

🕒 Создано: 08.09.2024 в 21:53

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 15:40

**Виктор**

**79160709311**

**Матюшино, Большая морская, д. 121**

**50 000 ₽**

Матюшино, Большая морская, д. 121

## Дом

Жилая площадь

88 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

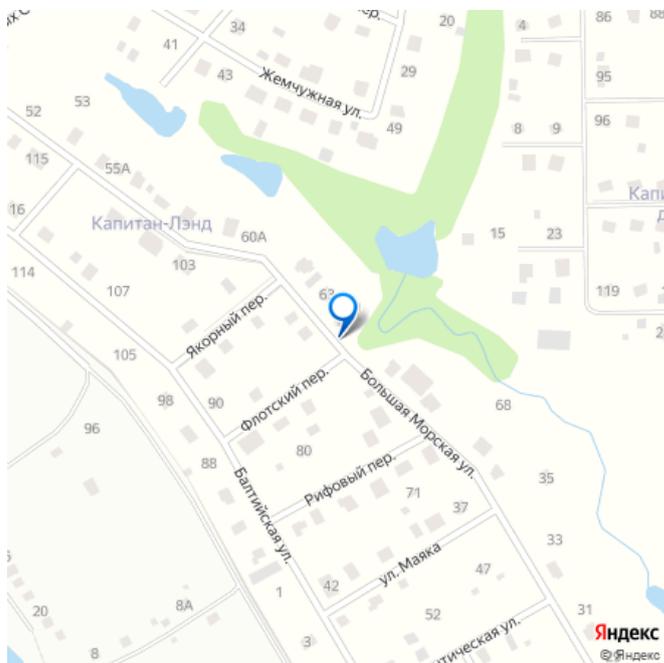
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

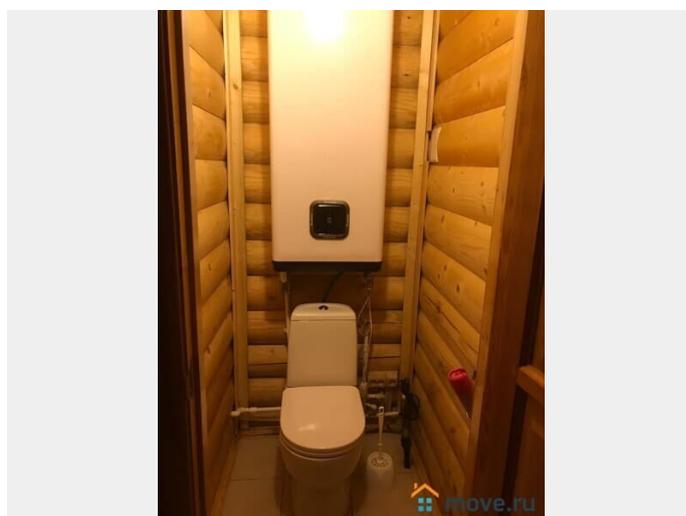
**СДАЕТСЯ С 1 ОКТЯБРЯ 2025!** Сдаётся двухэтажный дом-баня из оцилиндрованного бревна для комфортного проживания 6 человек. Приглашаем Вас отметить день рождения, юбилей, годовщину свадьбы, День Защитника Отечества, Международный женский день и другие значимые для Вас мероприятия за городом на природе в

