

Создано: 09.06.2025 в 18:07

Обновлено: 07.10.2025 в 09:17

**Стройкомплект, Стройкомплект**

**79894383083**

**4 469 850 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.65 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

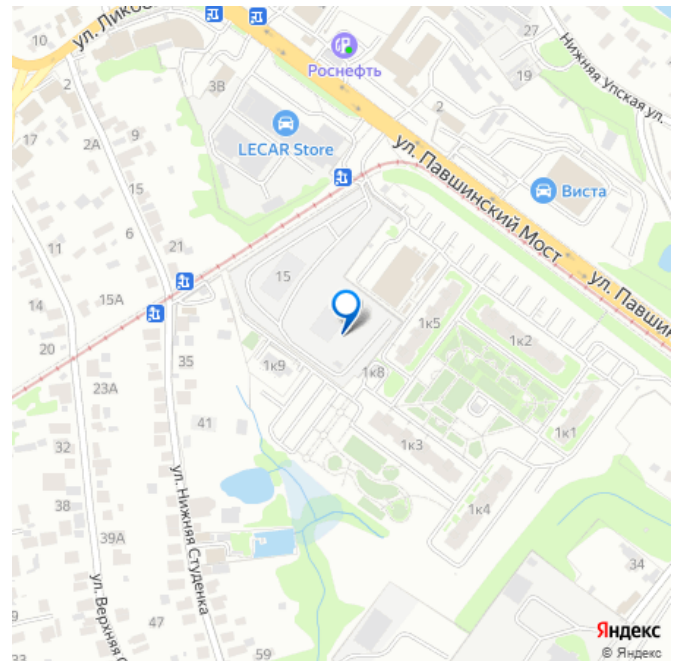
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

## Описание

Квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса «Желания». Жилой комплекс «Желания» расположен в Привокзальном районе на ул. Павшинский мост. Ключевая

для заметок



транспортная артерия Павшинского моста, позволит за 6 минут добраться до центра города или быстро выехать за его пределы. Удобное расположение сочетается с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, супермаркет, парикмахерская, маникюрный салон, пункты выдачи интернет-заказов, остановки общественного транспорта с 10 городскими маршрутами. Также будет создана собственная инфраструктура на территории ЖК. На первых этажах откроются фитнес-центр, магазины, детский центр, аптека, кофейня, пекарня и др. Рядом с ЖК будет построен новый детский сад на 200 мест. В дворе комплекса созданы разнообразные зоны, которые удовлетворят потребности всех жильцов: - Детские развивающие и игровые площадки - Спортивные площадки - Пешеходные прогулочные маршруты - Зоны для спокойного отдыха с навесами и беседками - Парковки для велосипедов - Wi-Fi - Дизайнерское комплексное озеленение и ландшафтное освещение - Круглосуточное видеонаблюдение - Безбарьерная среда

Стильные дизайнерские подъезды: - Входные группы на уровне земли. Подъезды сквозные с проходом во внутренний двор и на парковку. - Помещения для хранения велосипедов, самокатов и колясок - Лифтовые холлы с понятной навигацией, 2 скоростных лифта- Зона ожидания с мягкой мебелью, где можно встретить курьера или подождать такси. Квартира правильной геометрической формы позволяет функционально использовать все пространство. Потолки 2,72 м. Будет сдаваться с отделкой: - Цементно-песчаная стяжка пола - Гидроизоляция пола в санузлах - Системы водоснабжения и отопления

разведены горизонтально в конструкции  
пола - Качественные радиаторы отопления с  
возможностью регулировки тепла - Разводка  
электропроводки до квартирного щитка -  
Датчики задымления противопожарной  
системы - Установлены приборы учета -  
Выводы под интернет и ТВ - Двухкамерные  
стеклопакеты - На входе надежная входная  
металлическая дверь При необходимости  
перечень работ по отделке может быть  
дополнен. Уточняйте информацию. Проект от  
надежного тульского застройщика  
Стройкомплект с 20-летним опытом. Ипотека  
по сниженным субсидированным ставкам, а  
также помощь в одобрении заявки.  
Бесплатное сопровождение сделки. 177



