

🕒 Создано: 04.05.2023 в 03:59

Обновлено: 23.10.2025 в 03:48

**Ольга**

**7-920-780-00-84**

**Громова ул, 49А**

**5 300 000 ₽**

Громова ул, 49А

## Дом

Площадь участка

6 соток

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

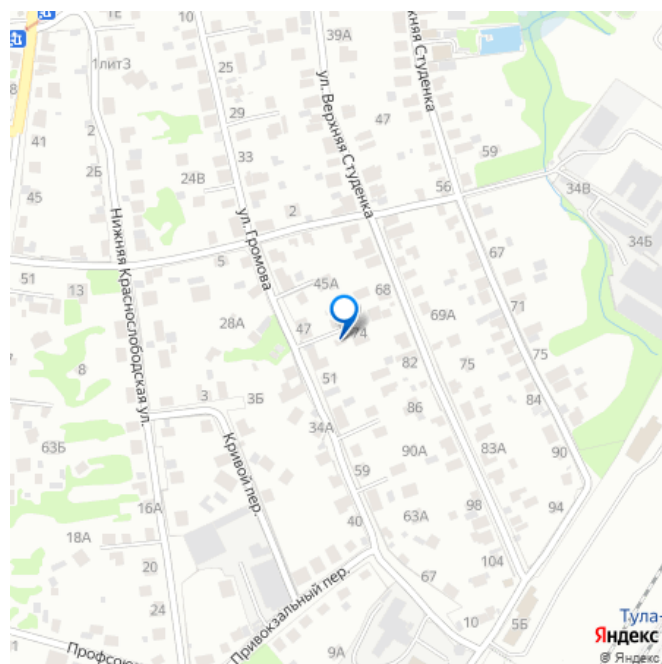
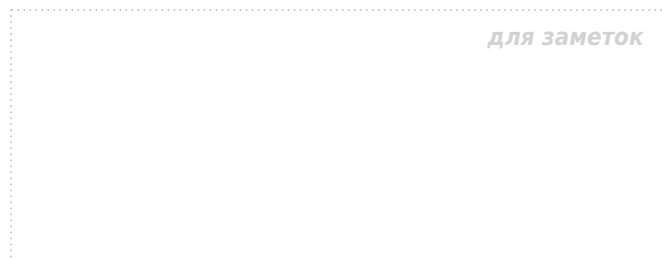
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное