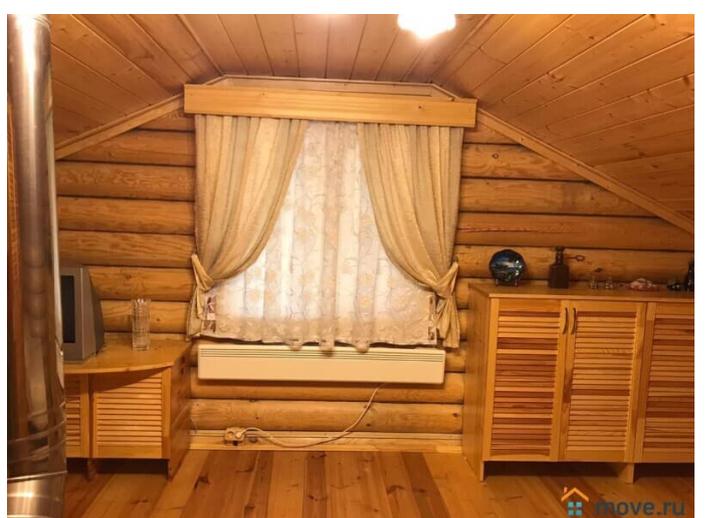
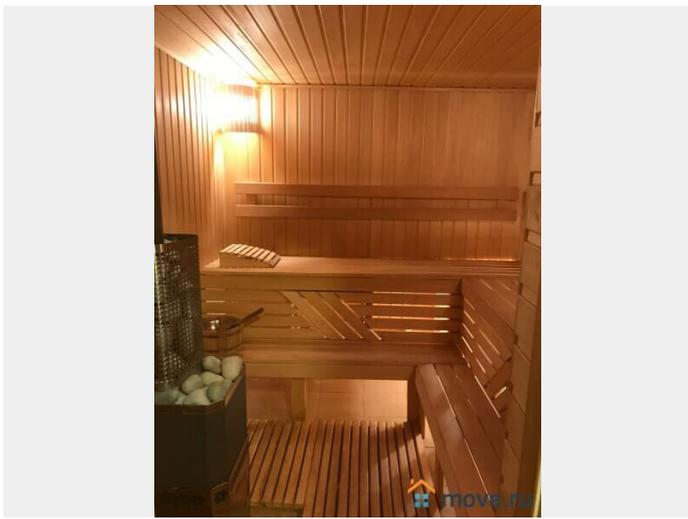
для заметок

