

🕒 Создано: 12.08.2025 в 03:44

Обновлено: 13.10.2025 в 03:44

**Александр**

**7-930-072-00-02**

**Тула, улица Хворостухина, 11**

**3 950 000 ₺**

Тула, улица Хворостухина, 11

Улица

[улица Хворостухина](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

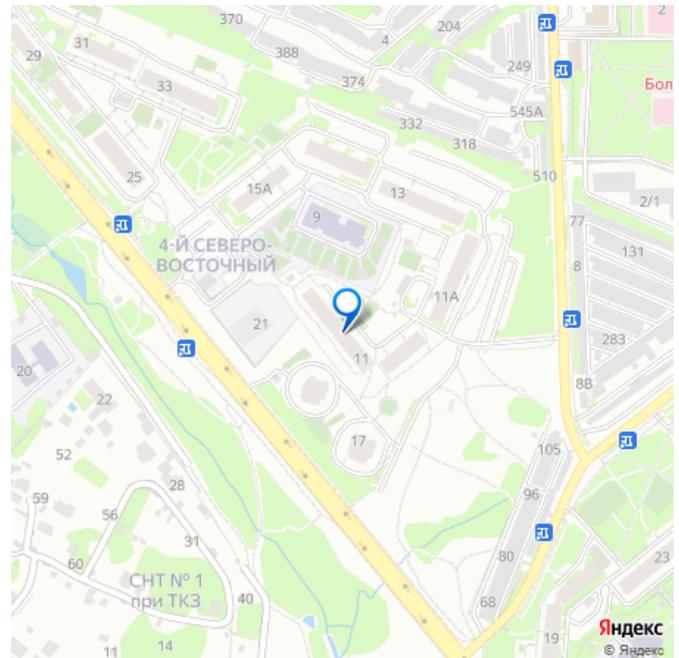
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

2-й этаж, лоджия на 2 комнаты, мебель и техника в подарок! Продаётся уютная 1-комнатная квартира в отличном районе с развитой инфраструктурой. Расположение мечты: детский сад, школа, поликлиника, магазины, палатка с артезианской водой — всё в пешей доступности. Удобная транспортная развязка, зелёный двор. О квартире: — 2-й этаж — без утомительных подъёмов и опасных высот. — Большая лоджия на две комнаты, выход из жилой комнаты. — В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника — заезжай и живи! — Натяжные потолки, горячая вода, установлены счётчики. — Просторная кухня и уютная жилая комната. Документы: — Один взрослый собственник. — Никто не прописан, никто не живёт. — Вся сумма в ДКП, быстрый выход на сделку. Отлично подойдёт как для жизни, так и для сдачи в аренду — не требует дополнительных вложений для старта. Так же помощники в продаже квартиры не нужны. Звоните прямо сейчас! Такая квартира долго в продаже не задержится Уважаемые покупатели! • АН Астория найдёт лучшее решение по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все Ваши вопросы. Номер объекта:

#60/727119/4443





