

🕒 Создано: 11.03.2024 в 13:41
Обновлено: 26.10.2025 в 19:52

Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»
79534291848

Горелки, улица Большая, д 17

3 760 000 ₽

Горелки, улица Большая, д 17

Улица

[улица Большая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.16 м²

Площадь кухни

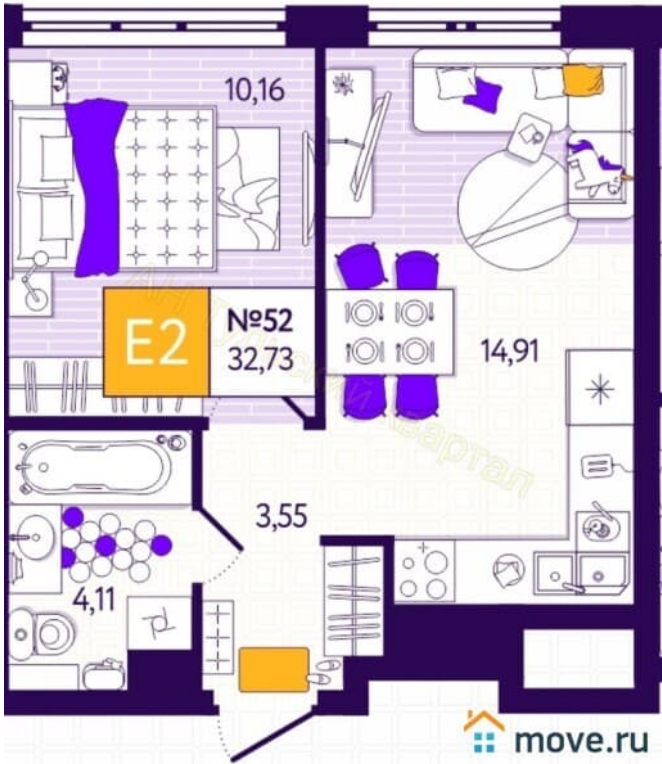
14.91 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

4/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

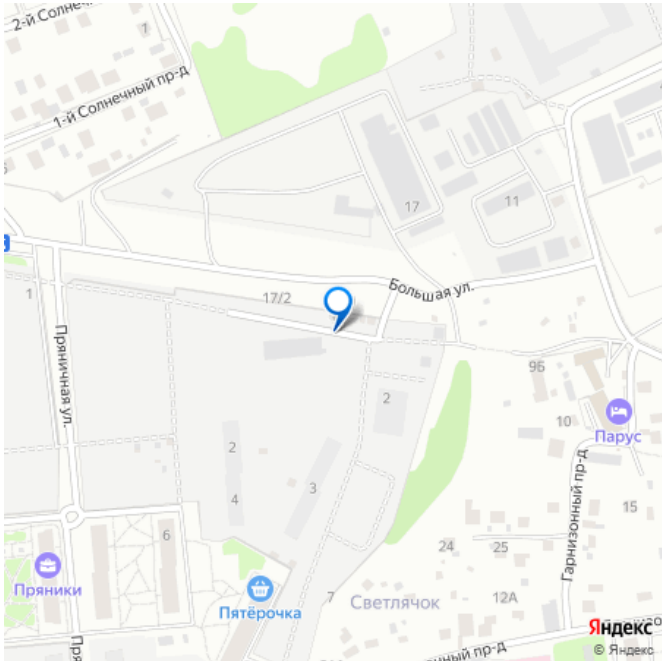
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в ЖК

«Всё и сразу» Площадь: 32,73 кв. м.

Расположение: Зареченский район Тулы, ул.

Большая, рядом с ул. Октябрьская Срок ввода

в эксплуатацию: 3 квартал 2025 года.

Основные характеристики • Тип здания:

Монолитные дома комфорт-класса с

стильными вентилируемыми фасадами. •

Функциональная планировка: • Кухня-

гостиная: 14,91 кв. м. • Жилая комната: 10,16

кв. м. • Коридор: 3,55 кв. м. • Высота

потолков: 2,7 м. • Отделка: Предчистовая

отделка White box (ровная стяжка, оштукатуренные стены, установленные радиаторы, электрика, щиток с автоматами).

• Дверь: Надежная входная металлическая. •

Окна: Качественные двухкамерные

стеклопакеты.

Инфраструктура • Общее благоустройство: •

Озеленение территории. • Освещение. •

Лаундж-зона с навесами, беседками. •

Детские и спортивные площадки. • Поле для

стритбола, зона Workout, уличные

тренажеры. • Площадка для настольного

тенниса. • Велодорожка и зимний каток. •
Парковка: • Бесплатная наземная паркинг. •
Парковка для велосипедов. • Зарядные
станции для электромобилей. •
Инфраструктура ЖК: • Супермаркет. • Салон
красоты. • Аптека. • Кофейня. • Пекарня. •
Фитнес-центр. • Амбулатории. • Планируемая
инфраструктура: Новый детский сад и школа.

Условия
продажи • Различные варианты оплаты. •
Бесплатное оформление ипотеки и
юридическое сопровождение. • Взаимозачет
жилья. • Оперативный показ. • Переуступка
права, без обременения.

Комфортная планировка, идеально
подходящая для молодых людей, и развитая
инфраструктура делают эту квартиру
отличным выбором для жизни. Не упустите
шанс стать владельцем современной
квартиры, которая будет всегда радовать
вас! Контакт Для получения дополнительной
информации звоните! ?