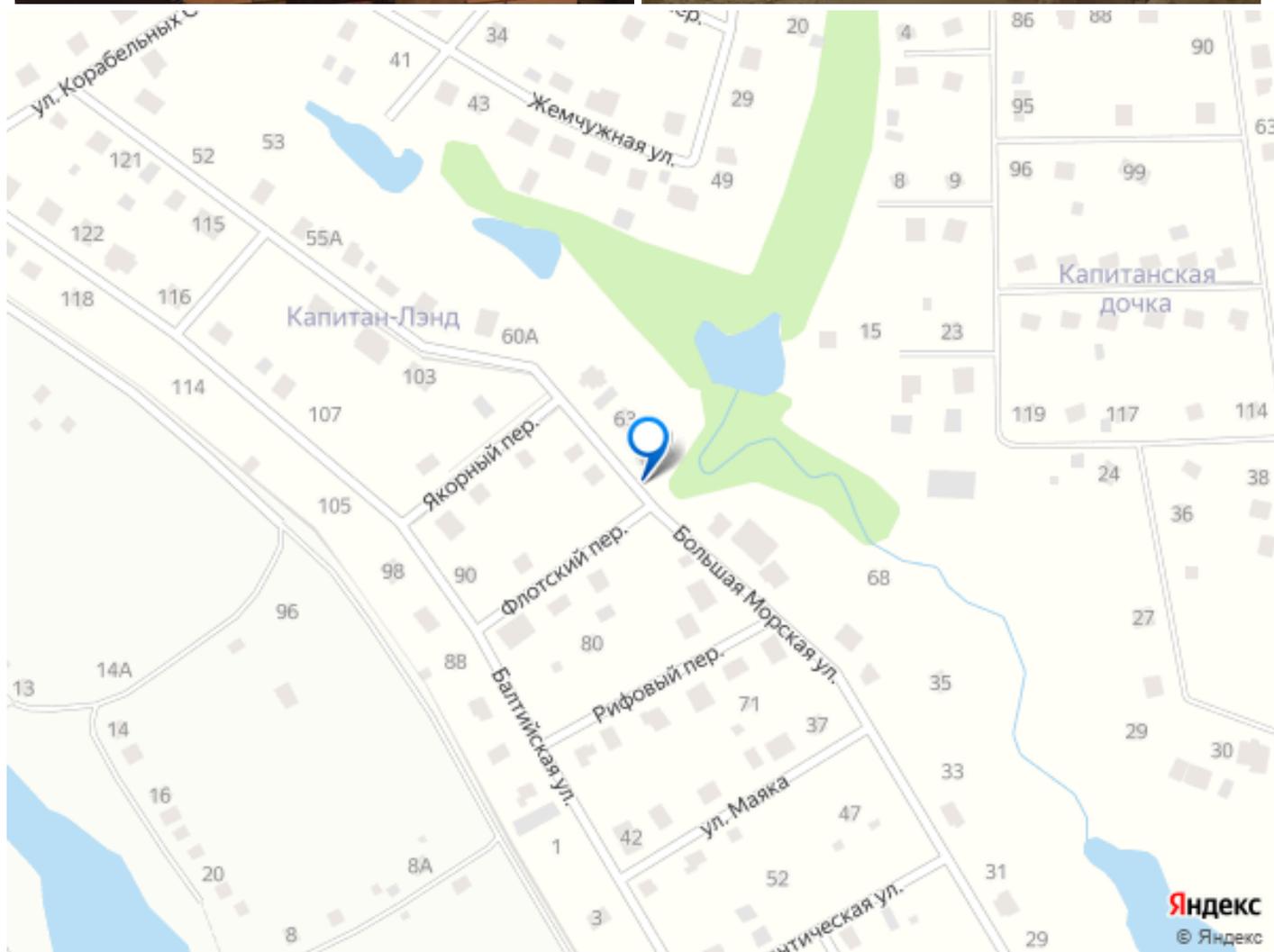


экологически чистом месте - в коттеджном посёлке Капитан Лэнд. Стоимость аренды в выходные и праздничные дни-10000 в сутки, в будни-6000 в сутки. Также возможна аренда на длительный срок- 50 000 в месяц плюс электричество по счётчику. В летний сезон стоимость 70 000 в месяц. В доме: прихожая с теплым полом, кухня, гостиная, 2 спальни, парная, душевая с обливным ведром с холодной водой (при выходе из парилки заново рождаешься), санузел, водонагреватель, стиральная машина. На участке имеется уютная беседка-барбекю с мангалом, печкой под казан и обеденной зоной вместительностью до 10 человек. В 100 метрах от участка располагается детская площадка с качелями, горкой и каруселями, каскад из трех прудов с карасями и толстолобиками, скамейками, беседками и освещением в темное время суток. В 7-8 минутах пешком - великолепное озеро с песчаным пляжем, раздевалкой, "грибками", беседками и круглогодичной рыбалкой. Летом: земляника, грибы, зимой - прогулки на лыжах, катание на коньках. В поселке имеется магазин продуктов. Доступен вход (въезд) на территорию клубных VIP-поселков "Капитан" - Новиково и Рождественно, где расположены магазины, рестораны, фитнес-центр, игровой клуб, источник с купелью, мини-зоопарк с возможностью покататься самим и покатасть детей на лошадях, полюбоваться страусами, кроликами, птицами и т.д. В 3-х км расположена горнолыжная трасса с подъемником, прокатом инвентаря, где можно покататься на горных лыжах, сноуборде, ватрушках, перекусить в кафе или пожарить на свежем воздухе шашлык самим. Если Вы любитель путешествовать по знаменательным местам, -рядом расположен Государственный

мемориальный историко-художественный и природный музей В.Д. Поленова, Музей-усадьба А.Т. Болотова Дворяниново, музей командира крейсера "Варяг" В.Ф. Руднева. Отдых в нашем доме и поселке оставит в Ваших сердцах неизгладимое впечатление, и Вы захотите вернуться сюда снова и снова.







Move.ru - вся недвижимость России