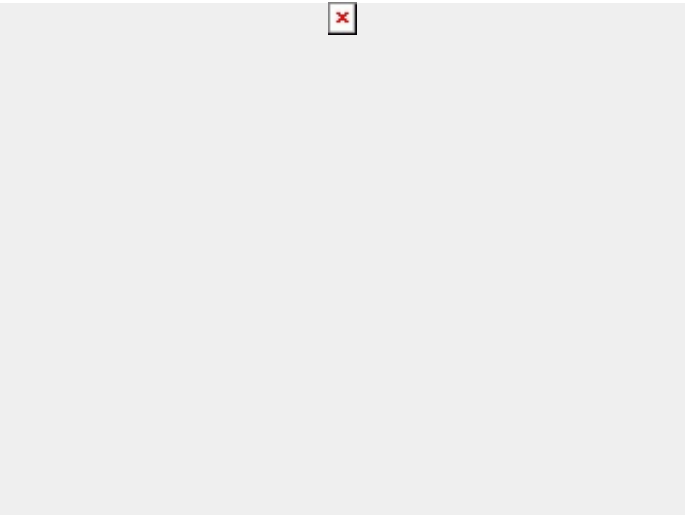
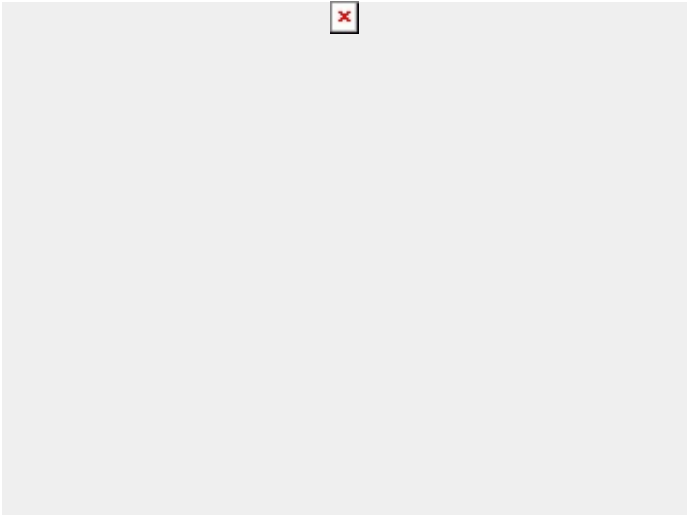
косметический

