

Татьяна Лесниченко, PartnerGroup
79190701259

 Создано: 14.07.2025 в 16:34
Обновлено: 16.09.2025 в 12:04

**Тульская область, Тула, улица
Самоварная, 11**

5 949 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Самоварная, 11

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

на улицу



1
20.7 м²
10.5 м²
36.18 м²
3/8

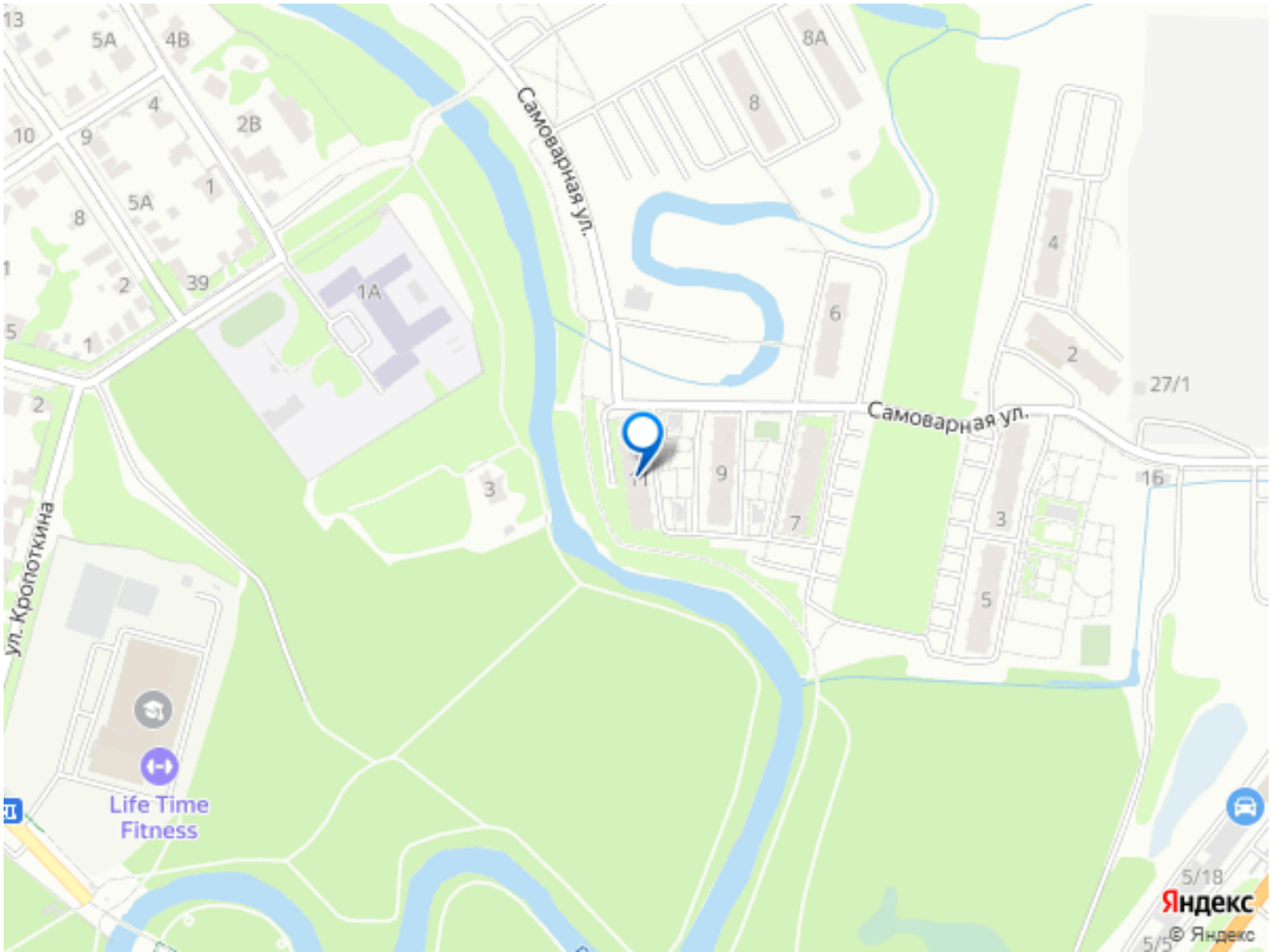


Описание

Вы искали квартиру недалеко от центра города с видом на природу? Чтобы открыл окно,и никаких шумных площадок и парковок? Вы нашли ее!!! Абсолютная тишина и ни одной машины под окнами. Только красота природы после рабочего дня! Эксклюзивная, единственная!!! 1-к.квартира по адресу: Самоварная 11 , первая линия к Парку Баташевский сад. Квартира общей площадью 36.18 м с кухней на 10.46 этаже 8-этажного дома с окнами на парк. Дом новый, современный, расположен в Пролетарском районе на границе с Зареченским районом , всего в 10 минутах поездки до ул Советская.. В шаговой доступности продуктовые магазины Да, Пятерочка,пункты выдачи интернет маркетов Озон и Валдбериз, что делает нашу жизнь не только красивой но и максимально удобной! Рядом , в шаговой доступности, находятся остановки транспорта, новая средняя образовательная школа и детский сад. В доме установлено видеонаблюдение. Вы будете спокойно оставлять машину на парковке и наблюдать за ней, по всей территории также присутствует видеонаблюдение. Квартира теплая и уютная, удобная планировка, светлая, позитивная с новейшим качественным дизайнерским ремонтом! Санузел в квартире совмещенный, есть застекленный балкон с зоной отдыха и утреннего кофе, установлены счётчики и регуляторы для экономного использования ресурсов. Никто в квартире не жил. Есть интернет, качественная мебель в комнате и супер удобный кухонный гарнитур. Все окна

выходят на природу: речку и чудесный парк.
Уникальное расположение у природы,
близость ко всем транспортным остановками
и центру города делает эту квартиру той
самой, которую вы искали! В парке
располагается Ледовый дворец, катайтесь на
коньках круглый год. Занимайтесь фитнесом
после утренней пробежки или прогулки в
парке. Встречайте утро красиво, звоните!
Номер в базе: J2358





Move.ru - вся недвижимость России