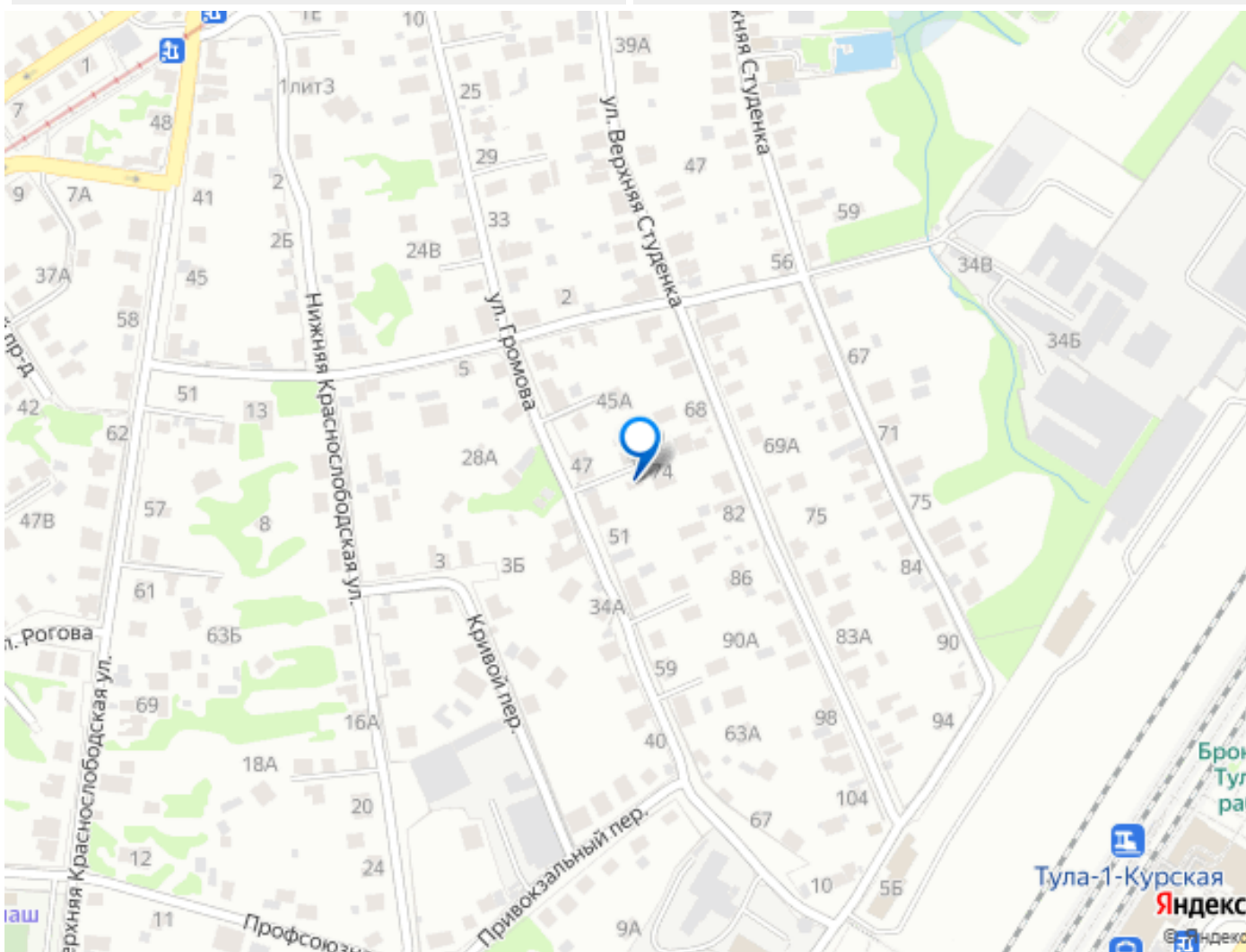
## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже отдельно стоящий жилой дом в Мясово с прекрасным расположением в проулке, то есть мимо не будут проезжать машины, а у вас будет возможность ставить авто, не используя основной участок или по-другому использовать дополнительную площадь проулка. Площадь дома 51,6 м<sup>2</sup>. Расположение удачное, сама улица имеет асфальтированную дорогу для машин и тротуар для пешеходов. 1 собственник, без обременений. Участок 6 соток ровный,

квадратный, дома соседей в глубине, по границе или их сады и огороды, или сарай. На участке плодоносящие яблони. Зелено и тихо, все соседи приличные и спокойные, дружелюбные. В доме газ, паровое отопление через котёл. Центральное водоснабжение холодной водой. Горячая вода через 2 бойлера, один для ванны и один для кухни. Канализация выгребная яма. Туалет и душевая кабина в доме. Дом был обшит сайдингом, перекрыта крыша, сделан косметический ремонт на кухне и в 2 комнатах, куплена новая белая мебель. На кухне - пластиковый стеклопакет. Установлены счетчики на газ, воду, новый счетчик на электричество. Можно сразу заезжать и жить, могу оставить новую мебель, инструменты, газонокосилку. В доме есть доступ в подпол, где можно хранить домашние заготовки. Также есть подвал и сарай. Дом находится таким образом, что при вашем желании, можно снести сарай и достроить дом или комфортно и уютно жить в доме и строить в другом месте участка. • АН Астория оформит ипотеку со скидкой, услуги ипотечного брокера БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности позвонить сейчас, нажмите «Написать сообщение» и отправьте Ваш контакт для связи, мы перезвоним Вам).

Номер объекта: #60/694491/4443





Move.ru - вся недвижимость России