

Создано: 05.08.2025 в 03:42

Обновлено: 23.10.2025 в 03:48

<https://tula.move.ru/objects/9283828295>

Александр

7-930-072-00-02

Тула, улица Макаренко, 7

12 550 000 ₽

Тула, улица Макаренко, 7

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

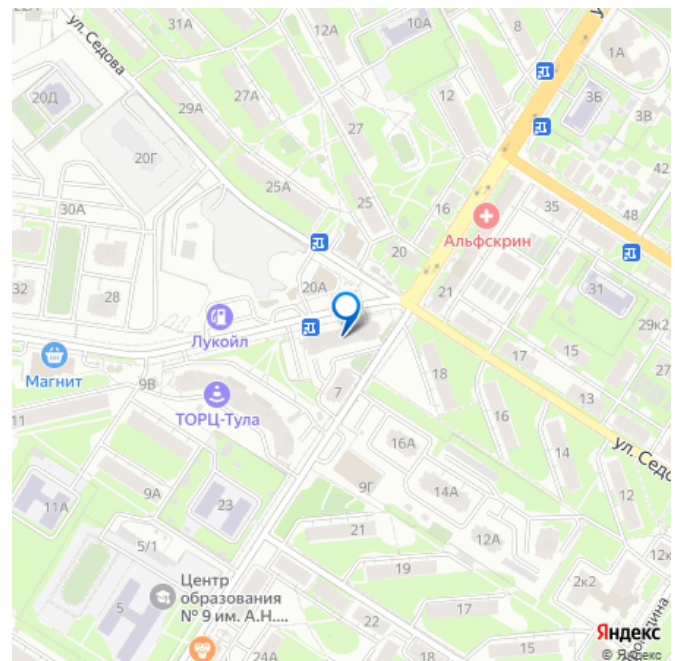
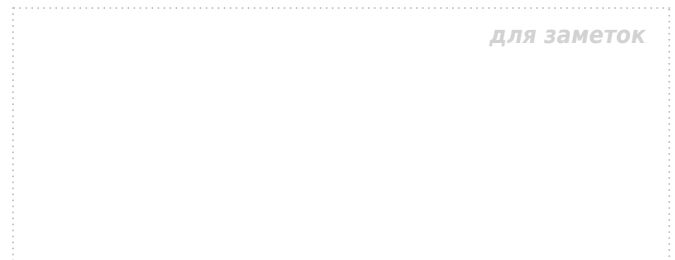
14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Описание

Уют, тишина и дизайнерский комфорт в 10 минутах от Центрального парка Идеальный вариант для тех, кто ищет готовую квартиру без компромиссов и вложений. Продаётся просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью в тихом спальном районе рядом с Центральным парком. ??? 70 м? / кухня 14 м? / 3 этаж из 18 / потолки 2.8 м ??? 2 изолированные комнаты, выход на балкон из спальни ??? Совмещённый санузел + дополнительная гардеробная-гладильная зона ??? Все окна выходят во двор — без шума и пыли ? Интерьер в европейском стиле: тёплые тона, натуральные материалы, дерево, хрустальные люстры, мягкий свет. Кухня — из массива дерева, остаётся вся мебель, спальные места и системы хранения. Счётчики на всё: свет, вода, отопление. ??? Район — идеален для жизни: • зелёные дворы и Центральный парк в пешей доступности • школа, детский сад, магазины, спортзал — всё рядом • удобная транспортная развязка ??? 1 взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет ??? Чистая продажа — без подбора, без обременений ??? Звоните — квартира свободна и ждёт новых хозяев. Покажем в удобное время. Уважаемые покупатели! • АН Астория найдет лучшее решение по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки,

каждому покупателю выдаем «Гарантийный
сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки».

ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все

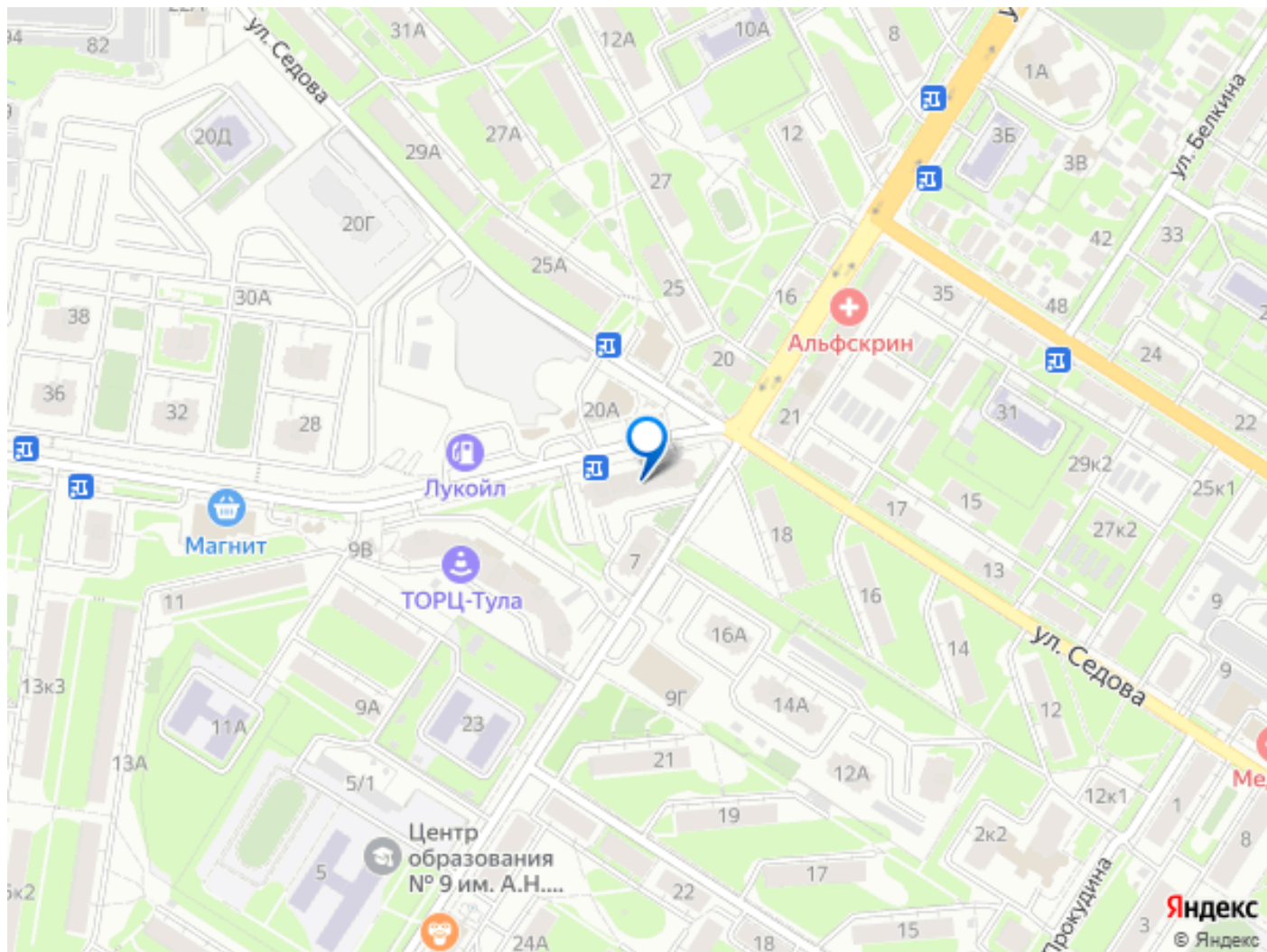
Ваши вопросы. Номер объекта:

#60/726919/4443









Move.ru - вся недвижимость России