

🕒 Создано: 07.10.2025 в 23:26

Обновлено: 21.10.2025 в 21:55

<https://tula.move.ru/objects/9285539194>

**Ирина Проскурина, ИП Проскурина И.
В.**

79190700924

**Тульская область, Тула, проспект Ленина,
80**

4 100 000 ₽

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 80

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

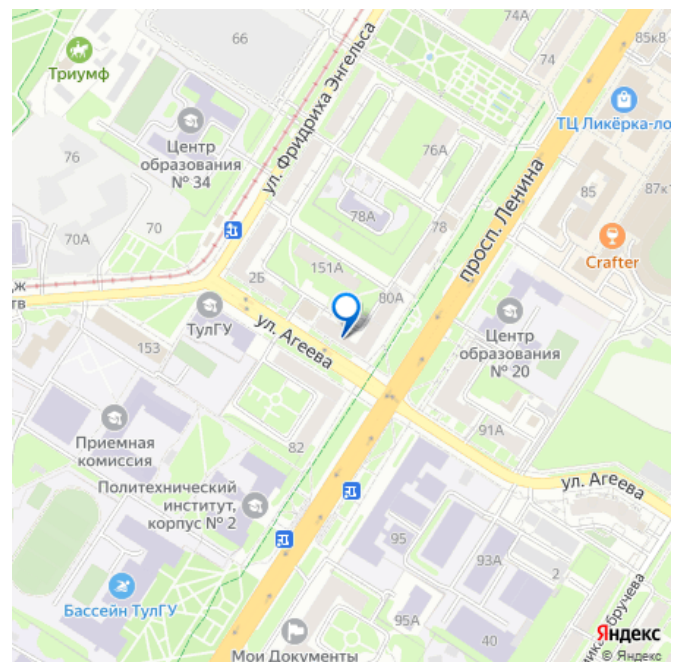
6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

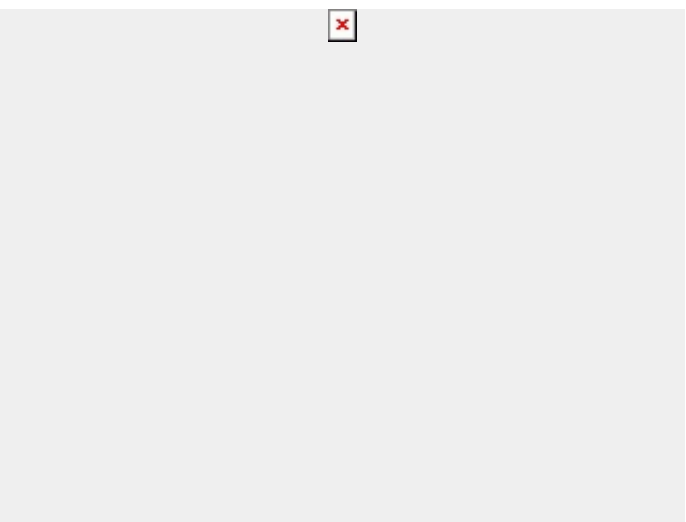
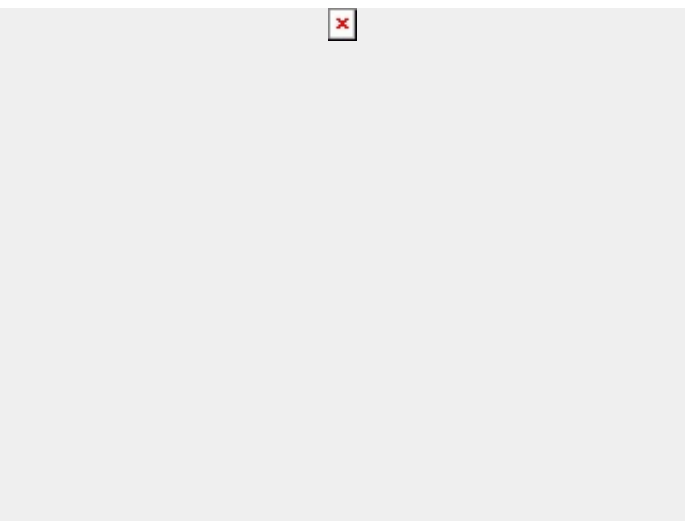
да

