

Дмитрий

7-920-799-77-29

Тула, Московская улица, 34

80 000 000 ₽

Тула, Московская улица, 34

Нежилое здание

Общая площадь

4800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

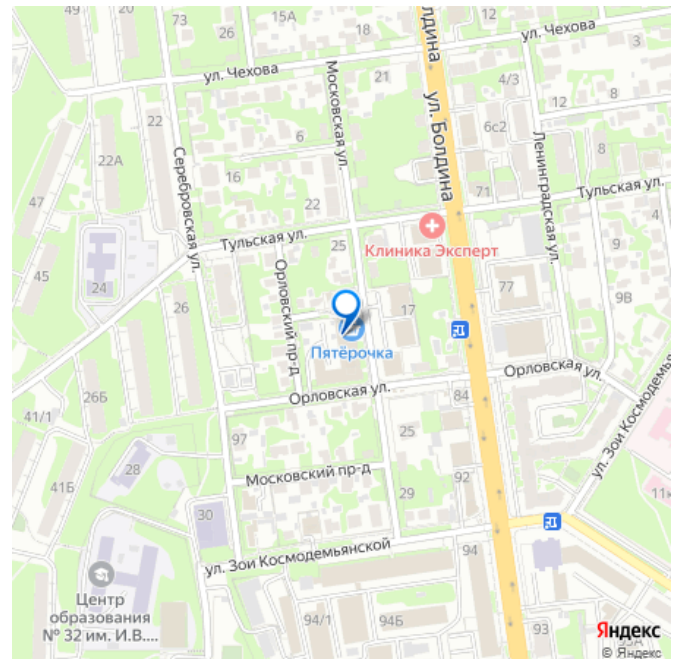
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа отдельно стоящего здания.
Здание расположено в Привокзальном районе по адресу г. Тула, ул. Московская, д. 34, в 50 м от улицы Болдина и в 500 м от центрального парка.
Общая площадь здания 4814 кв.м. и земельный участок 4300 кв.м.
Место отлично подойдет под бизнес центр, под медицинский центр, под апартаменты.
Парковка перед зданием и большая парковка во дворе здания.
Здание 1985 года постройки.
В здании 4-е этажа.
Свободная планировка здания, высота этажа 4,60 м. позволяет устроить дополнительный антресольный этаж и увеличить общую площадь.

В цокольном этаже расположен супермаркет "Пятерочка".
Сдаваемая в аренду площадь 394 кв.м. Доход

для заметок



от аренды 2 255 200 р/в года +НДС.

Свободная планировка здания, высота этажа 4,60 м. позволяет устроить дополнительный антресольный этаж и увеличить общую площадь.

??????Отличное предложение по лучшей цене.
Звоните!
 Номер объекта: #60/667901/4443



