

🕒 Создано: 04.06.2024 в 04:04

Обновлено: 13.10.2025 в 03:44

Вера

7-920-788-13-48

**Рублёво-Медвенское мкр., 10-й проезд,
26**

10 490 000 ₽

Рублёво-Медвенское мкр., 10-й проезд, 26

для заметок

Дом

Площадь участка

7 соток

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

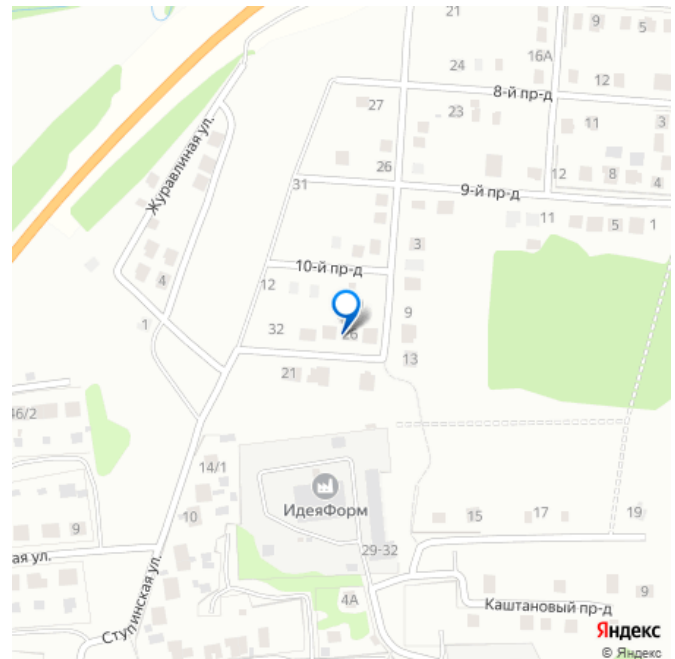
Кирпичное

канализация, электричество

Описание

Уважаемые покупатели! Дом расположен в пределах города с преимуществами загородной жизни. Поселок Рублево-Медвенское один из самых экологически чистых районов города Тулы.

Местонахождение в черте города Тулы рядом с лесополосой и живописным видом на пруд. Уникальная возможность жить на природе и пользоваться всеми благами цивилизации. Удобный подъезд и транспортная



доступность. Дом 104 м2 с открытой входной террасой. Собственный участок 7 соток дарует простор для фантазии владельца и ландшафтного дизайнера. Свет и вода в доме, газ 2024 г. Канализация локальная. Современные отделочные материалы. Дом облицован выполнен из теплой керамики, кровля керамическая черепица Brass, окна Melke с пакетами энергосбережения, фасадная штукатурка Ceresit, отделка цоколя декоративным камнем Золотолит. Энергоэффективная технология строительства. Черновая отделка. Высокие потолки 3,3 м. Оптимальная площадь и конфигурация. Дом также можно приобрести в пред чистовой отделке: теплый пол по всему дому +5 радиаторов, гор/хол водоснабжение, канализация, +полив, электрика-75 точек+ эл щитовая в сборе, машинная стяжка всех полов, штукатурка всех стен и откосов. Стоимость пред чистовой отделки 1,6 млн. руб. ДОМ ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% И ИПОТЕКУ С ГОСПОДДЕРЖКОЙ 8 %!!! • АН Астория оформит ипотеку со скидкой, услуги ипотечного брокера БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности позвонить сейчас, нажмите «Написать сообщение» и отправьте Ваш контакт для связи, мы перезвоним Вам).

Номер объекта: #60/718396/4443





