

🕒 Создано: 20.08.2025 в 17:50

🔄 Обновлено: 15.10.2025 в 16:36

Специалист Светлана, Этажи Тула

79190711173

Тульская область, Тула, улица

Щегловская засека, 49

3 300 000 ₺

Тульская область, Тула, улица Щегловская засека, 49

Улица

[улица Щегловская засека](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

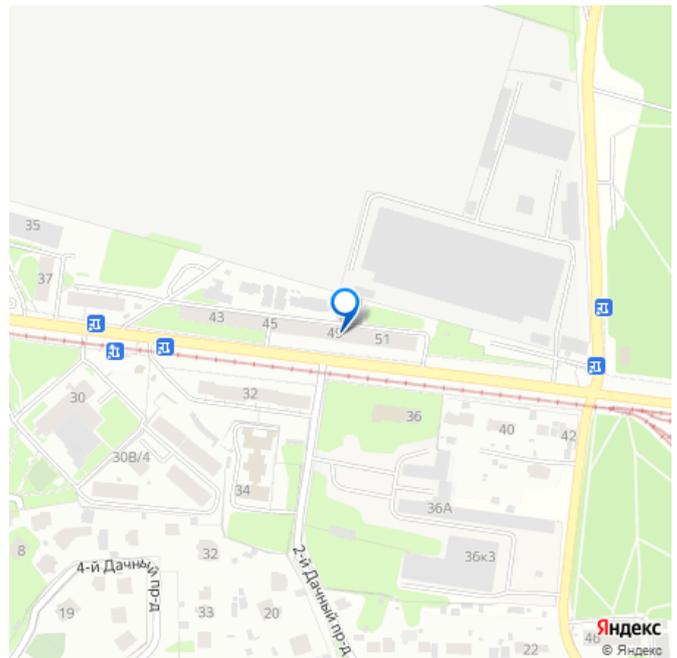
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

