

Создано: 30.10.2021 в 06:22

Обновлено: 13.10.2025 в 03:44

<https://tula.move.ru/objects/6866368473>

Дмитрий

7-920-799-77-29

Новоугольный мкр, Комсомольская ул, 8

4 950 000 ₽

Новоугольный мкр, Комсомольская ул, 8

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

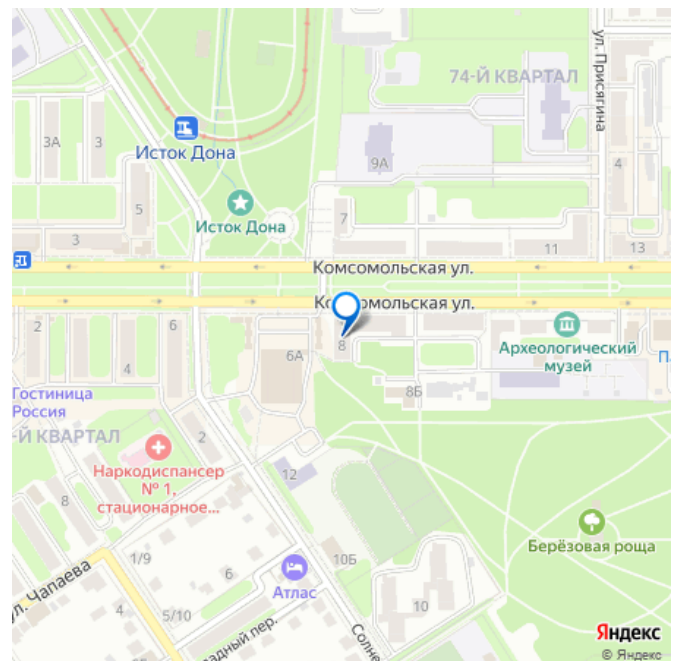
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

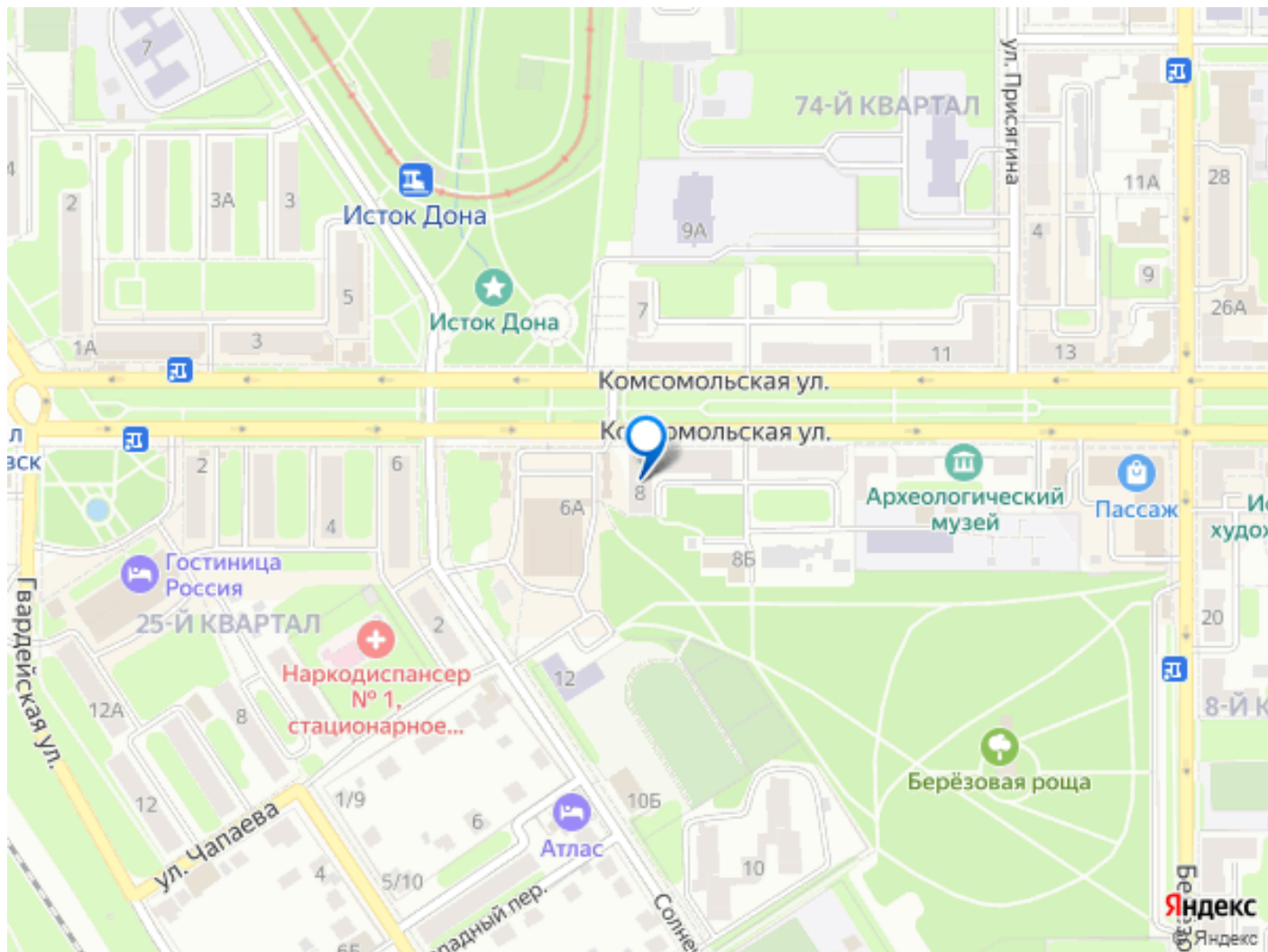
Продается отличное помещение 350 м² со всеми коммуникациями (часть 1-этажного здания). Расположено в г. Донской на 1-й линии по ул. Комсомольская, д. 8. Несколько входов, в т.ч. один с главного фасада, выходящего прямо на ул. Комсомольская. Требуется небольшого ремонта. Отлично подойдет под небольшое производство, склад, автошколу и т.п. Также подойдет под размещение магазина, офиса или общепита. Стоимость - 4,95 млн руб. В здании есть все коммуникации - электричество 60 кВт, центральное отопление, вода, канализация. Оставшаяся часть здания занята арендаторами: Магазин федеральной сети

для заметок



алкомаркетов « Красное и Белое», Столовая
самообслуживания, одно помещение
вакантно. Эта часть тоже может быть
продана за отдельную цену - 10 млн руб.
Очень высокий автомобильный трафик.
Рядом - Администрация, МФЦ, базы,
магазины, супермаркет Пятерочка и т.д.
Номер объекта: #60/543894/4443





Move.ru - вся недвижимость России