

Создано: 13.03.2024 в 03:46

Обновлено: 13.10.2025 в 03:44

<https://tula.move.ru/objects/6920739700>

Дмитрий

7-920-799-77-29

Пирогова ул, 43

447 900 ₽

Пирогова ул, 43

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1493 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

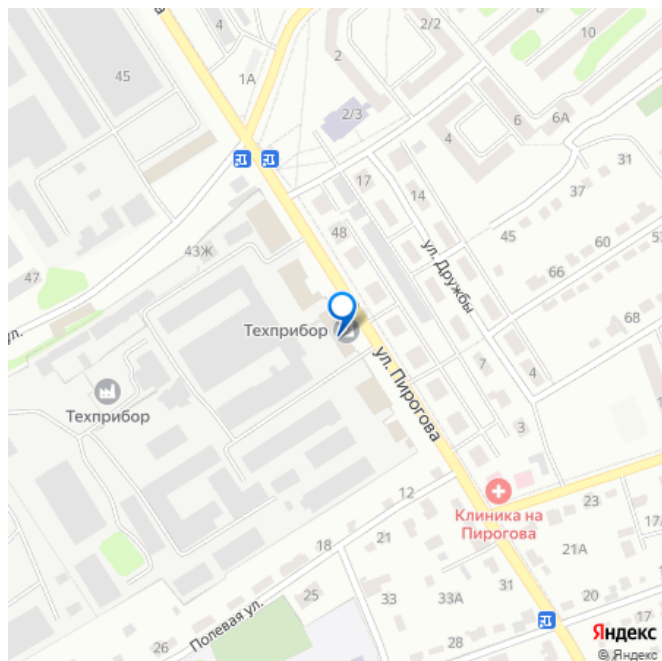
Предлагаем в аренду производственное просторное помещение площадью 1493.00 кв.м. Если вам важен комфорт и удобство, то это идеальное решение для вашего бизнеса.

Мы предлагаем отличное сочетание цены и качества, что делает это предложение еще более привлекательным.

Помещение подойдет как для производства, так и для складских нужд. Общая площадь здания составляет 1500 кв.м. и включает в себя производственное здание средней высотой 7,9 м2 и двухэтажное административно-бытовое здание. Основные производственные помещения занимают 1006,9 кв.м., вспомогательные - 442 кв.м. и офисные - 47,2 кв.м. Территория огорожена забором и имеет выезды для удобства.

Здание

для заметок



отапливаемое, подключено к центральным коммуникациям (холодная вода, канализация) и электроснабжению мощностью 250 кВт, с возможностью увеличения до 0,55 МВт. Расположение здания удобно - близко к трассе М2 (Москва-Симферополь) и всего в 22 км от Тулы.

Ранее в здании размещались пищевое и мебельные производства, что говорит о его универсальности. Кроме того, имеются кран-балка и 4 изолированные камеры, выполненные из сэндвич-панелей.

Это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, который позволит вам развивать свой бизнес и получать стабильный доход.

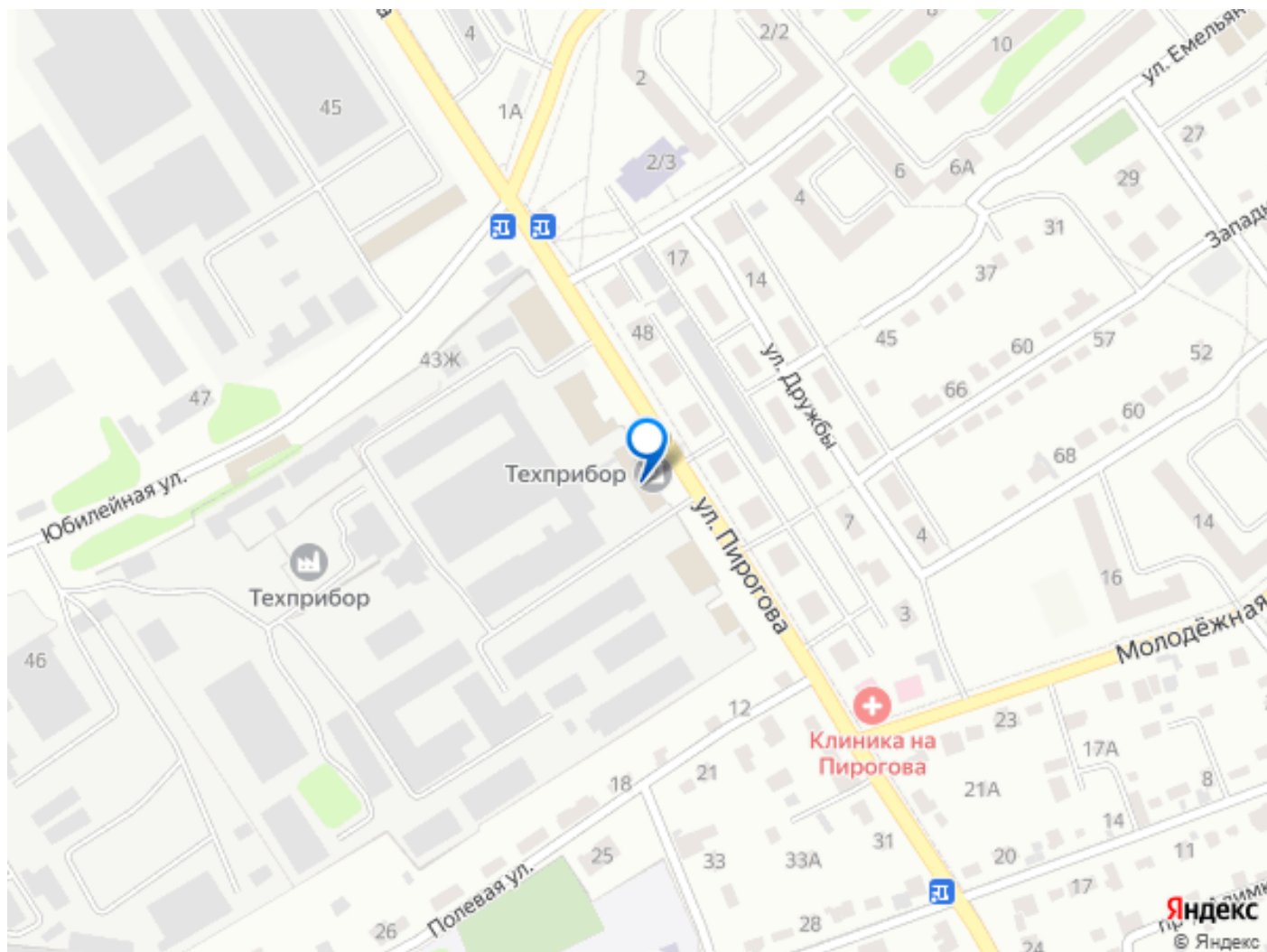
Не упустите свой шанс арендовать или приобрести это удобное и комфортное помещение для вашего бизнеса или производства. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Ждем вас в нашем здании - ваш успех начинается здесь!
??????Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Номер объекта: #60/715857/4443







Move.ru - вся недвижимость России