

Галина

7-950-913-41-78

Лесная 2-я ул, 7

26 000 000 ₽

Лесная 2-я ул, 7

Дом

Площадь участка

33.67 соток

Общая площадь

463.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

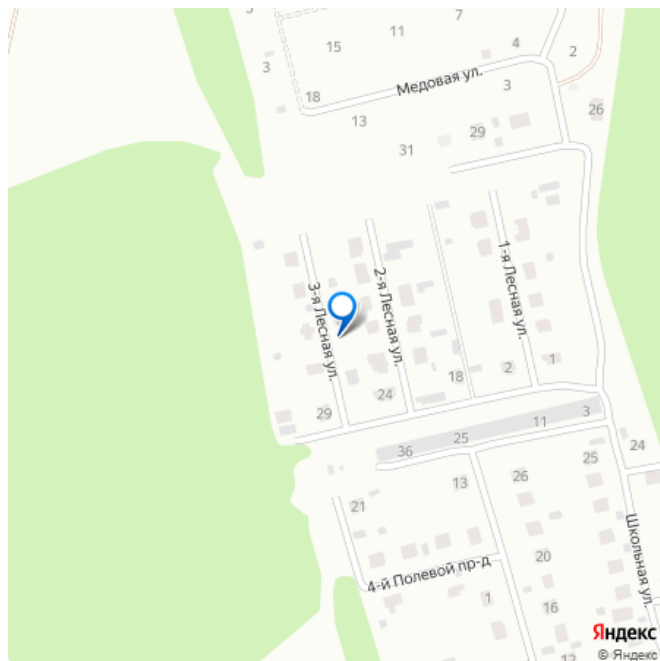
Кирпичное

канализация, электричество

Описание

<p>Продаётся большой и красивый 3-этажный дом в десяти минутах езды от Тулы. Стены толщиной в 2,5 кирпича обеспечивают тепло в доме зимой и прохладу в летнее время. В доме мраморные лестницы с коваными перилами, весь дом отделан деревом (ясень), окна второго и третьего этажей из натурального дерева, на кухне на первом этаже - пластиковые. В доме 12 комнат, из них 10 - это просторные спальни. Одна комната проходная, в ней оборудован

для заметок



спортзал и есть выходы на чердак, и ещё одна гостиная с зимним садом, лестницей на веранду второго этажа и высотой потолков 6 метров. На двух этажах расположены санузлы с ванной, в трёх комнатах сделан паркетный пол.

Все коммуникации централизованные. В доме имеется ещё и цокольный этаж, в котором организовано всё для ведения успешного бизнеса по выращиванию цветов и других растений, стоят три больших холодильных камеры, оборудование для размещения рассады, подсветка и климат-контроль, регулируемая влажность воздуха.

На участке рядом с домом расположены профессиональные теплицы и большой кирпичный гараж с тремя воротами на 3 машины, с ямой и отоплением. Две теплицы по 170 кв. м покрыты поликарбонатом, с отоплением котлами, с водой, вентиляцией, освещением специальными лампами. Третья аналогичная теплица требует только обновления покрытия, всё остальное имеется. Также оборудован для работы большой участок в открытом грунте. Бизнес полностью готов к работе. В здании гаража также имеется холодильная камера для хранения овощей и цветов с регулированием температуры. Всё очень хорошо продумано и сделано грамотно, для себя. На участке также имеется отапливаемый гостевой дом, баня и голубятня, построенная из кирпича, плодоносящие деревья и кустарники.

Дом расположен с экологически чистом месте, вокруг лес и чистый воздух, при этом рядом находятся школа, детский сад, магазины и остановка автобуса, всё, что нужно для счастливой жизни большой семьи.