для заметок

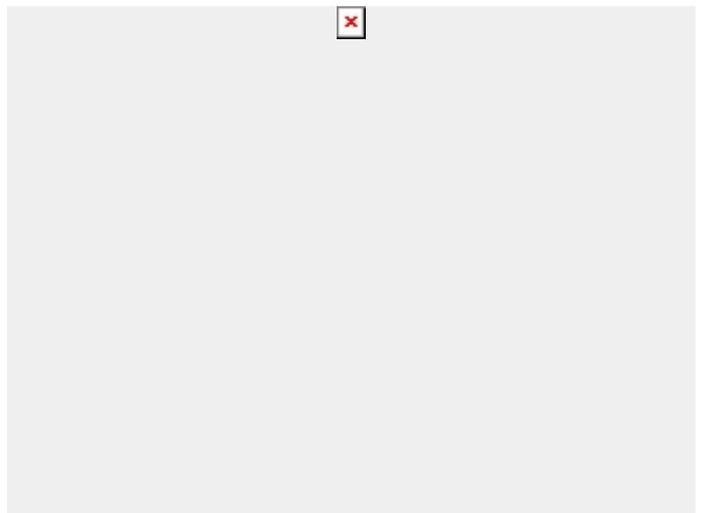
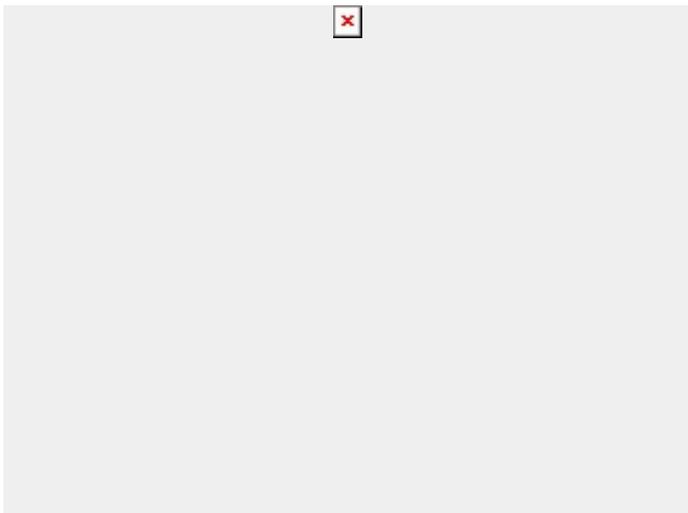
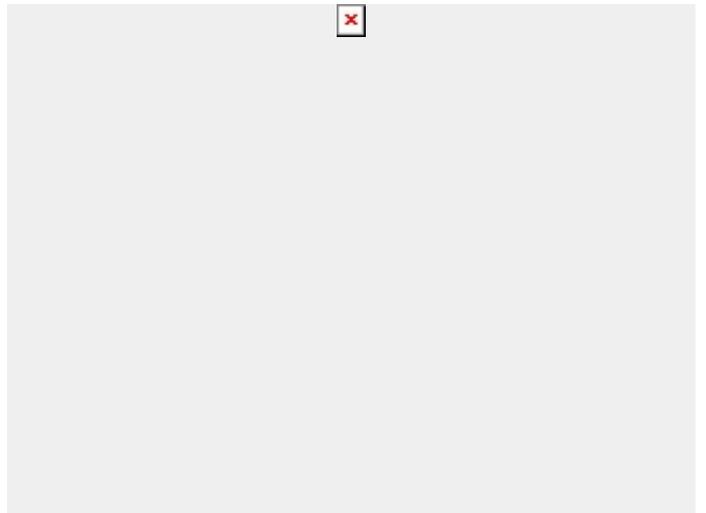
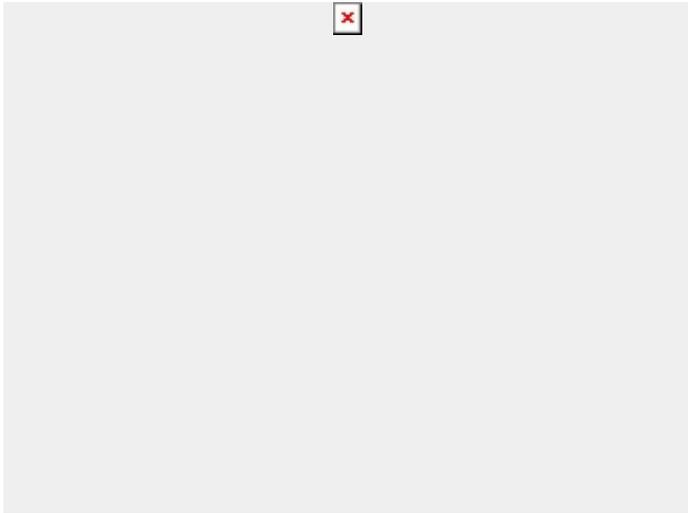


