

О Создано: 19.11.2022 в 03:51

Обновлено: 26.10.2025 в 05:03

### Тула, Московская улица, 34

## \$0,000,000 ₽

Тула, Московская улица, 34

#### Нежилое здание

Общая площадь

4800 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продажа отдельно стоящего здания. < br />Здание расположено в Привокзальном районе по адресу г. Тула, ул. Московская, д. 34, в 50 м от улицы Болдина и в 500 м от центрального парка. <br />Общая площадь здания 4814 кв.м. и земеотный участок 4300 кв.м.<br/>hr/>Место отлично подойдет под бизнес центр, под медицинский центр, под апартаменты. <br />Парковка перед зданием и большая парковка во дворе здания.<br />Здание 1985 года постройки.<br />В здании 4-е этажа. <br />Свободная планировка здания, высота этажа 4,60 м. позволяет устроить дополнительный антресольный этаж и увеличить общую площадь. <br /> <br /> В цокольном этаже расположен супермаркет "Пятерочка". Сдаваемая в аренду площадь 394 кв.м. Доход

### Дмитрий

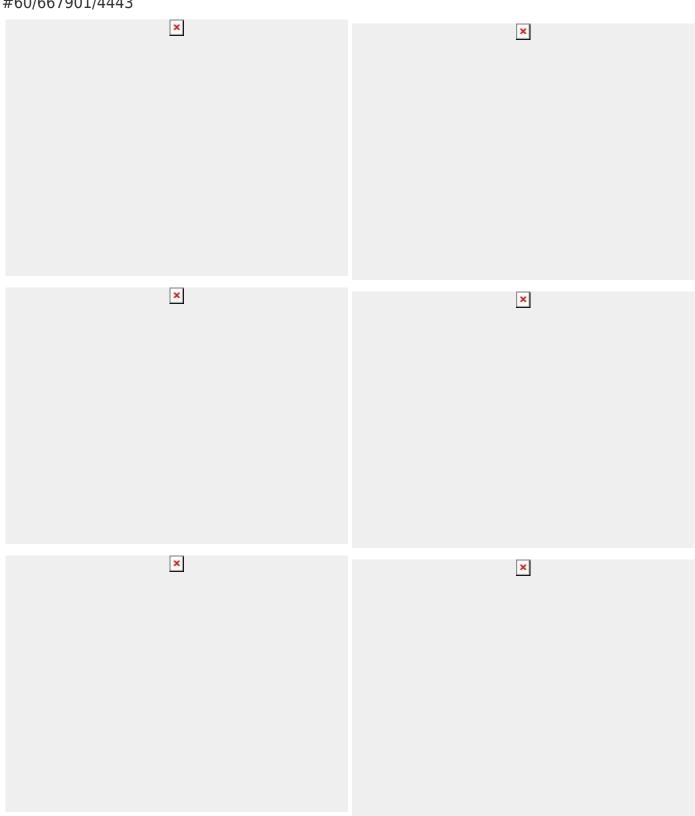
# 7-920-799-77-29

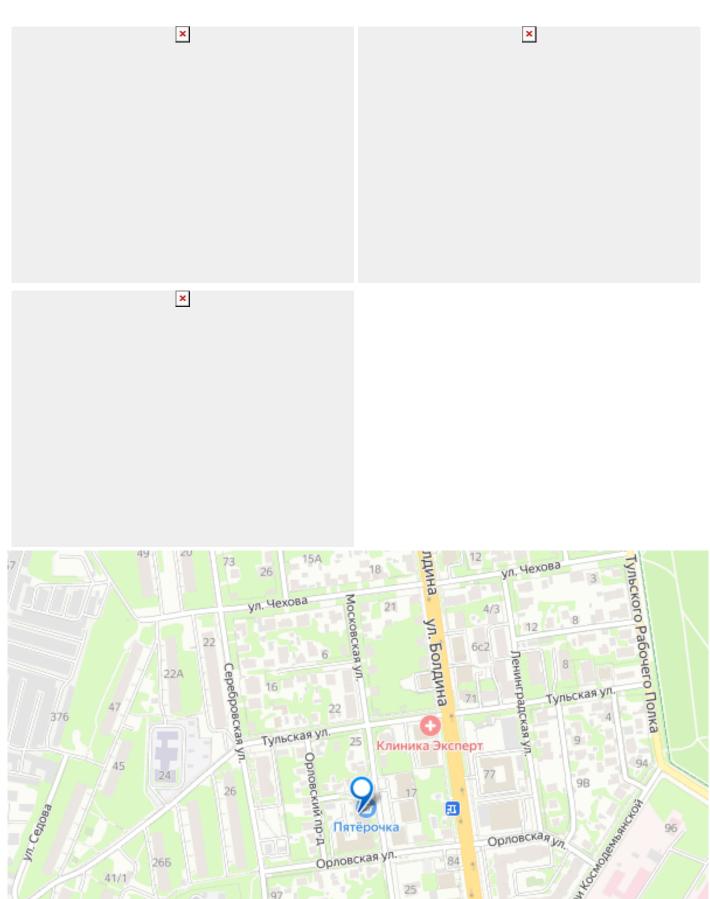


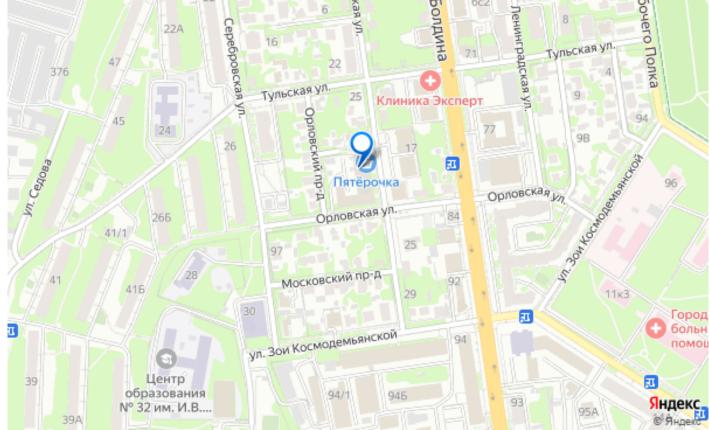




от аренды 2 255 200 р/в года +HДС.<br /><br />Свободная планировка здания, высота этажа 4,60 м. позволяет устроить дополнительный антресольный этаж и увеличить общую площадь.<br /><br />??????Отличное предложение по лучшей цене.<br />Звоните! <br /> Номер объекта: #60/667901/4443







Move.ru - вся недвижимость России