

🕒 Создано: 11.06.2025 в 04:30

Обновлено: 16.10.2025 в 03:45

Зарина

7-920-754-50-00

К.Цеткин ул, 18

9 550 000 ₽

К.Цеткин ул, 18

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

85.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

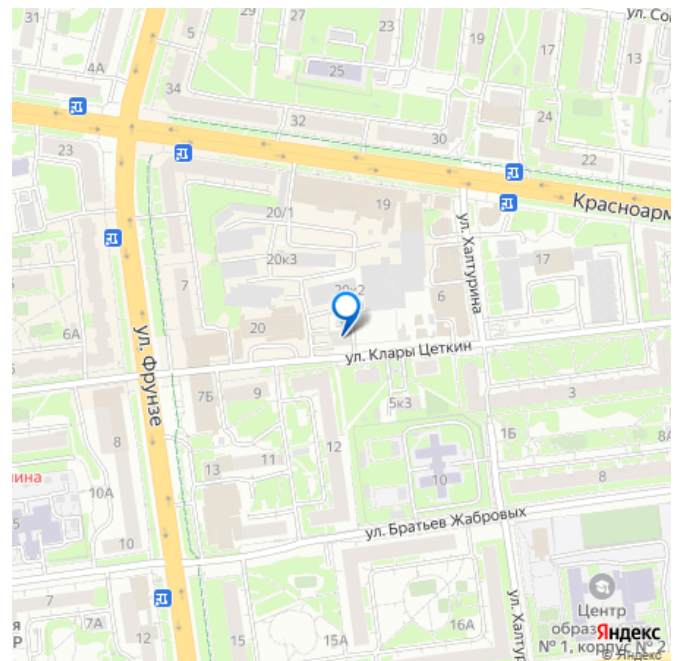
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