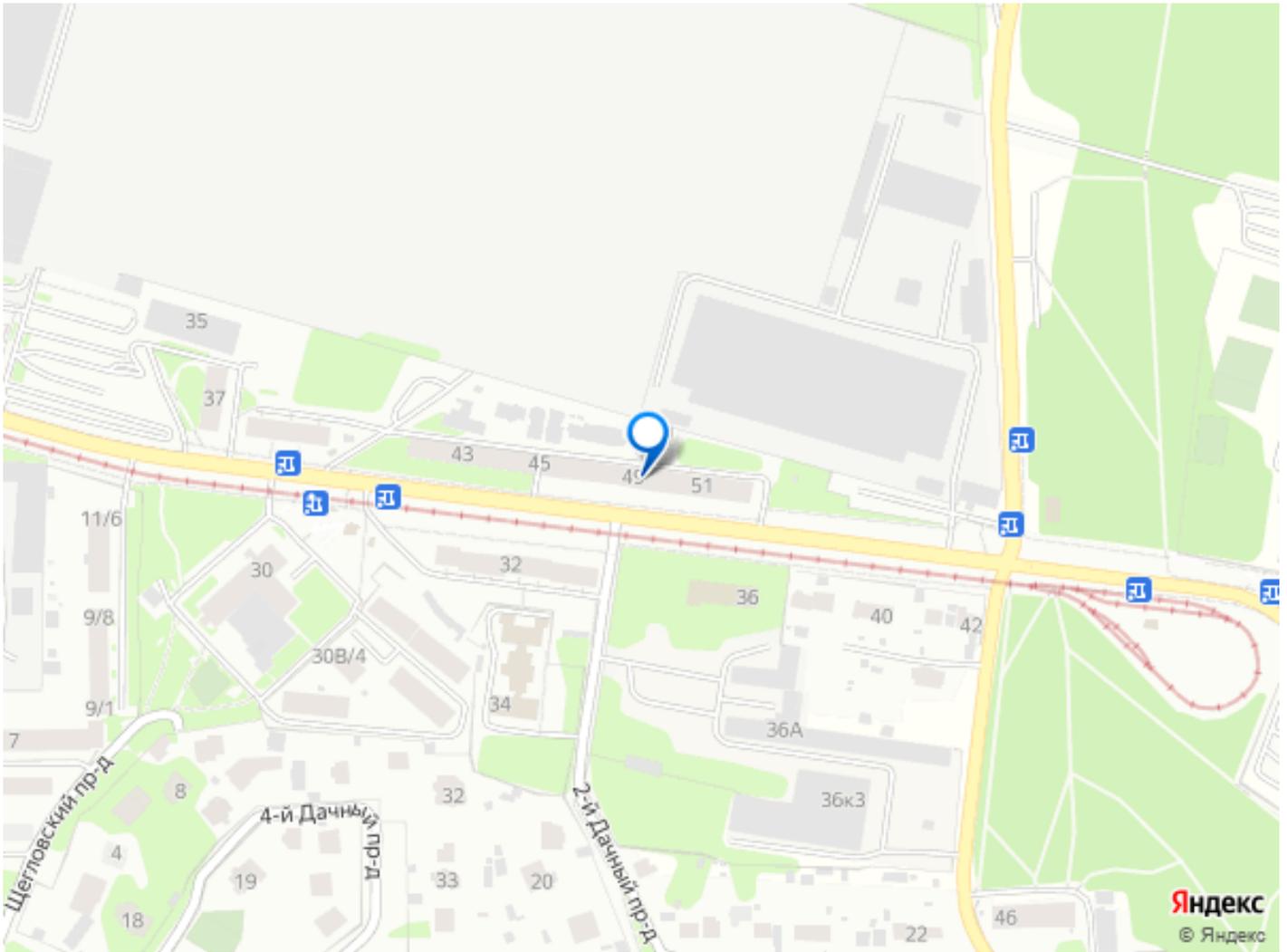
возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Подходит под рассрочку на вторичную недвижимость: однокомнатная квартира в кирпичном доме на пятом этаже в Пролетарском районе готова к заселению — выполнена предчистовая отделка с учетом современных стандартов. Все инженерные системы заменены: новые трубы и стояк в санузле, современные металлопластиковые окна, обновленные радиаторы отопления и газовая колонка. Входная дверь с усиленной конструкцией обеспечивает надежную шумоизоляцию. Полы выровнены стяжкой, стены отштукатурены под покраску — остается только финишная отделка по вашему вкусу. Планировка функциональна: изолированная комната 14.2 кв.м, кухня 10.4 кв.м, санузел раздельно. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, в 7 минутах — школа и детский сад. Район характеризуется спокойной жилой застройкой с необходимыми объектами повседневного спроса — магазины, аптека, отделение банка находятся в шаговой доступности. Особенность локации — удобная транспортная доступность до промышленных зон, что делает квартиру практичным вариантом для сотрудников предприятий. Объект подходит как для проживания, так и для инвестиций. Дом 1975 года постройки с ухоженным двором, контейнерной площадкой для мусора, возможностью парковки на прилегающей

территории. Квартира реализуется с чистыми документами, один собственник, в квартире никто не прописан. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 186027 Номер в базе: 9610308





Move.ru - вся недвижимость России