

🕒 Создано: 05.10.2025 в 18:48

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 18:03

**Собственник**

**79190822307,7910700  
5475**

**Тульская область, Тула, проспект Ленина,  
157**

**4 500 000 ₺**

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 157

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

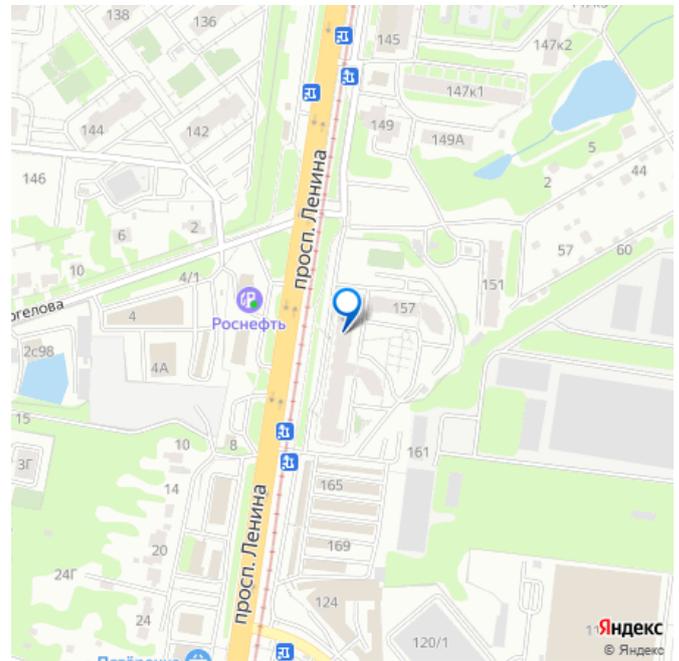
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