Генплан

- 1 Холл-детская площадка
- 2 Игровая площадка для детей старшего возраста
- 3 Площадка для детей младшего возраста
- 4 Зона отдыха с беседками
- 5 Баскетбольная площадка (в зимнее время - каток)
- 6 Теннисные корты под навесом
- 7 Зона воркут
- 8 Спортивная площадка с теннисными столами
- 9 Прогрунтованная аллея
- 10 Площадка для мусорных контейнеров



Все готово к ремонту

Предчистовая отделка white box – идеальное решение позволяющее не тратить время и силы на шумные и пыльные работы, и дополнительно позволяющее сэкономить до 20% на ремонте.

Вам остается лишь выбрать материалы и дизайн для будущего интерьера и приступить к финишному ремонту.



Выровнены стены и полы



Выполнена гидроизоляция пола и стен в санузлах



Системы отопления разведены горизонтально в конструкции пола



Установлены качественные радиаторы отопления с регулировкой тепла



Выполнена внутриквартная электропроводка



Установлен квартирный щиток с автоматами



Датчики задымления противопожарной системы



Приборы учета



Двухкамерные стеклопакеты



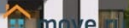
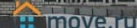
Выходы под интернет и ТВ

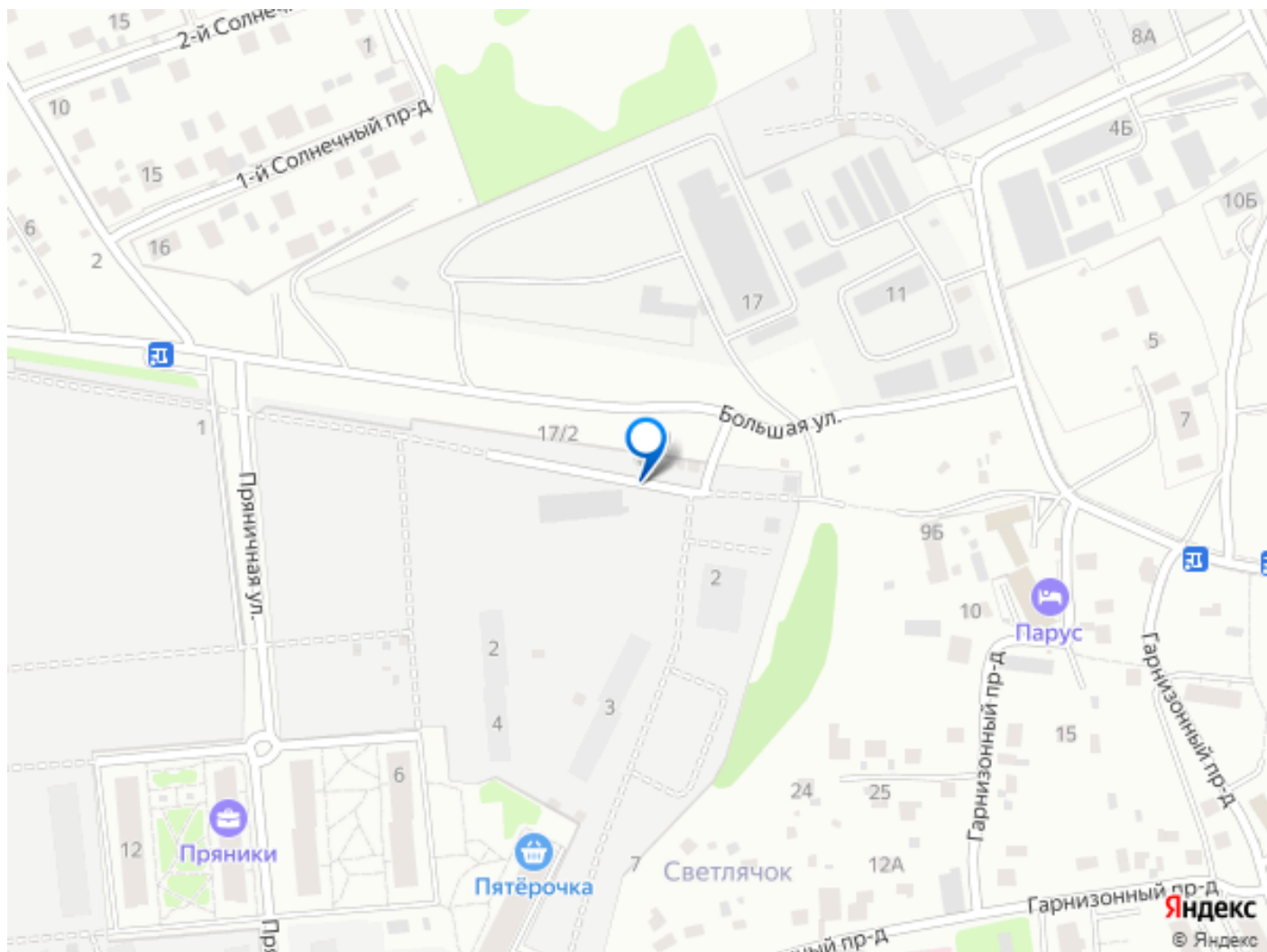


Выход под домофон



На входе – надежная входная металлическая дверь





Move.ru - вся недвижимость России