

🕒 Создано: 29.03.2025 в 04:38

Обновлено: 20.10.2025 в 03:43

Зарина

7-920-754-50-00

Академика Обручева ул, 1/6

5 610 000 ₽

Академика Обручева ул, 1/6

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

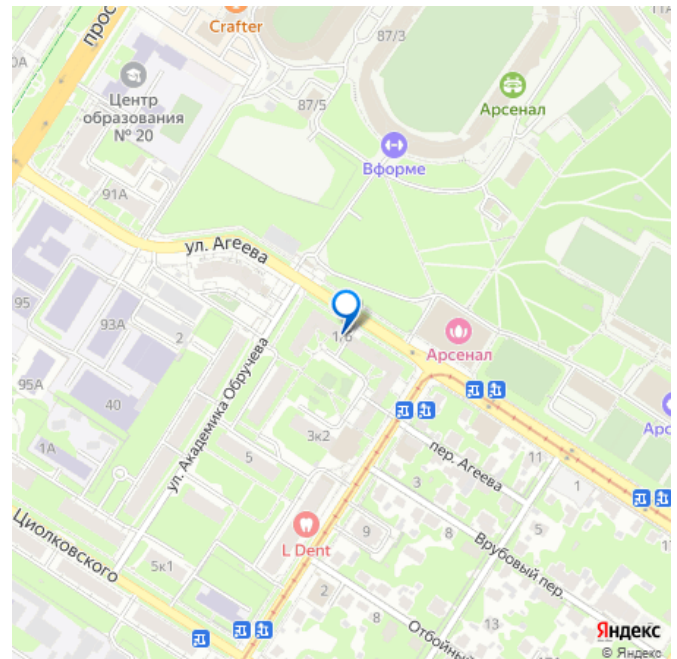
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Описание

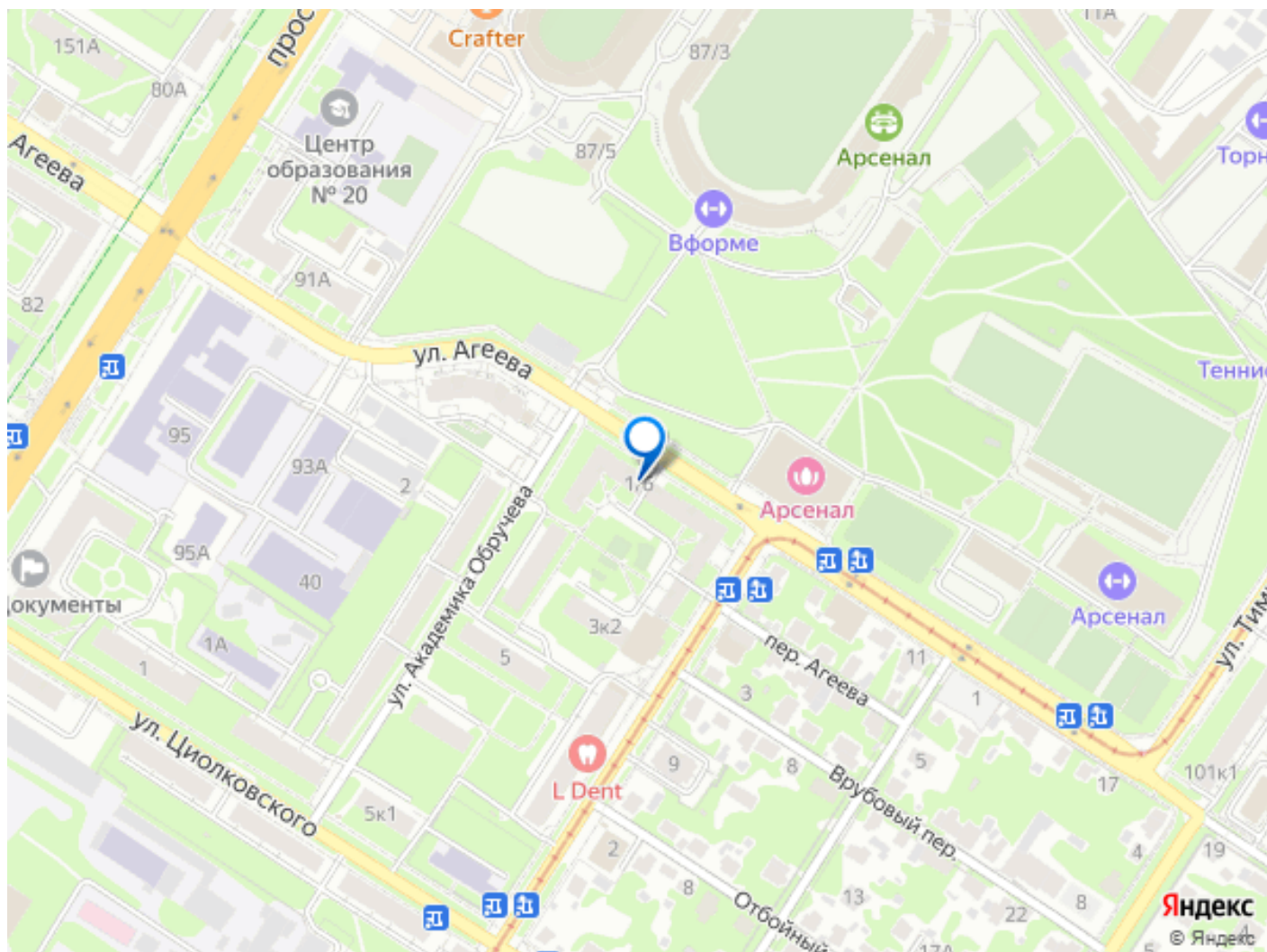
Уважаемые покупатели! Продается уютная двухкомнатная квартира в Туле на улице Академика Обручева, 1/6. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 1982 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Квартира без ремонта, поэтому вы можете воплотить любые дизайнерские идеи. Планировка включает две просторные комнаты и отдельный санузел. Лоджия станет отличным местом для отдыха или организации дополнительного пространства. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет решить все бытовые вопросы без необходимости поездок. Удобная наземная парковка избавит от проблем с парковочными местами. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чиста. В квартире никто не прописан. Есть техэтаж. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений. • АН Астория найдет лучшее решение по ипотеке со скидкой, ипотечный брокер вам в помощь БЕСПЛАТНО. • АН Астория гарантирует юридическую чистоту сделки, каждому покупателю выдаем «Гарантийный

сертификат БЕЗОПАСНОСТИ сделки».

ЗВОНИТЕ с удовольствием ответим на все
Ваши вопросы. (Если у Вас нет возможности
позвонить сейчас, нажмите «Написать
сообщение» и отправьте Ваш контакт для
связи, мы перезвоним Вам).Номер объекта:
#60/724824/4443







Move.ru - вся недвижимость России