

Создано: 04.08.2025 в 15:08

Обновлено: 17.10.2025 в 15:26

<https://tula.move.ru/objects/9283849801>

**Елизавета Андреевна, Территория
Новостроек**

79807208113

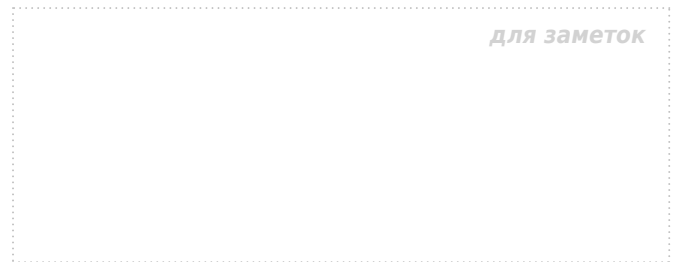
**Тульская область, Тула, Рязанская улица,
30к2**

3 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 30к2

Улица

[улица Рязанская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

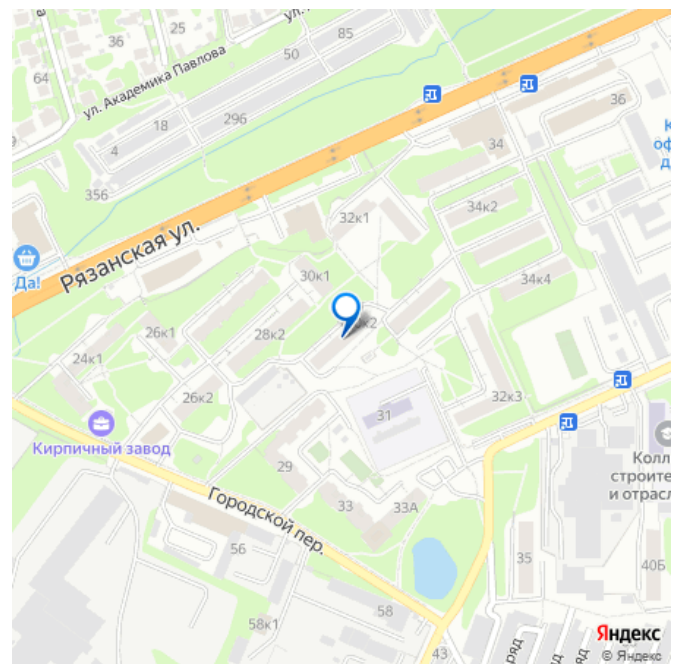
5 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

Продается светлая и теплая однокомнатная квартира, расположенная на комфортном 2-м этаже в востребованном спальном районе.

Что делает это предложение особенным:

ИДЕАЛЬНЫЙ ЭТАЖ: Второй этаж это золотая середина! Никаких проблем с лифтом, всегда тепло, нет шума от подъезда и не так высоко, как последние этажи. **ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ**

