

🕒 Создано: 30.09.2025 в 15:16

Обновлено: 03.10.2025 в 16:09

Елена Нижник, ЕСН

79157803258

**Тульская область, Тула, улица
Новоселов, 4к3**

3 250 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Новоселов, 4к3

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

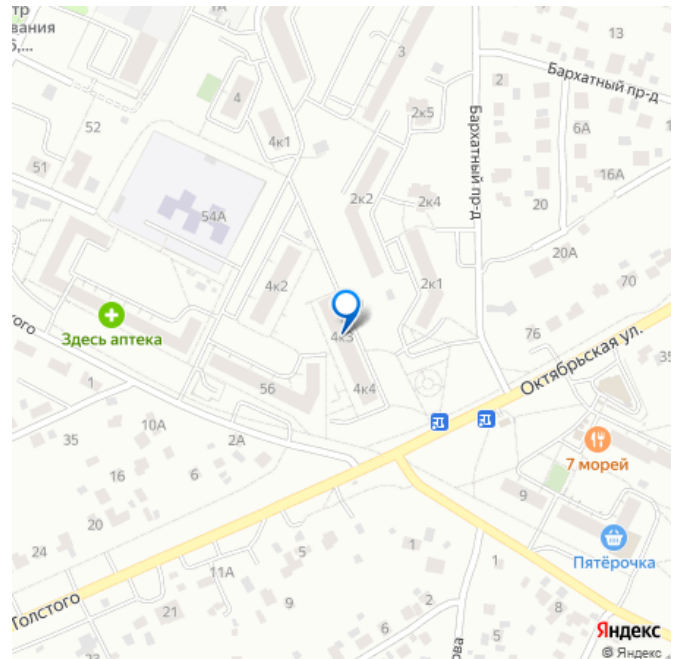
косметический

Описание

Номер в базе: 57927. Продается светлая, очень теплая и уютная однокомнатная квартира, расположенная на комфортном



1
15.4 м²
10 м²
30.4 м²
3/9



третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома. Окна выходят во двор, на восточную сторону. В квартире сделан косметический ремонт. Установлены пластиковые окна, качественная входная дверь. Проведен интернет. Очень удачная планировка: просторные кухня и комната, выделенная зона в прихожей, где можно сделать гардеробную. В Квартира полностью готова к заселению, расставляйте мебель, разложите личные вещи, радующие глаз приятные мелочи, и наслаждайтесь собственным жильем! Инфраструктура района включает все необходимое для жизни: в 5-7 минутах ходьбы расположены супермаркеты, аптеки, пункты Озон и Вайлдбериз. В пределах 5-10 минут ходьбы доступны школа, детский садик и городская поликлиника. Во дворе, на парковке и прилегающей к дому территории, всегда достаточно свободных мест для владельцев личного транспорта.

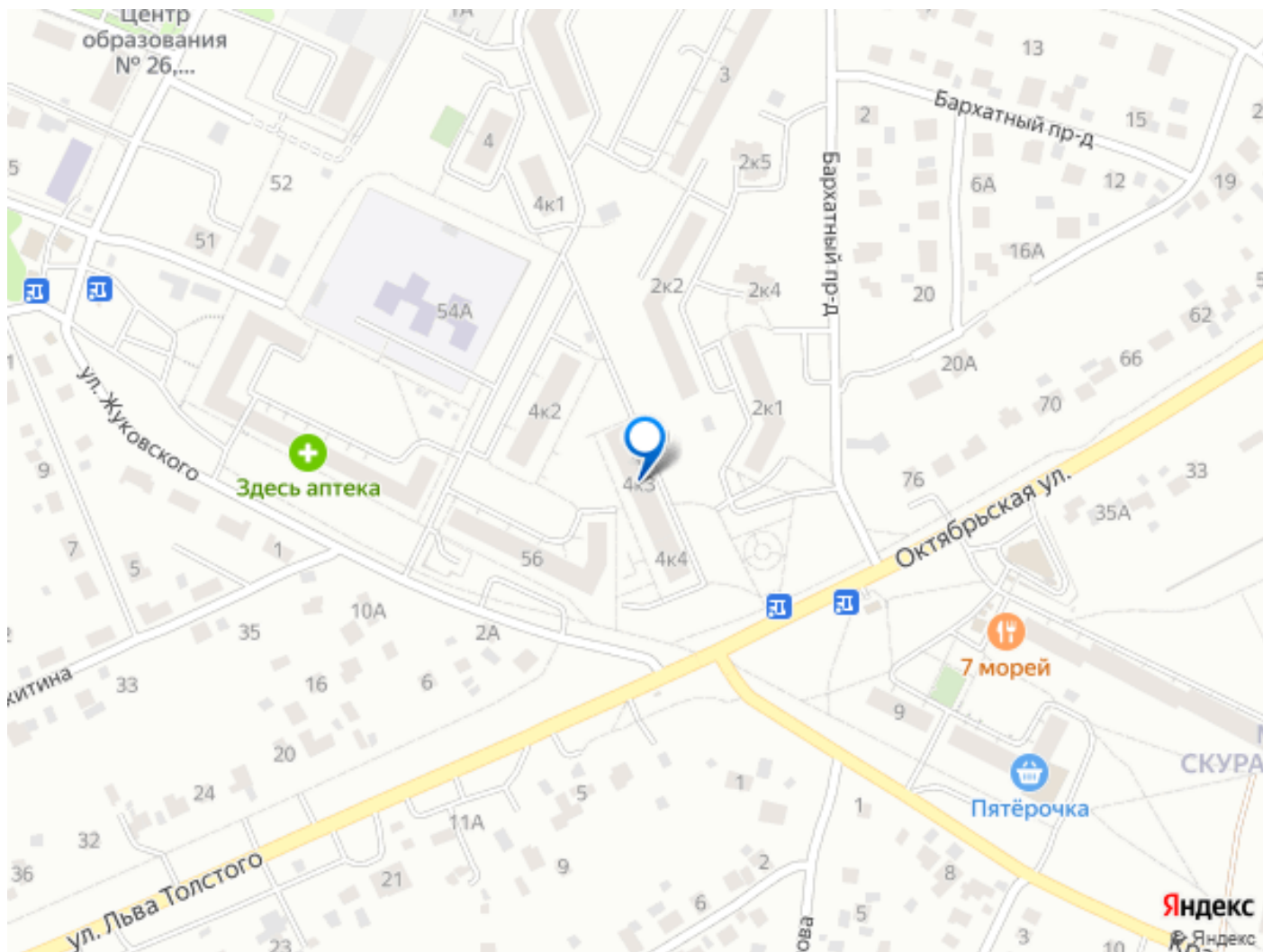
Транспортная доступность - преимущество локации. Рядом с домом находится остановка нескольких городских маршрутов автобусов и автолайнов, соединяющая район с центром Тулы и основными транспортными узлами.

Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.

Сочетание удачного расположения и развитой инфраструктуры делает этот вариант одним из самых практичных предложений на рынке. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре. Нет обременений и задолженностей.

Рассматриваем к оплате все виды сертификатов. При необходимости, помощь в одобрении ипотеки. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Остались вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России