

 Создано: 21.02.2024 в 03:45

Обновлено: 26.10.2025 в 05:02

Людмила

7-920-780-08-79

Центральная ул, 13а

3 600 000 ₽

Центральная ул, 13а

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

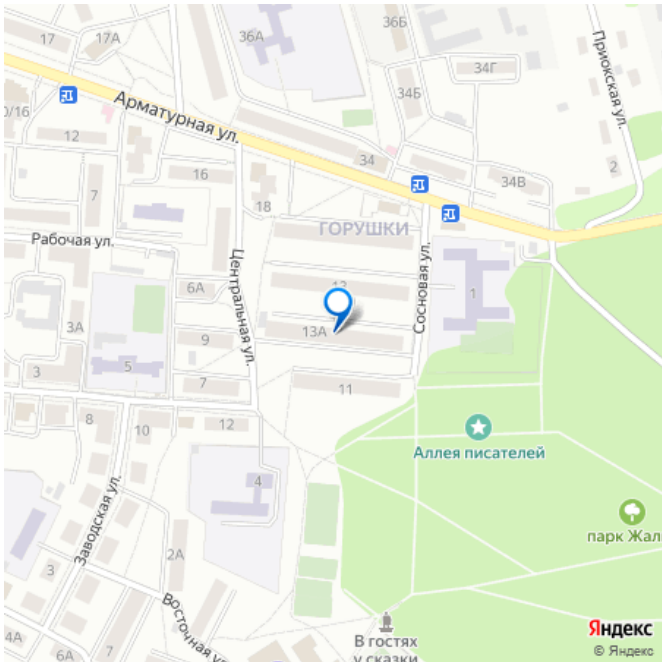
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



