

🕒 Создано: 10.09.2025 в 03:42

Обновлено: 20.10.2025 в 03:43

Зарина

7-920-754-50-00

Тула, улица Фрунзе, 15

6 500 000 ₽

Тула, улица Фрунзе, 15

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

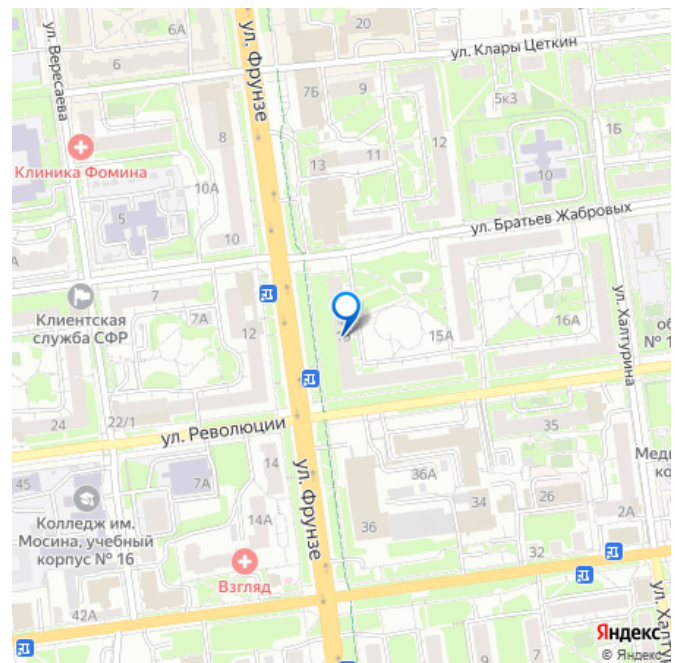
9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

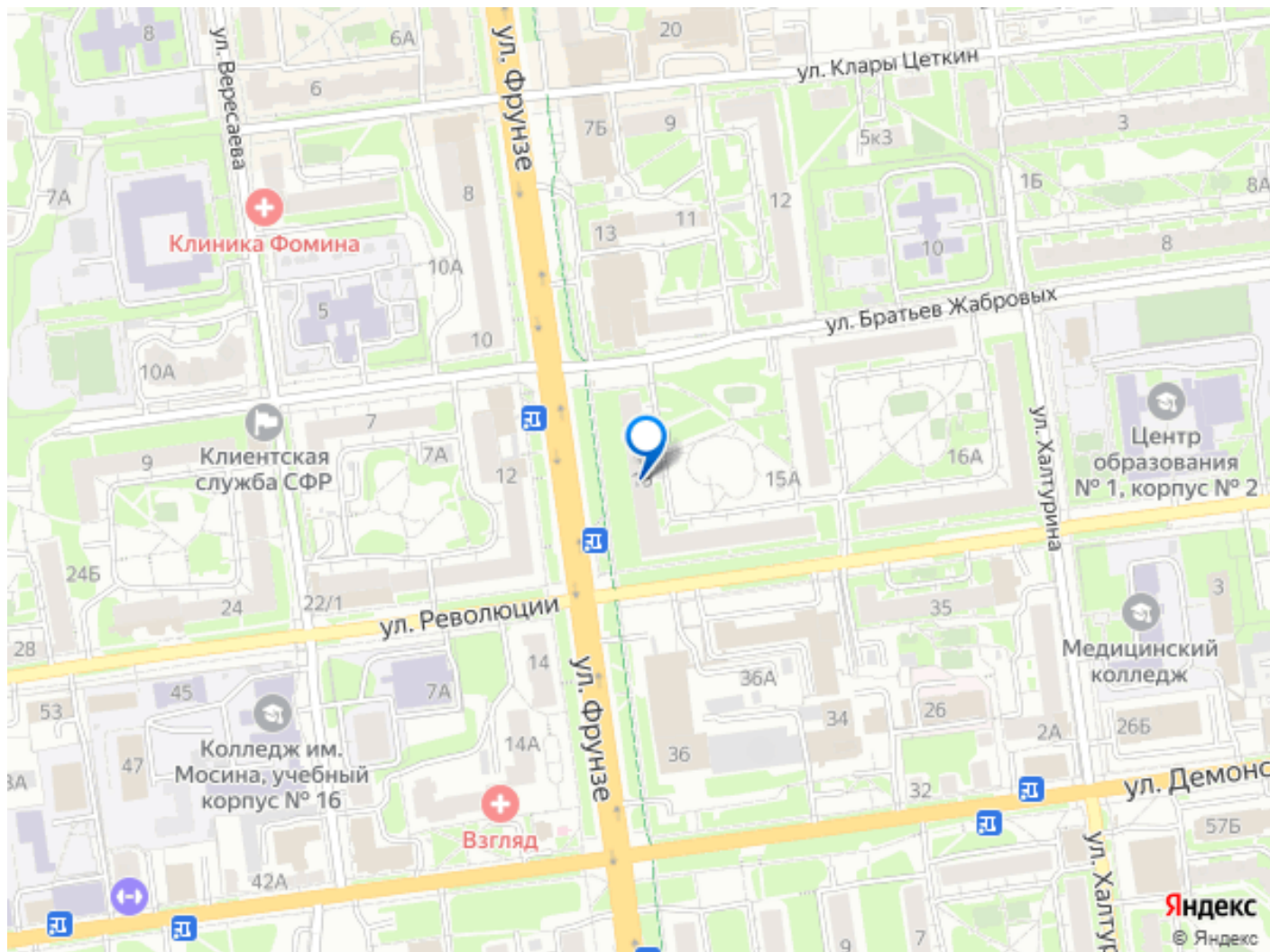
Описание

Уважаемые покупатели! Продается замечательная 2-комнатная квартира в одном из самых престижных районов Тулы! Общая площадь составляет 49 кв.м, (площадь квартиры 42 метра + застекленная лоджия площадью 7,2 метра). Находится на комфортном 4 этаже 9- ти этажного панельного дома. Дом чистый, входная группа недавно обновлена. Отличная управляющая компания. Интеллигентные соседи. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: всего в 2-4 минутах пешком находятся магазины, аптеки, популярные сервисы доставки, детские сады и школы, что делает ее идеальным выбором для семей с детьми. Во дворе дома обустроена новая детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и развиваться. В 5 минутах ходьбы находится Красноармейский проспект, а в 10 минутах ходьбы- Центральный парк, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заселиться или продолжать сдавать ее в аренду. На данный момент квартира сдается, что может стать дополнительным источником дохода для нового владельца. Фотографии, представленные в объявлении, были сделаны в феврале 2025 года и полностью отражают текущее состояние квартиры. Собственник один, взрослый, квартира находится в собственности более

20 лет, что гарантирует чистоту сделки.
Квартира без обременений. Полная сумма
будет указана в договоре купли-продажи, все
документы готовы к сделке. Не упустите
шанс стать владельцем этой прекрасной
квартиры в сердце Тулы!**СОБСТВЕННИК. • АН**
Астория найдет лучшее решение
по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер
вам в помощь **БЕСПЛАТНО. • АН** Астория
гарантирует юридическую чистоту сделки,
каждому покупателю выдаем «Гарантийный
сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки».
ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все
Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности
позвонить сейчас, нажмите «Написать
сообщение» и отправьте Ваш контакт для
связи, мы перезвоним Вам).Номер объекта:
#60/724769/4443







Move.ru - вся недвижимость России