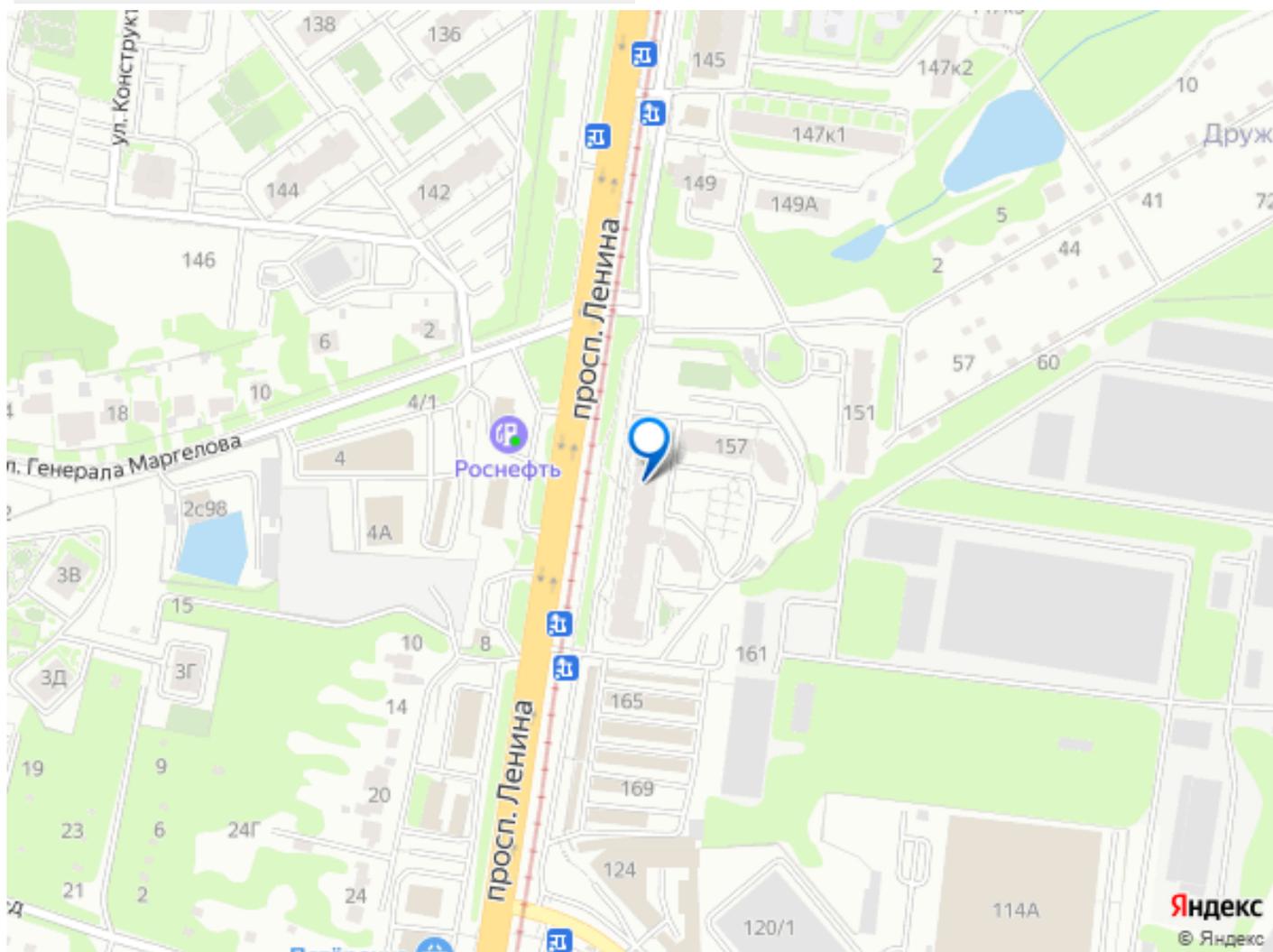
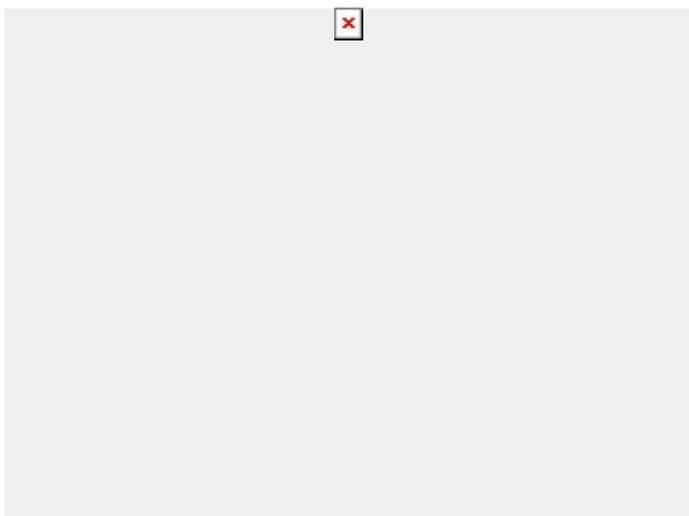
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31.6 кв. м в современном кирпичном доме, построенном в 2010 году. Жилая площадь составляет 14.6 кв. м, а просторная кухня — 10.4 кв. м, что позволяет готовить и принимать гостей с комфортом. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного дома, окна выходят во двор, поэтому вы будете наслаждаться тишиной и спокойствием. В квартире сделан евроремонт, что обеспечивает современный и стильный интерьер. Просторная лоджия с теплыми стеклопакетами добавляет дополнительное пространство и свет. В совмещенном санузле установлена качественная сантехника. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора и свободы. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым уровнем мобильности. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает жизнь еще более удобной. Рядом с домом расположены школы и детские сады, поэтому детям будет удобно добираться до учебных заведений. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, квартира без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет максимально быстрым и комфортным. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши

вопросы и помочь сделать правильный  
выбор!



Move.ru - вся недвижимость России