

Собственник

**79807202620,7919081
3633**

🕒 Создано: 13.05.2025 в 15:14

Обновлено: 11.07.2025 в 19:21

**Тульская область, Тула, проспект Ленина,
129**

4 650 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 129

Улица

[площадь Ленина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

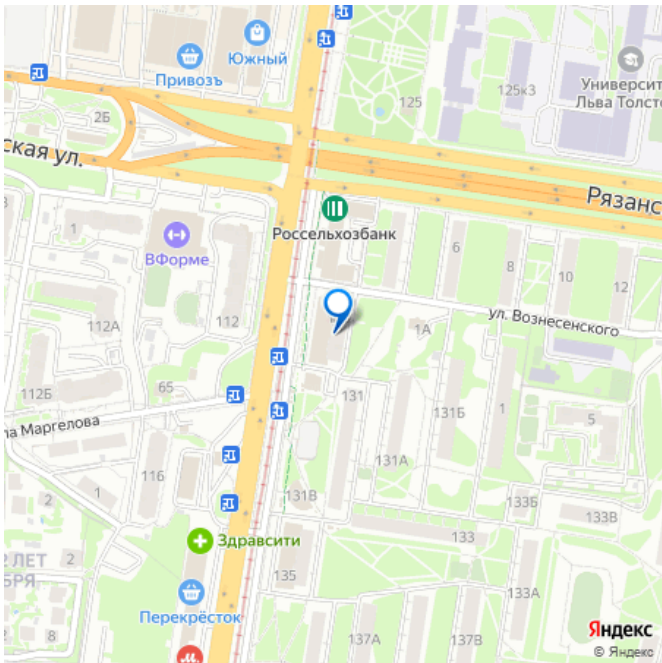
13 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Тулы, по адресу: проспект Ленина, 129. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает много естественного света. В квартире сделан современный евроремонт, который создаст комфортную атмосферу для проживания. Просторная кухня позволяет с легкостью разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть один балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Чистый и аккуратный санузел оборудован всем необходимым для комфортного использования. Дом обслуживается пассажирским лифтом, есть мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Подъезд в хорошем состоянии, поддерживается порядок и чистота. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где

можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа от собственника, документы готовы к сделке. Ипотека возможна, обременений нет. Это отличная возможность приобрести уютное жилье в центре города без комиссий и посредников. Звоните и записывайтесь на просмотр! Убедитесь сами в преимуществах этой замечательной квартиры.



