

Создано: 10.09.2025 в 03:43

Обновлено: 26.10.2025 в 05:03

<https://tula.move.ru/objects/9284792696>

Ольга

**7-920-780-00-84**

**Тульская область, городской округ Тула,  
деревня Дементеево**

**6 200 000 ₽**

Тульская область, городской округ Тула, деревня  
Дементеево

для заметок

## Дом

Площадь участка

7.5 соток

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

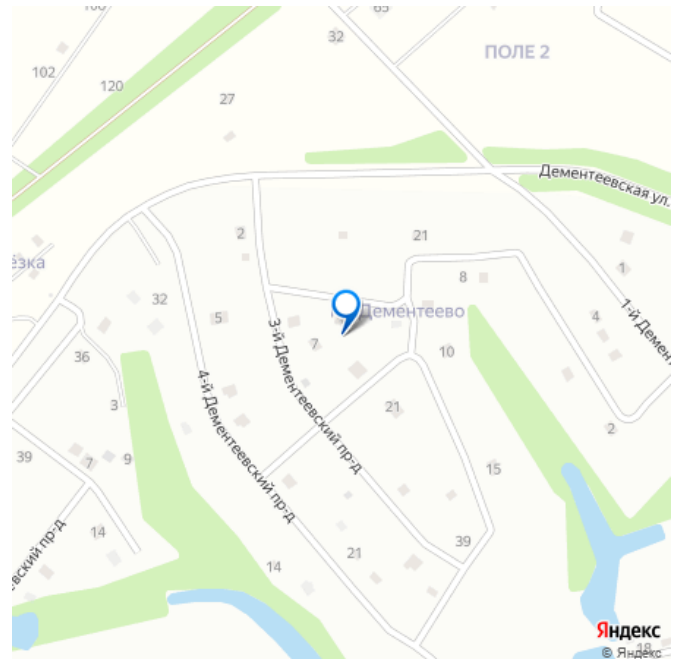
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



## Описание

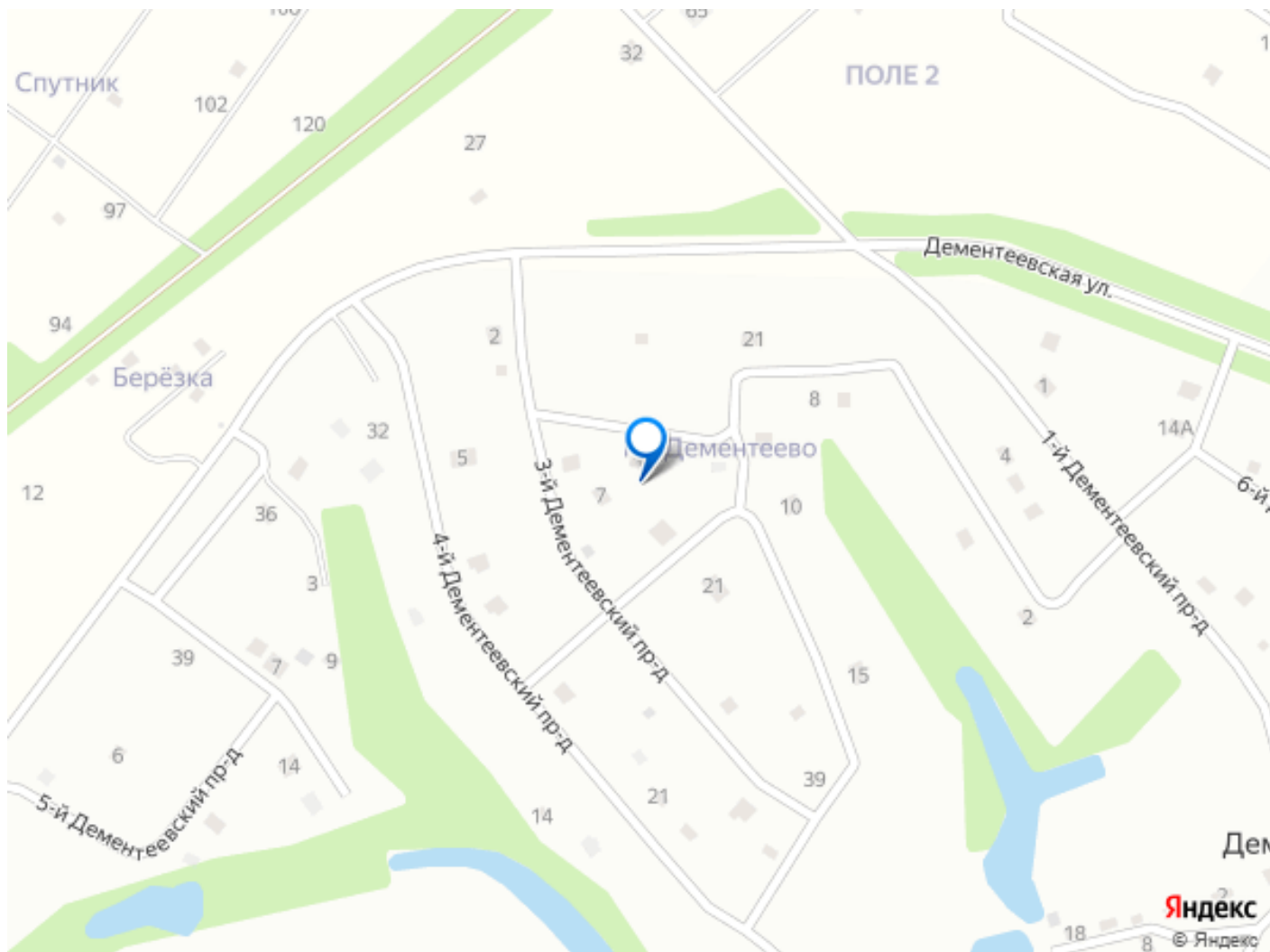
Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже готовый дом 105 м2 на участке 7,5 соток. ?ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. ?Дом имеет выход на задний двор, где предусмотрена открытая терраса. Удобный круглогодичный подъезд. ?Коммуникации в доме: вода (колодец), выгребная яма с переливом (2 и 3 кольца), электричество 15 кВт. Электрический котел (пониженный тариф), теплый пол по всему периметру (газ 2026 год), стены оштукатурены, электропроводка разведена. Окна REHAU с ламинацией (цвет графит), блок 300 /д.500/, фундамент свайно-

ростверковый, крыша металлическая, качественная входная дверь с термическим разрывом. Место для въезда авто, откатные ворота. ?В поселке «Иншинский» есть необходимые магазины, рынок, кафе, школа, детский сад, зона отдыха «Рассвет» с большим прудом и пляжем, до остановки общественного транспорта ~800 метров (автобусы 122 и 158, маршрутное такси), удобные транспортные развязки на Калужское шоссе, в Мяново, Одоевское шоссе, Суворов и трассу М-2 Москва. ?КН 71:14:030301:5733. • АН Астория оформит ипотеку со скидкой, услуги ипотечного брокера БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности позвонить сейчас, нажмите «Написать сообщение» и отправьте Ваш контакт для связи, мы перезвоним Вам). Номер объекта: #60/726313/4443









Move.ru - вся недвижимость России