

Создано: 26.05.2025 в 12:39

Обновлено: 31.10.2025 в 16:36

Тульская область, Тула, проспект Ленина,
80

4 620 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 80

Улица

[площадь Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

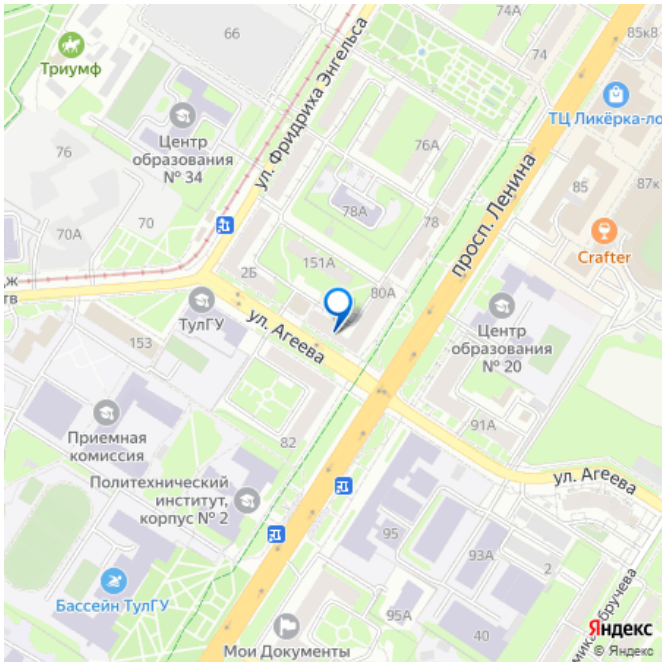
совмещенный

Вид из окна

<https://tula.move.ru/objects/9280700586>

Никита Бороздин, Самолет Плюс Тула
79807201380

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 105451517 Данную квартиру можно купить в ипотеку со ставкой 14,75%! В продаже однокомнатная квартира В САМОМ ЦЕНТРЕ ТУЛЫ в шаговой доступности от Центрального Парка Культуры и Отдыха им.П.П.Белоусова! Квартира после ремонта, никто не жил! ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Общая площадь: 40 кв.м. Квартира светлая и уютная! В квартире сделан качественный ремонт! Полностью обновлен с/у. заменены трубы Удобная изолированная планировка. Есть кладовая комната! Тип перекрытий: перекрытия из железобетонных плит Материал несущих стен: стены кирпичные , поэтому в доме всегда тепло и тихо. Подъезд чистый, соседи хорошие. Во дворе имеется площадка для игр. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - До остановок общественного транспорта 3 минуты пешком, можно доехать до любого района Тулы. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - Центральный парк им.П.П.Белоусова - Центральный стадион «Арсенал» - Школы - Детские сады - Политехнический университет (ПОЛИТЕХ), Педагогический университет (ПЕД) недалеко, Экономический университет, Музыкальный колледж, Музеи - Больницы (взрослая и детская), Поликлиники - Продуктовые магазины - Спортивный зал, недалеко 2 бассейна - Аптеки - Пункты выдачи Ozon,

Wildberries, Yandex, Boxberry - Салоны
красоты ЛЕГКО КУПИТЬ: - один взрослый
собственник! - без обременений - ипотека -
любые сертификаты Квартира идеально
подходит как для вашего проживания, так и
для сдачи в аренду! Возможно улучшить
квартиру под ключ. Возьмем на себя все - от
подбора материалов до установки бытовой
техники. Гарантия юридической чистоты
сделки от компании! Звоните в любое время!
Рады будем ответить на все ваши вопросы!
Возможен ХОРОШИЙ ТОРГ на выгодных для
обеих сторон условиях!!!