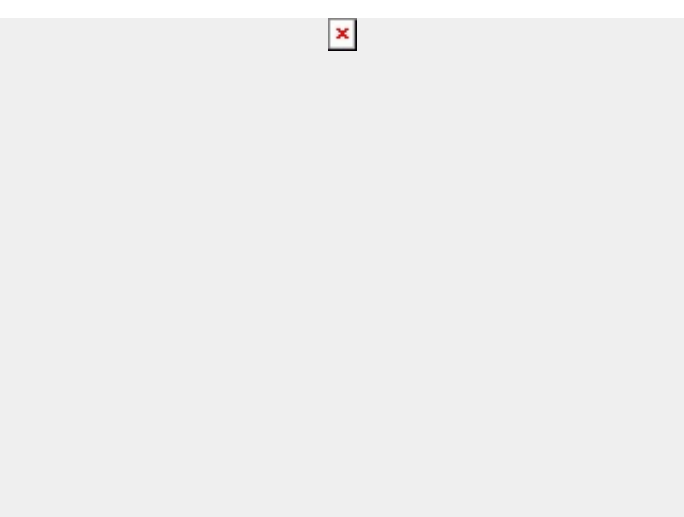
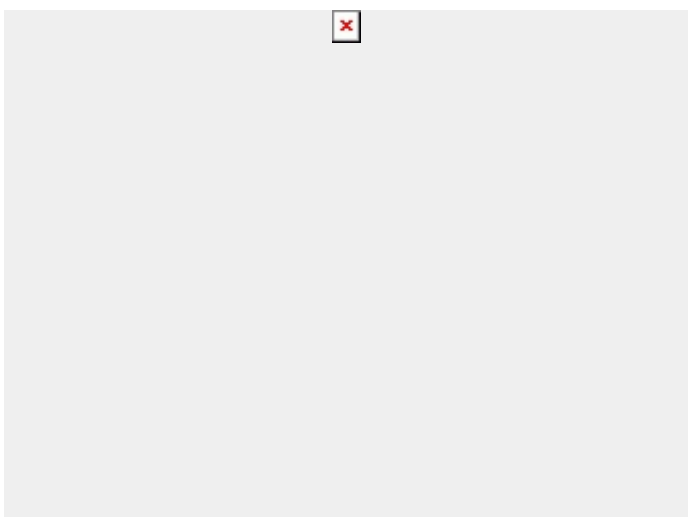
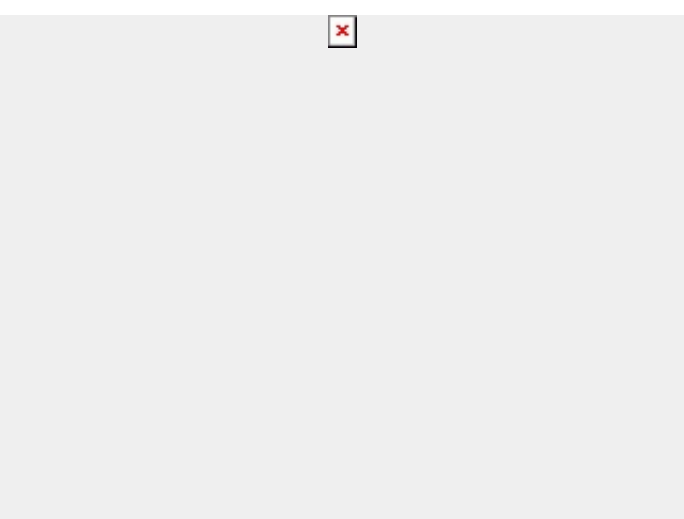
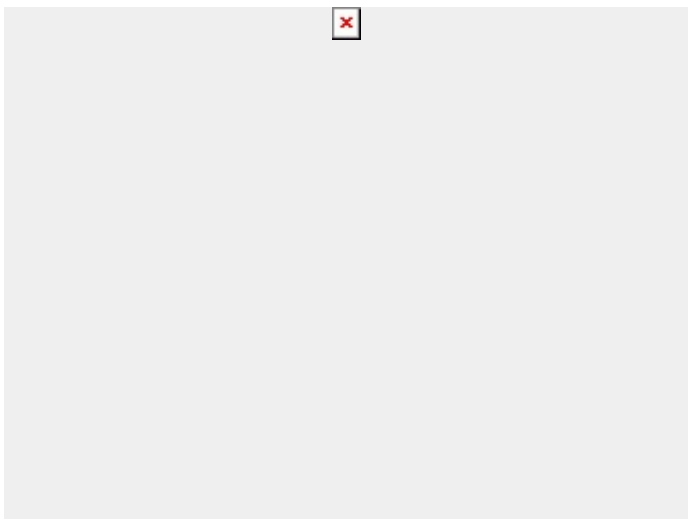
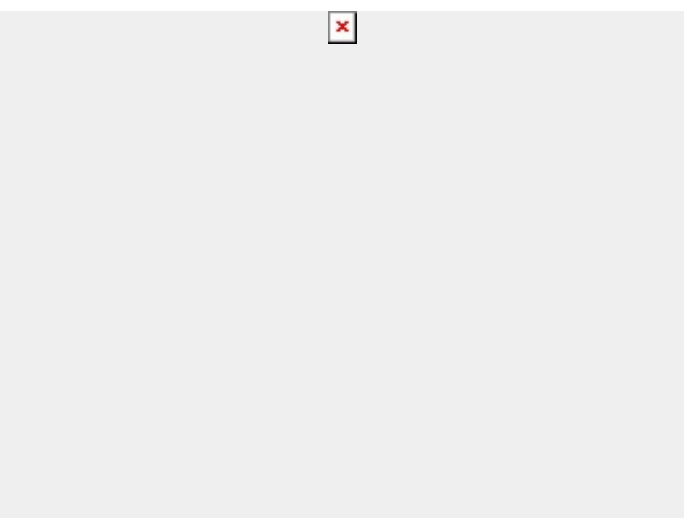
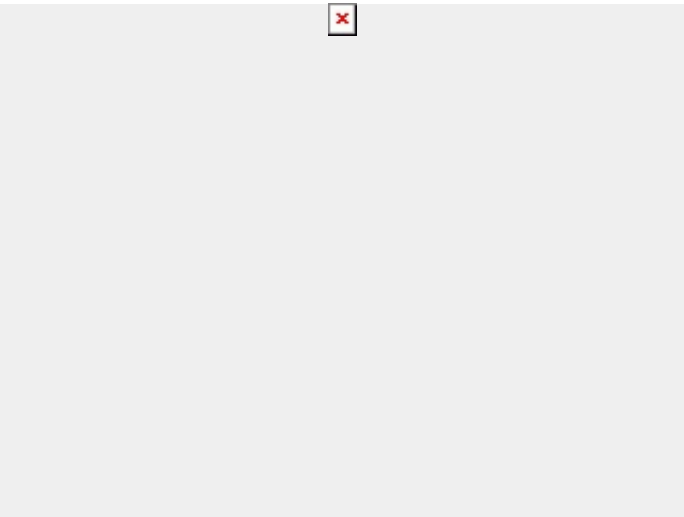
Описание