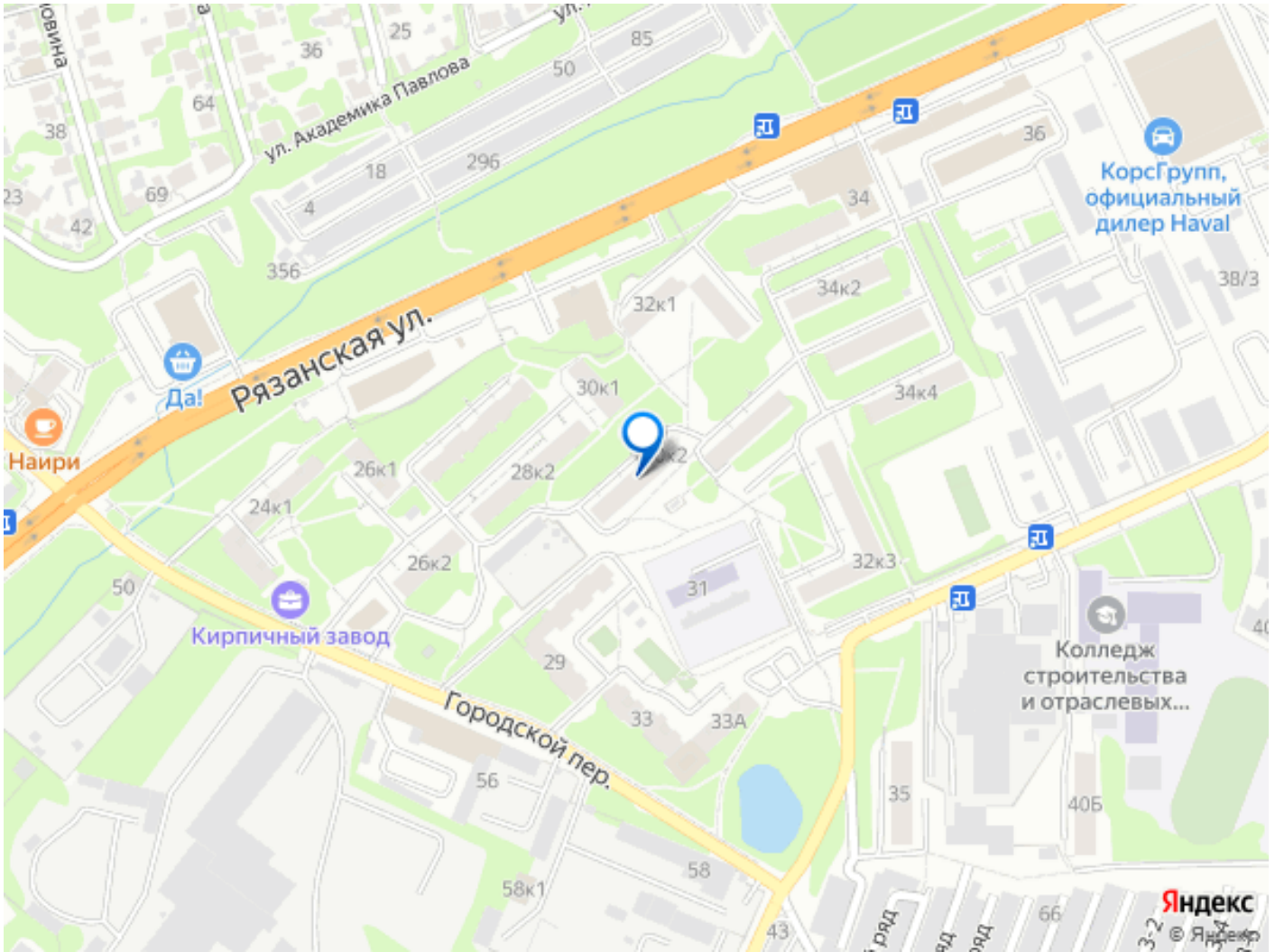
РЕМОНТА: Квартира под ремонт — это не минус, это ВАШ ШАНС! Вы не переплачиваете за чужие идеи и можете создать квартиру своей мечты с нуля, реализовав любые дизайнерские решения и планировку по своему вкусу. Экономия на покупке возможность вложиться в собственный уникальный дизайн! **РАЗВИТАЯ**

ИНФРАСТРУКТУРА: * «Все под рукой»: Прямо в доме расположены аптека и несколько продуктовых магазинов теперь за покупками можно спускаться в тапочках! * Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы, что позволит быстро и без проблем добраться в любую точку города. * Спокойный район: Зеленый, тихий и спокойный спальный район идеально подходит для комфортной жизни, прогулок и отдыха от городской суеты. Рядом есть школы, детские сады, поликлиники и все необходимое для комфортной жизни.

Выгодная инвестиция: Отличный вариант как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду благодаря удачному расположению и потенциалу для качественного ремонта. Не упустите свой

шанс приобрести квартиру с огромным потенциалом по привлекательной цене! Это идеальное решение для тех, кто готов создать свое идеальное жилье. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Отвечу на все ваши вопросы. Готовы к быстрой сделке. Ипотека, сертификаты рассмотрим все варианты.





Move.ru - вся недвижимость России