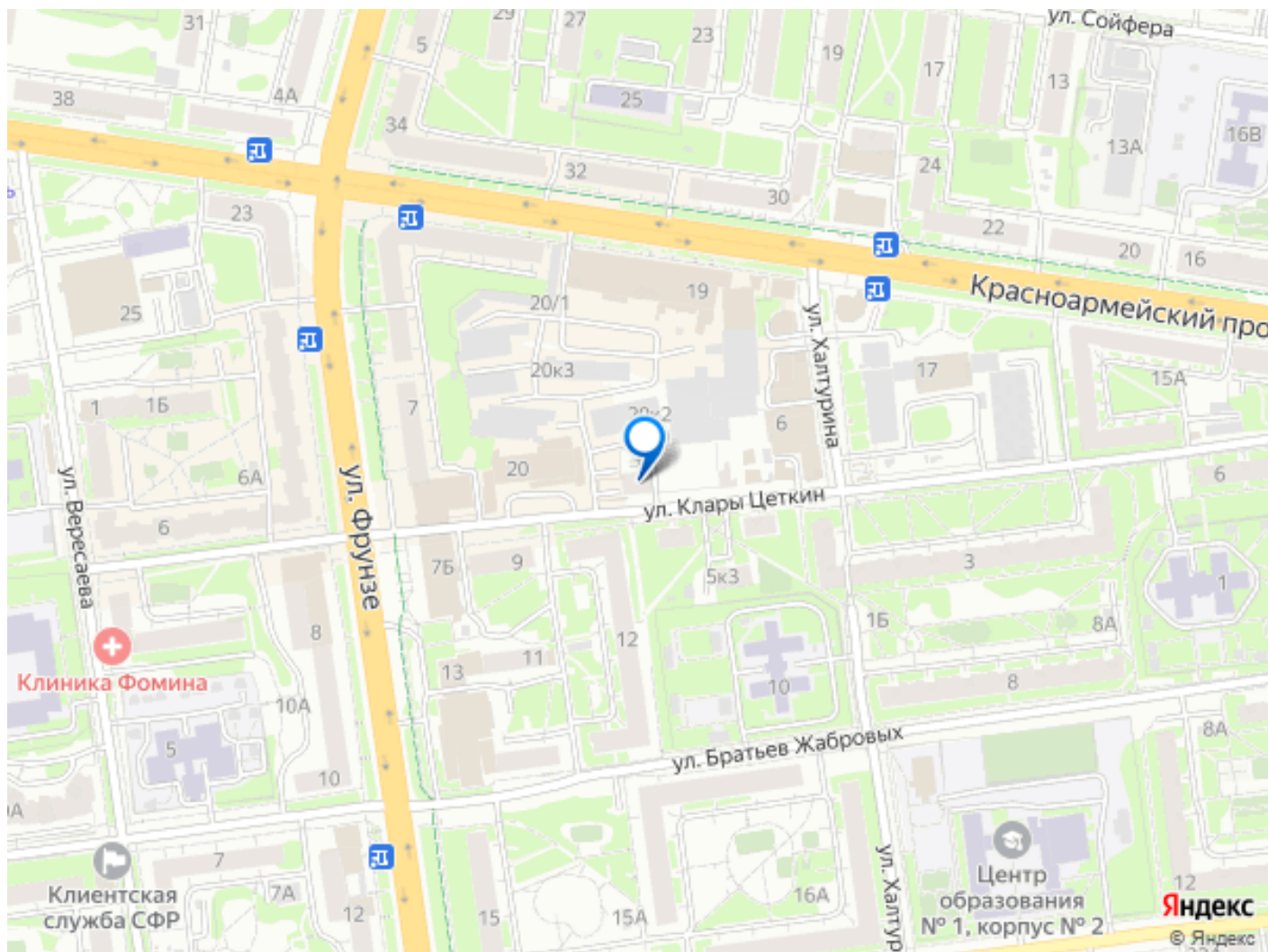
Описание

Уважаемые покупатели! Продам:
комфортную; новую; современную; редкую;
видовую, просторную, трёхкомнатную
квартиру «Сказку!», в самой престижном в
городе месте, и с самой комфортной по
размеру площадью – 89 квадратных метров!
Квартира продаётся в Эксклюзивном Клубном
доме, в Советском районе города-героя Тулы
– в самом Сердце города! Альтернативных
вариантов (новых малоквартирных домов, с
индивидуальным отоплением и закрытой
дворовой территорией) в центре города – в
этой локации - нет! Дом сдан в 2022 году! В
квартире имеются: кухня-гостиная; коридор;
три спальни, одна из них мастер-спальня; два
санузла; просторная гардеробная; балкон;
двухконтурный котёл; полы с подогревом в
санузлах и ванной комнате, на кухне и
коридоре; потолки во всей квартире-сказке
высотой 3 метра! Паркинг свой, на
внутридомовой территории, за
персональными воротами, как в Дворянском,
только квартир в доме всего – 15. Квартира –
распашонка – окна выходят на две стороны!
Все комнаты – изолированные! Квартира не в
кредите. Зарегистрированных лиц нет.
Подходит под ипотеку, очень удобна для
семей с детьми. Все соседи одного
социального положения. В квартире также
возможно сделать Престижный офис в
центре города! Один собственник. С
собственником прекрасные отношения!
Быстрый выход на сделку. Помощь в
оформлении ипотеки! Квартиру посещал

лично - в светлое время суток! Расстояние
проверял лично! Очень удачное
расположение квартиры! Вблизи есть всё!!!
Много детских площадок. Рядом рестораны:
Мама-моя – 2 минуты пешком; Harats pub с
концертами – 3 минуты пешком; Башня – 5
минут пешком; Искра – 10 минут пешком.
Фудкорты доставки еды на дом –
расположены недалеко, что позволит Вам
получать Яндекс-доставку быстрее и
дешевле. Крупные магазины все рядом: Спар
– 2 минуты пешком, Перекресток – 8 минут
пешком; Магнит и Пятерочка – 3 минуты
пешком; Вкус Вилл - 6 минут пешком!
Остановки общественного транспорта – 2
минуты пешком, во все стороны города.
Тульский Кремль, две крупные больницы
Семашко и вокзал и Центральный парк . • АН
Астория найдет лучшее решение
по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер
вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория
гарантирует юридическую чистоту сделки,
каждому покупателю выдаем «Гарантийный
сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки».
ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все
Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности
позвонить сейчас, нажмите «Написать
сообщение» и отправьте Ваш контакт для
связи, мы перезвоним Вам).Номер объекта:
#60/726199/4443







Move.ru - вся недвижимость России