

**Стройкомплект, Стройкомплект**  
**79894383083**

 Создано: 30.08.2024 в 16:46  
Обновлено: 07.10.2025 в 08:04

**4 653 720 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

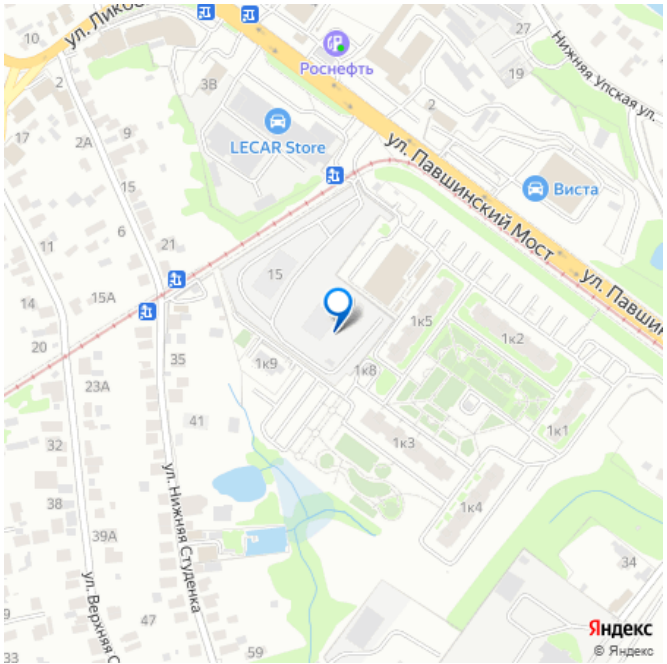
да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

**Описание**

для заметок



Квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса «Желания». Жилой комплекс «Желания» расположен в Привокзальном районе на ул. Павшинский мост. Ключевая транспортная артерия Павшинского моста, позволит за 6 минут добраться до центра города или быстро выехать за его пределы. Удобное расположение сочетается с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, супермаркет, парикмахерская, маникюрный салон, пункты выдачи интернет-заказов, остановки общественного транспорта с 10 городскими маршрутами. Также будет создана собственная инфраструктура на территории ЖК. На первых этажах откроются фитнес-центр, магазины, детский центр, аптека, кофейня, пекарня и др. Рядом с ЖК будет построен новый детский сад на 200 мест. В дворе комплекса созданы разнообразные зоны, которые удовлетворяют потребности всех жильцов: - Детские развивающие и игровые площадки - Спортивные площадки - Пешеходные прогулочные маршруты - Зоны для спокойного отдыха с навесами и беседками - Парковки для велосипедов - Wi-Fi - Дизайнерское комплексное озеленение и ландшафтное освещение - Круглосуточное видеонаблюдение - Безбарьерная среда

Стильные дизайнерские подъезды: - Входные группы на уровне земли. Подъезды сквозные с проходом во внутренний двор и на парковку. - Помещения для хранения велосипедов, самокатов и колясок - Лифтовые холлы с понятной навигацией, 2 скоростных лифта- Зона ожидания с мягкой мебелью, где можно встретить курьера или подождать такси. Квартира правильной геометрической формы позволяет функционально использовать все

пространство. Потолки 2,72 м. Будет сдаваться с отделкой: - Цементно-песчаная стяжка пола - Гидроизоляция пола в санузлах - Системы водоснабжения и отопления разведены горизонтально в конструкции пола - Качественные радиаторы отопления с возможностью регулировки тепла - Разводка электропроводки до квартирного щитка - Датчики задымления противопожарной системы - Установлены приборы учета - Выводы под интернет и ТВ - Двухкамерные стеклопакеты - На входе надежная входная металлическая дверь При необходимости перечень работ по отделке может быть дополнен. Уточняйте информацию. Проект от надежного тульского застройщика Стройкомплект с 20-летним опытом. Ипотека по сниженным субсидированным ставкам, а также помощь в одобрении заявки. Бесплатное сопровождение сделки. 438