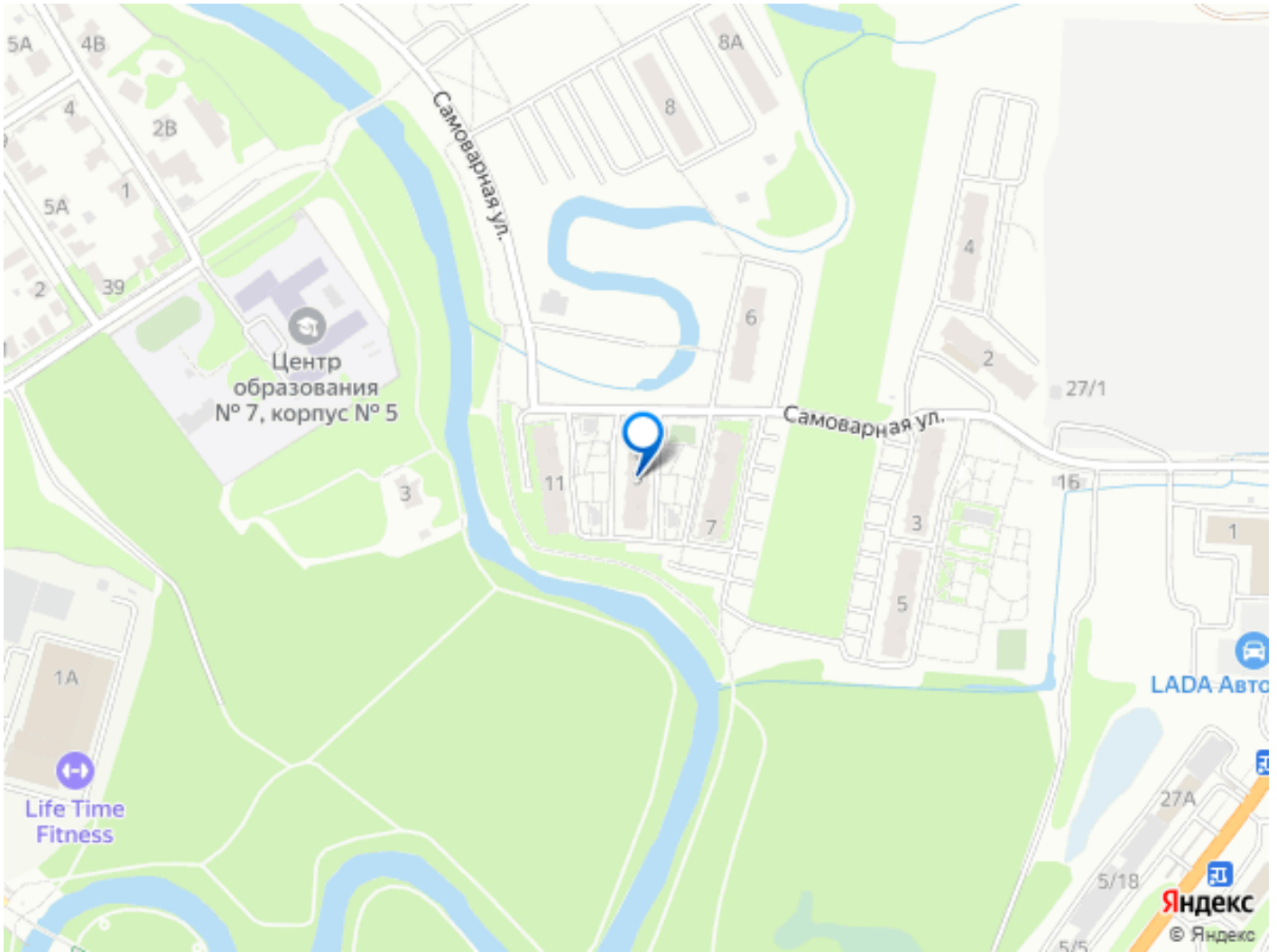
да

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях **НОВАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ЕВРОРЕМОНТОМ В ПРОЛЕТАРСКОМ РАЙОНЕ — ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ И ТИШИНУ!** Район с душой и инфраструктурой Вы мечтаете о квартире, где всё под рукой, но при этом тихо, уютно и рядом с природой? Добро пожаловать в Пролетарский район — здесь всё есть: школы (Центр образования 21, Баташевская школа, Центр образования 7 имени С.Н. Судейского, корпус 5), детские сады («Баташи-Малыши»), магазины (Пятерочка, ДА, Чешский Старовар, Бутик Мясника), пункты выдачи (Ozon, Wildberries, Voberry), аптеки, фитнес, парк, мангальные зоны и даже Ледовый дворец — катайтесь на коньках круглый год! До остановки — 5 минут пешком (маршруты 12,23,29,100,168, 168к, 158к). В центр — легко. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ: 36,8 м² — светлая, просторная, с умной европланировкой: Большая кухня-гостиная с выходом на балкон — идеально для вечеринок и уютных ужинов. Отдельная спальня с гардеробной — ваш личный оазис. Новейший евроремонт — делали для себя, никто не жил! Качественная дорогая мебель — остается по договоренности (можно сэкономить!). Новый современный дом — кирпичные стены + ж/б перекрытия = тепло зимой, тихо всегда. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, игровая площадка во дворе. Видеонаблюдение — безопасность на первом месте. **ЛЕГКО КУПИТЬ — БЕЗ СТРЕССА:** - Без обременений - Один взрослый собственник - Гарантия юридической чистоты - Возможно оформление в ипотеку по сниженным ставкам, маткапитал, любые сертификаты - Торг уместен — обсудим лично! **ЖИТЬ ЗДЕСЬ — ЗНАЧИТ ЖИТЬ ПОЛНОЙ ЖИЗНЬЮ:** Утром —

пробежка в па Код пользователя: 183300

Номер в базе: 9864500





Move.ru - вся недвижимость России