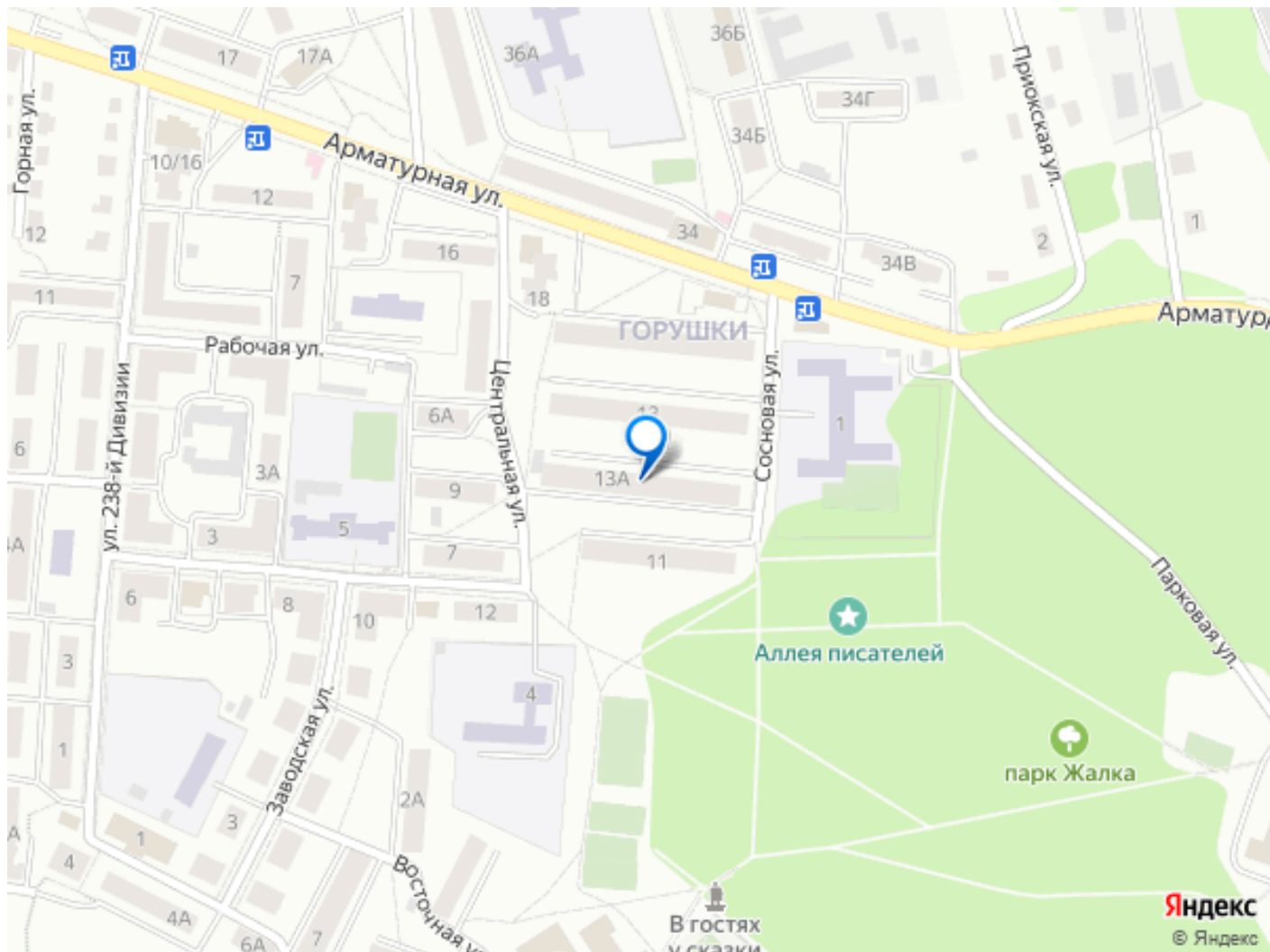
Продаётся светлая и уютная квартира с двумя комнатами на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 45 кв. м., из них кухня занимает 6 кв. м. В квартире выполнен свежий современный ремонт, заменено всё до последнего гвоздя, что делает её идеальным вариантом для тех, кому важен комфорт и удобство. Отличное сочетание цены и качества этой квартиры очень привлекательно для молодых людей. В собственности более 5 лет, в 2023 году произведён кап. ремонт кровли, осенью 2022 года сделан ремонт в подъезде, поставлены стеклопакеты, окна на юго-восток. Балкон застеклён. Новая, дорогая входная дверь Торекс, окна пвх. Поменяны полы, новые лаги, ламинат во всей квартире. Новые радиаторы отопления, трубы, электропроводка. В комнатах натяжные потолки, тканевые под покраску. В коридоре, ванной комнате и кухне подвесные потолки с точечными светильниками. Красивые дорогие обои нейтральных цветов, хорошие межкомнатные двери. В квартире небольшая перепланировка. Сделана кладовая. При желании можно всё демонтировать, но с кладовкой очень удобно. Санузел совмещенный, с красивой плиткой. Есть водонагреватель Термекс на 50л. Ванна советская, чугунная, отреставрирована акрилом, прослужит ещё долго. Встроенная кухня остаётся новым хозяевам. Район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом школа, магазины, остановка общественного

транспорта. Дом расположен рядом с парком. В парке детские площадки, деревянные фигуры сказочных персонажей. Качели, карусели. Запах сосен. Ещё одно не маловажное преимущество! В доме, на первом этаже, расположена поликлиника. И поэтому в нашем доме раньше всех начинается отопительный сезон. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Хорошие соседи. Парковка во дворе. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Уважаемые покупатели! • АН Астория найдет лучшее решение по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». Номер объекта: #60/714854/4443









Move.ru - вся недвижимость России