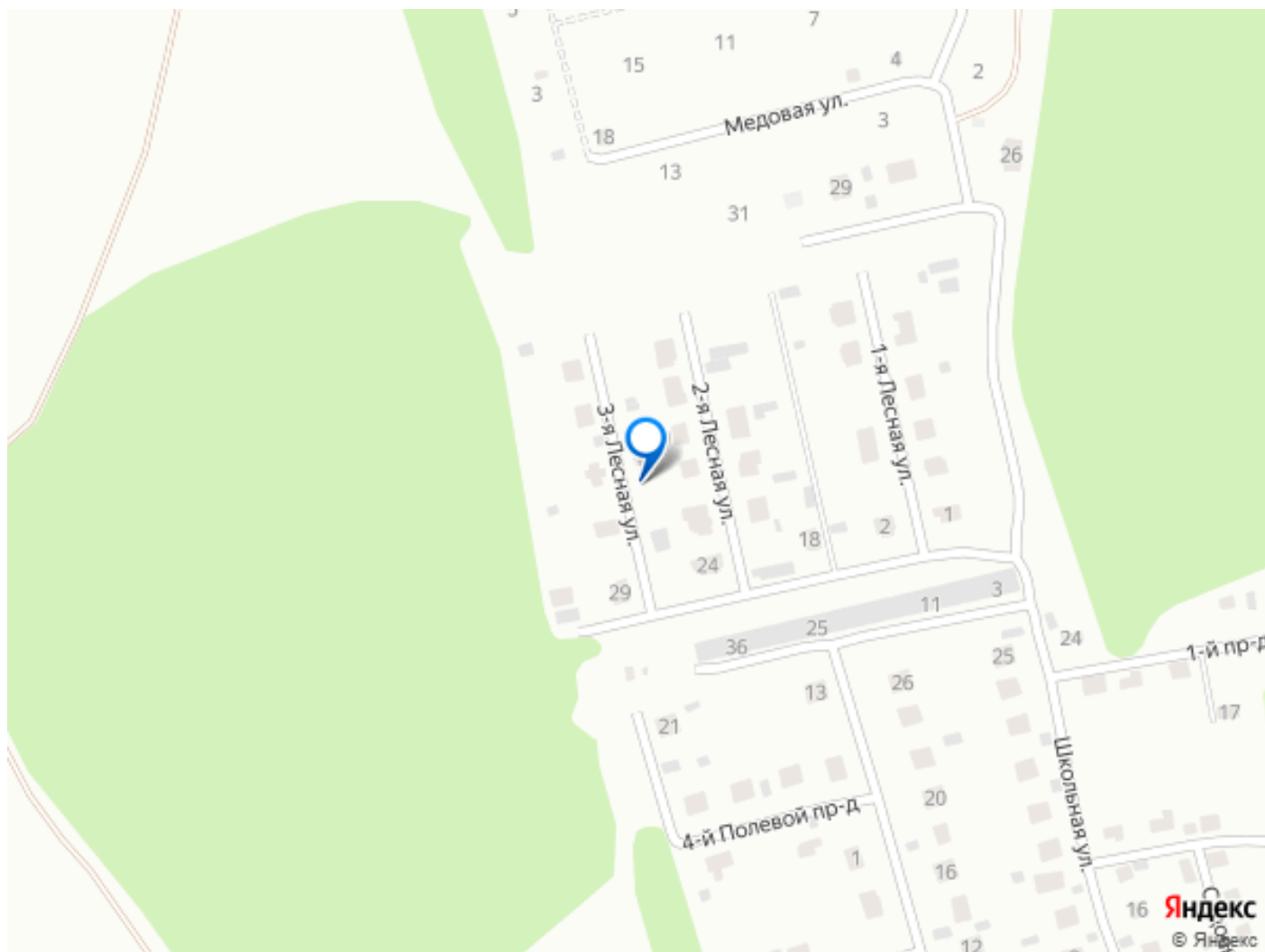
Реальному покупателю торг. Приглашаем на

просмотр.</p><p> Уважаемые
покупатели!
• АН Астория оформит
ипотеку со скидкой, услуги ипотечного
брокера БЕСПЛАТНО.
• АН Астория
гарантирует юридическую чистоту сделки,
каждому покупателю выдаем
«Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ
сделки».
ЗВОНИТЕ с удовольствием
ответим на все Ваши вопросы.
(Если у
Вас нет возможности позвонить сейчас,
нажмите «Написать сообщение» и отправьте
Ваш контакт для связи, мы перезвоним
Вам).</p> Номер объекта: #60/640283/4443









Move.ru - вся недвижимость России