

Собственник
79100750665

 Создано: 13.03.2025 в 23:37
Обновлено: 14.08.2025 в 22:50

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 80

3 800 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 80

Улица

[улица Ленина](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

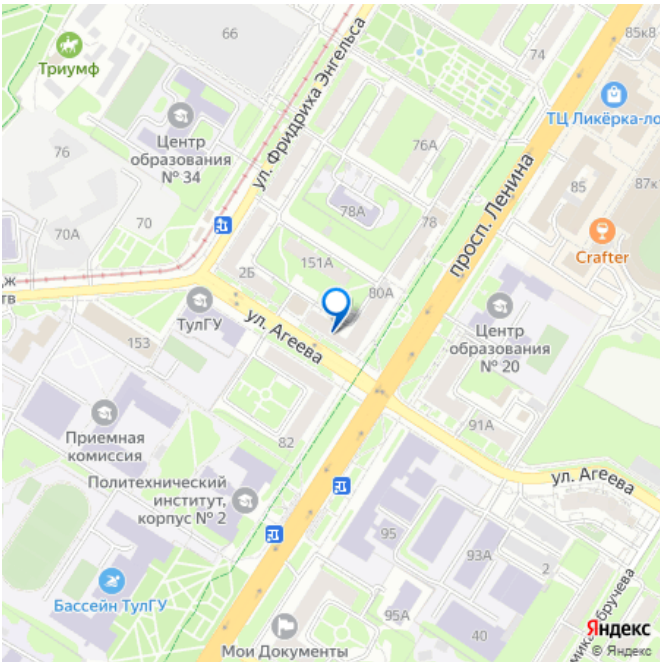
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

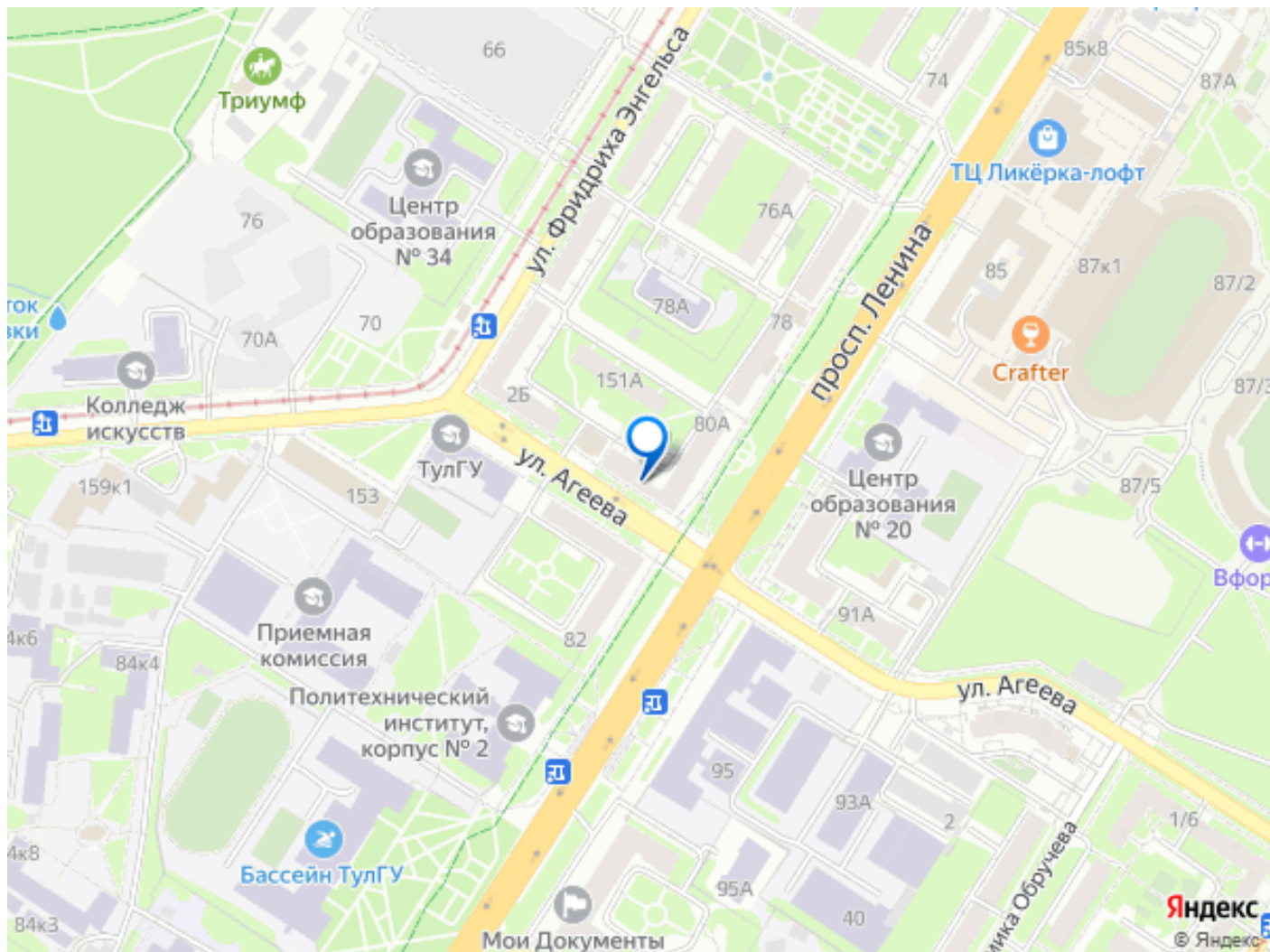
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1-комнатную квартиру на 1 этаже в кирпичном доме в центре города - на проспекте Ленина в районе 2 корпуса ТулГУ. В квартире пластиковые окна (выходят во двор), пластиковые трубы, счетчики на воду и свет. В просторной комнате два окна и большой шкаф-купе, есть кладовая, которую можно переделать в гардеробную, в кухне современная колонка-автомат. Одна квартира на лестничной клетке - отсутствие соседей на этаже. В шаговой доступности различные магазины, центральный парк, стадион, аптеки, пункты выдачи, Ликерка Лофт. Прекрасная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус). До остановки транспорта, центрального парка, стадиона 5 минут. Рядом две школы, детский сад, ТулГУ. Остаётся вся мебель и бытовая техника новым владельцам. Данная квартира идеальный вариант для одного или молодой семьи, также подойдёт как вложение средств (востребованный вариант для сдачи в долгосрочную аренду). Один взрослый собственник, без обременений. Продаю самостоятельно, с риелторами договор не заключаю.





Move.ru - вся недвижимость России