

Александр
7-930-072-00-02

 Создано: 26.06.2025 в 04:20
Обновлено: 23.10.2025 в 03:48

Арсенальная ул, 3
4 450 000 ₽

Арсенальная ул, 3

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Строение

Тип комнат

Тип балкона

Тип санузла

Продам

[Квартиры](#)

Панельное

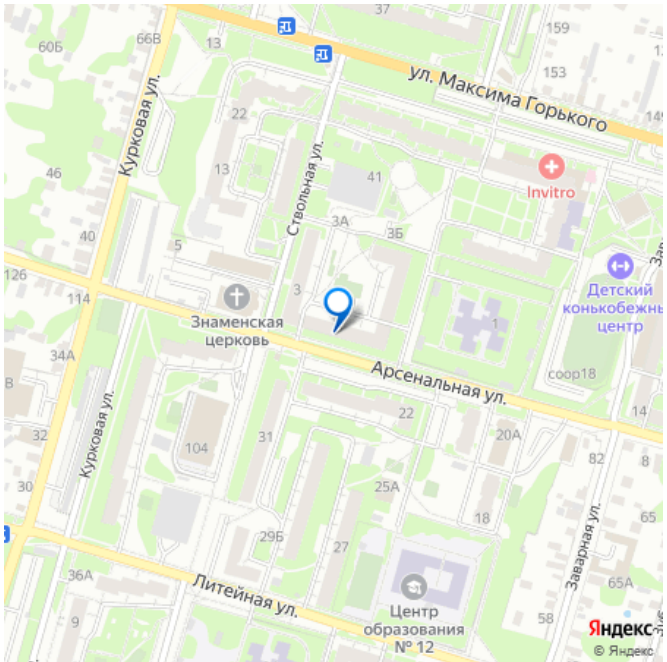
раздельные

2 балкона

для заметок



1
31 м²
8.5 м²
41.5 м²
9/9



раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира улучшенной планировки. Площадь большая, удобная планировка: просторная кухня, комната и коридор. 7-метровая лоджия на всю ширину квартиры — выход из комнаты, проходит вдоль кухни. Отличное место под зону отдыха, рабочее место или мини-оранжерею. Угловая, но тёплая — дополнительное утепление стен с улицы. Новые радиаторы отопления. Косметический ремонт, натяжные потолки. Счётчики: горячая, холодная вода, электричество. Мебель — по договорённости, можно заехать сразу. Последний этаж, над вами — тех. этаж. Никто не шумит сверху. Во дворе: детская площадка, много парковки. Вид из окна — не в стену, просторно и светло. Развитая инфраструктура — всё рядом: магазины, аптеки, транспорт, школы, детские сады. Один взрослый собственник, все документы готовы. Вся сумма в договоре — чистая прозрачная сделка. Звоните сейчас — покажем в день обращения. Квартира в хорошем состоянии, свободна. Не откладывайте: таких предложений почти нет. Уважаемые покупатели! • АН Астория найдет лучшее решение по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки». ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все Ваши вопросы. Номер объекта: #60/726400/4443