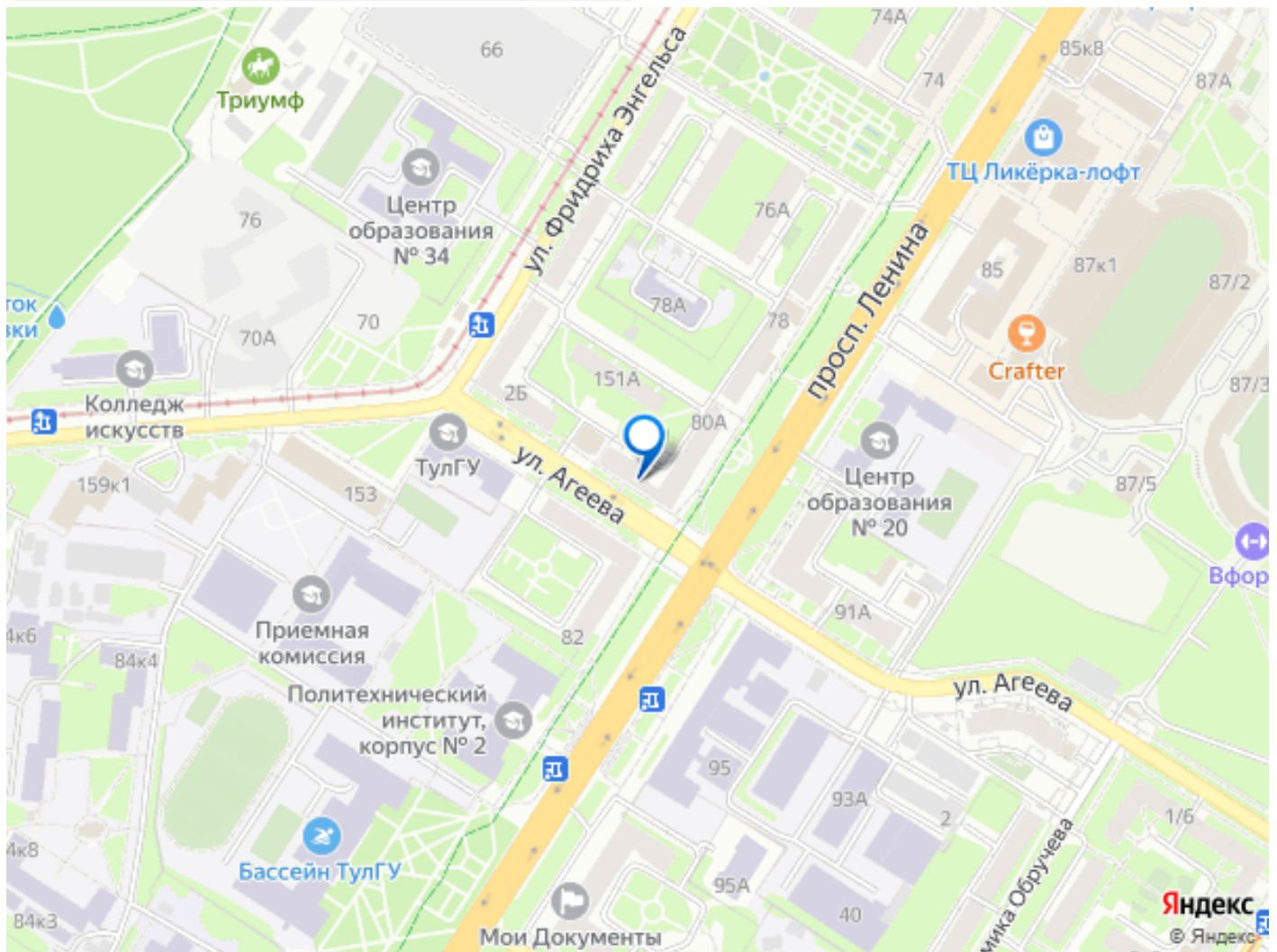
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома в центре города. бщая площадь - 31,9 кв. м, из которых 18,5 кв. м занимает жилая комната, а кухня - 6 кв. м. Дом построен в 1961 году, всего в нем 5 этажей. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Есть один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, что облегчает передвижение без автомобиля. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к

сделке. Приходите на просмотр и убедитесь в привлекательности этого предложения. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России